

Собственник

79819716375

Санкт-Петербург, улица Орбели, 8

16 500 115 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Орбели, 8

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Орбели](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

200 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

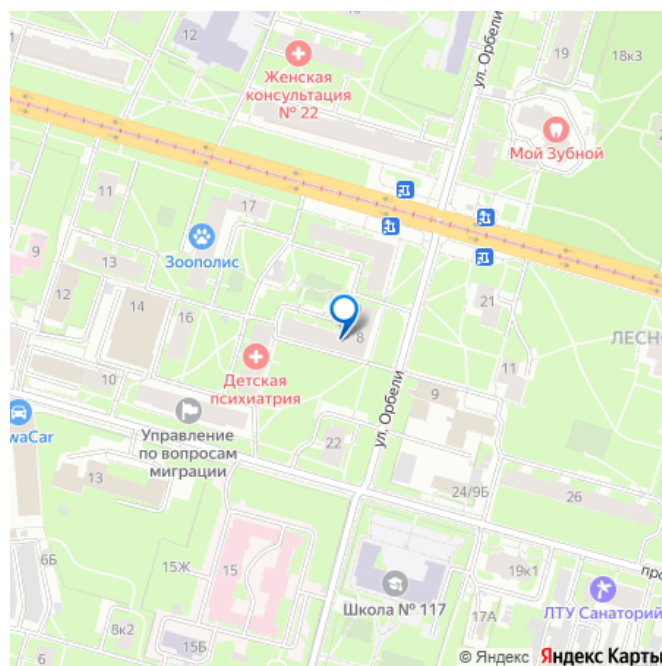
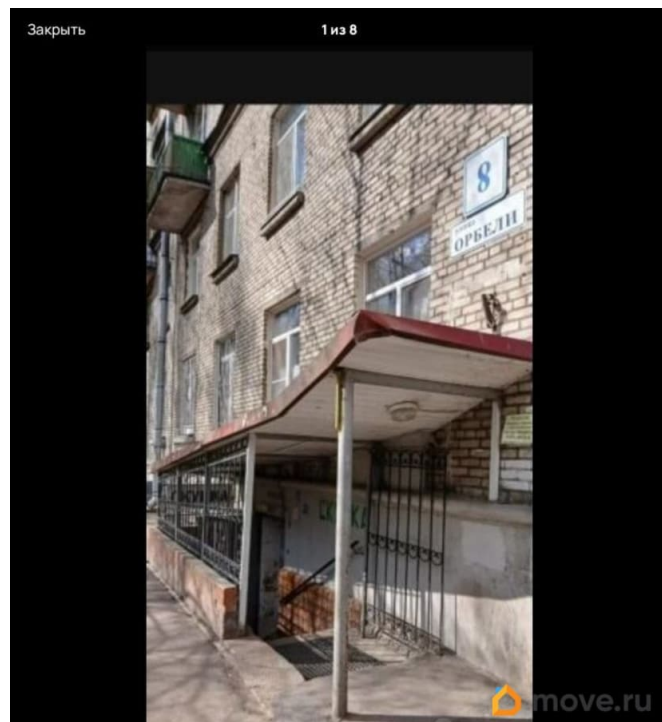
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

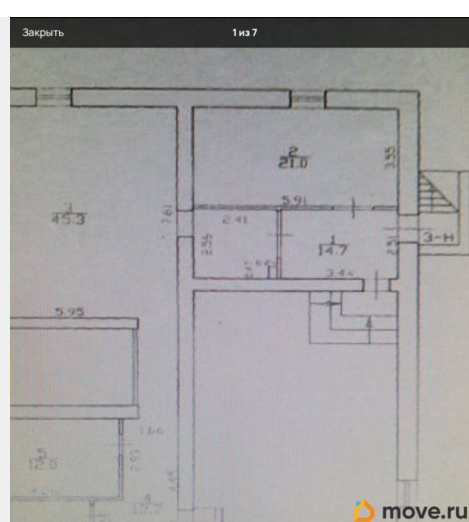
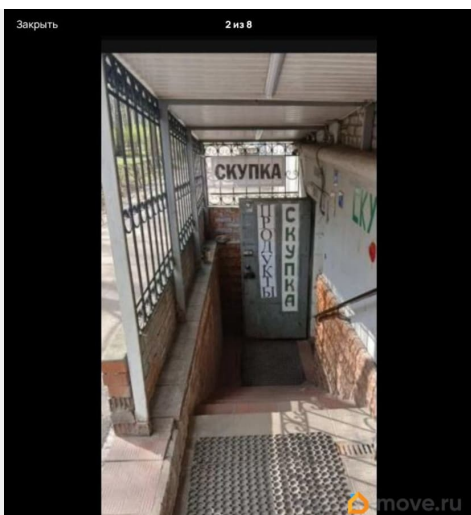
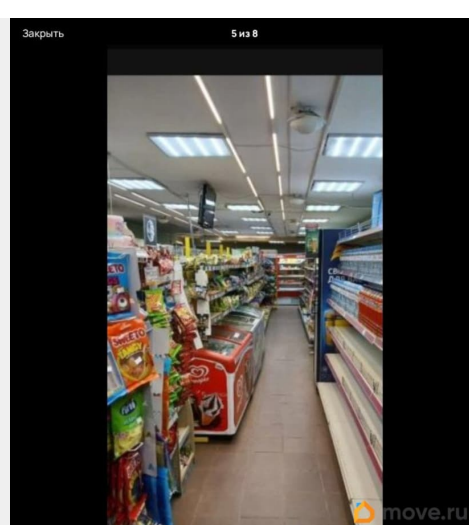
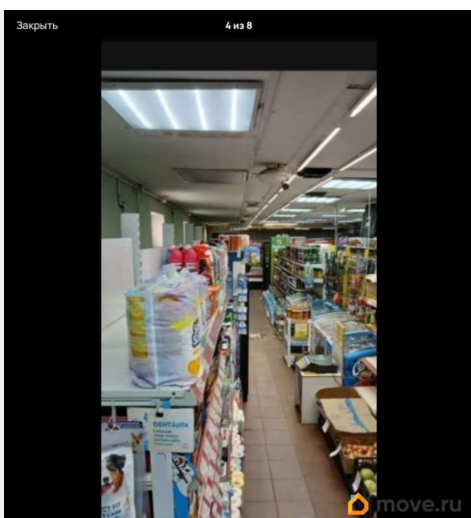
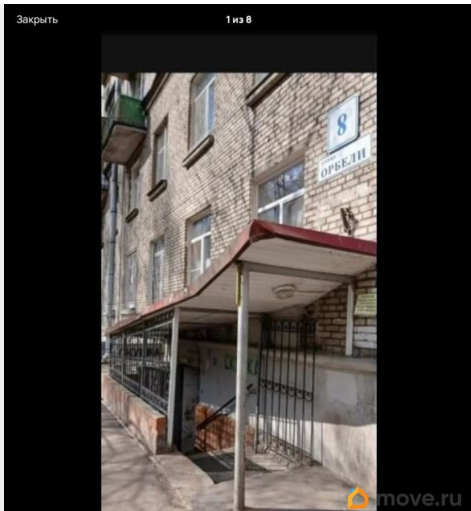
Сдается помещение более 200 кв.м. в цокольном этаже жилого дома. Здание (жилой пятиэтажный кирпичный дом) расположено в районе устоявшейся жилой застройки. Подъезд и парковка свободные. Последние 10 лет в помещении размещался универсальный продовольственный магазин. Надежная металлическая дверь, свой санузел, большие подсобки. Прямой договор аренды с собственником, без НДС. Коммунальные платежи оплачиваются отдельно. Требуется косметический ремонт, следовательно - есть МЕСЯЦ арендных

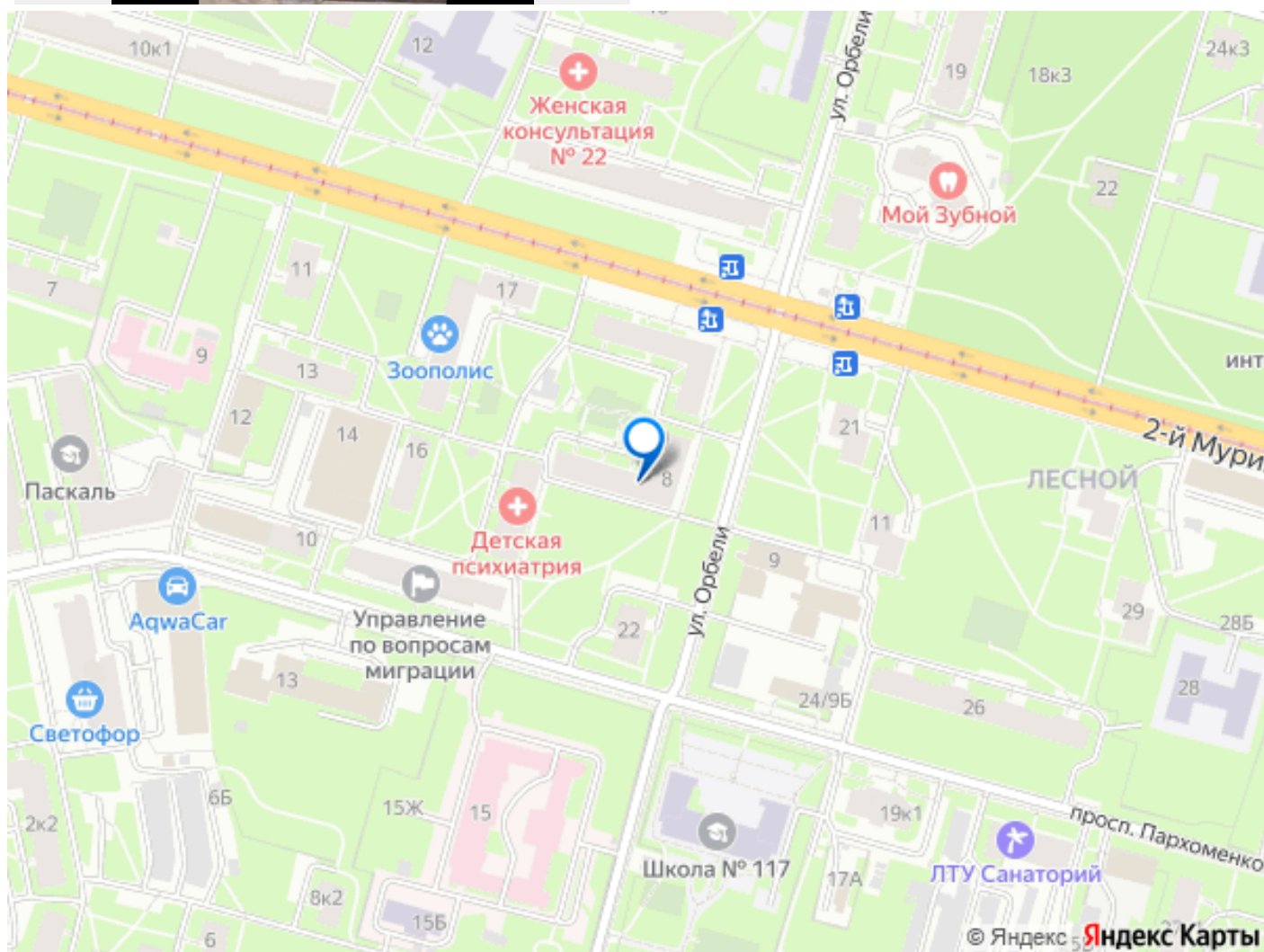
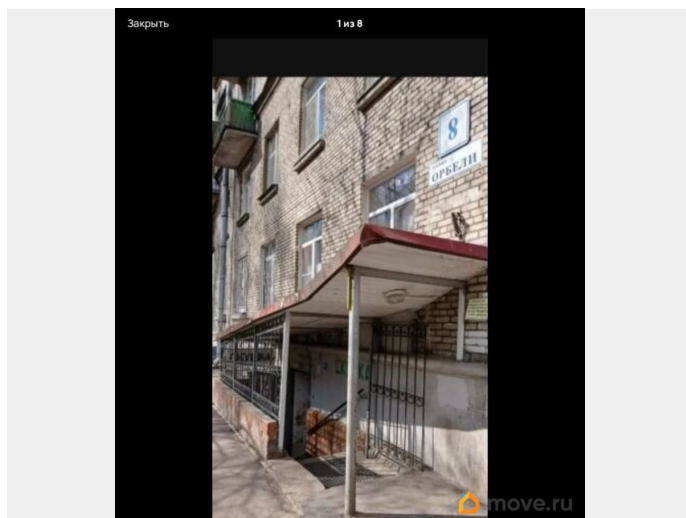
для заметок



каникул с оплатой только коммуналки.

Отлично подойдет для любого магазина, в том числе любого продуктового. ТОЛЬКО ДОЛГОСРОЧНАЯ АРЕНДА, никаких выставок и продаж на неделю. Аренда от собственника, прямая, НДС нет. Залог за последний месяц аренды оплачивается при подписании договора аренды.





Move.ru - вся недвижимость России