

Создано: 05.06.2025 в 19:36

Обновлено: 09.02.2026 в 19:03

Санкт-Петербург, проспект Большой  
Петроградской стороны, 31

**200 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Большой Петроградской  
стороны, 31

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

200 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Арт. 3329184 Вашему вниманию  
предлагается помещение расположенное по  
адресу: г. Санкт-Петербург, Большой  
проспект П.С., дом 31. Отдельный вход в  
помещение со двора, перед входом в  
помещение находится зеленый  
благоустроенный сад. Отличная  
транспортная доступность, рядом остановки  
общественного транспорта, станция метро  
«Чкаловская», «Петроградская». Общая  
площадь - 200 м. кв., цокольный этаж жилого  
дома (заглубление 1.2 метра), высота  
потолков - 2,8 метра, электричество - 15 КВт,

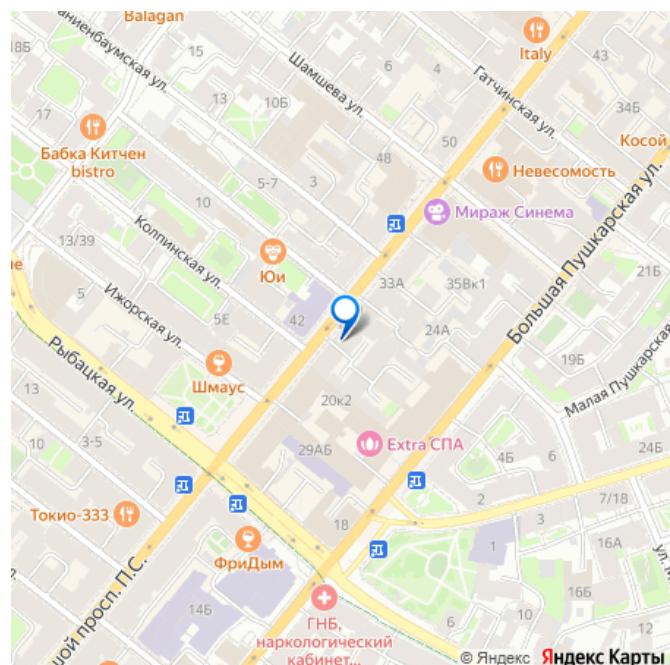
<https://spb.move.ru/objects/9280764899>

Сергей Санжаров, Мир Квартир

PREMIUM

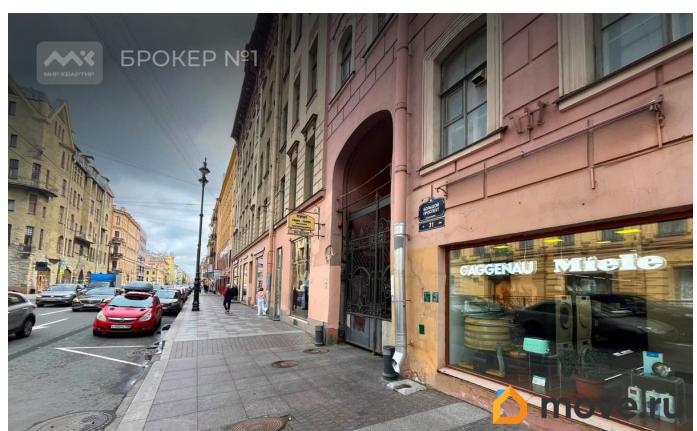
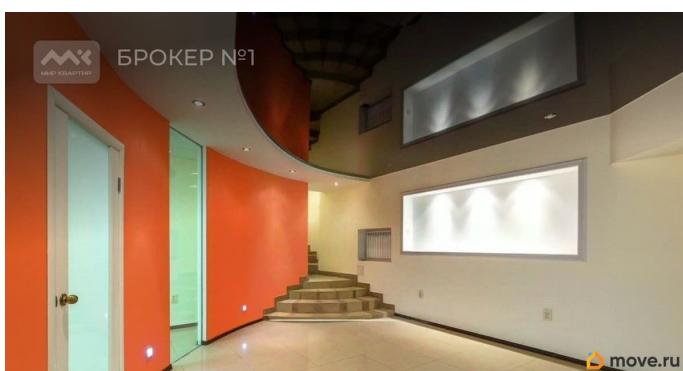
**79812801288**

для заметок



большие окна во двор, помещение с хорошим дизайнерским ремонтом и свободной планировкой. Ставка 200.000 на первые пол года аренды. Далее - 240.000руб.

Предоставляются арендные каникулы на переезд! Звоните, согласуем просмотр в любое удобное Вам время! + Комиссия 50% Предлагаем ПРЕМИАЛЬНОЕ обслуживание для требовательных клиентов. Оперативно организуем просмотр, предоставим полную информацию по объекту. 20 лет работы с требовательными клиентами подготовили нас к решению ВАШИХ сложных задач. Будем рады знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.



Санкт-Петербург, Петроградский район,  
Большой проспект П.С., д. 31

**move.ru**

✓ 15 КВТ  
✓ Пешеходный трафик  
✓ Свободного назначения

Метро "Василевская" 10 минут пешком

