

Создано: 24.02.2026 в 14:10

Обновлено: 20.03.2026 в 17:28

Санкт-Петербург, Гаванская улица, 2

250 000 ₺

Санкт-Петербург, Гаванская улица, 2

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Гаванская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

200 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагаем в аренду помещение 200 м² на Васильевском острове в густонаселенном районе, рядом остановка общественного транспорта, в 15 минутах от станции метро Горный институт. Можно рассмотреть разделение площади на две равные части по 100 м². Есть отдельная разгрузочная зона. Основные характеристики: • Площадь: 200 м²; • Мощность электросети: 15 кВт с возможностью увеличения; • Высота потолков: 3 м; • Этаж: 1 ; • В 15 минутах от метро Горный институт; Стоимость, условия сделки: • Арендная ставка -250 000 руб./мес.;

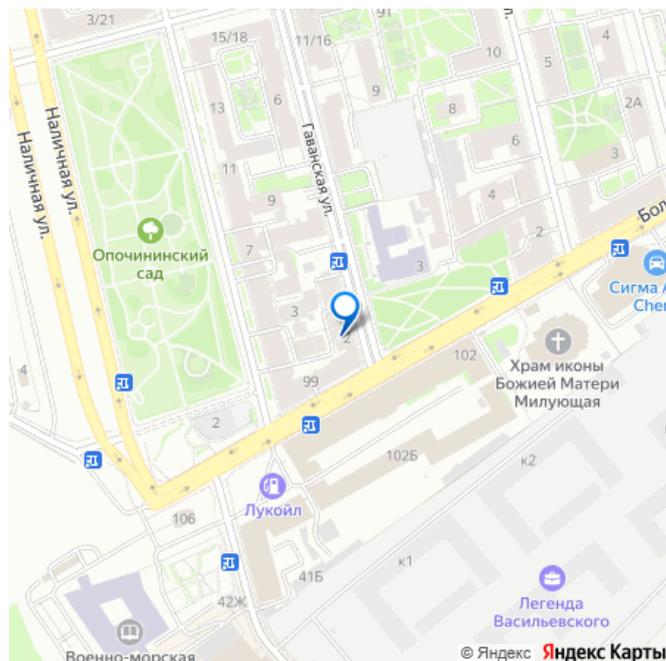
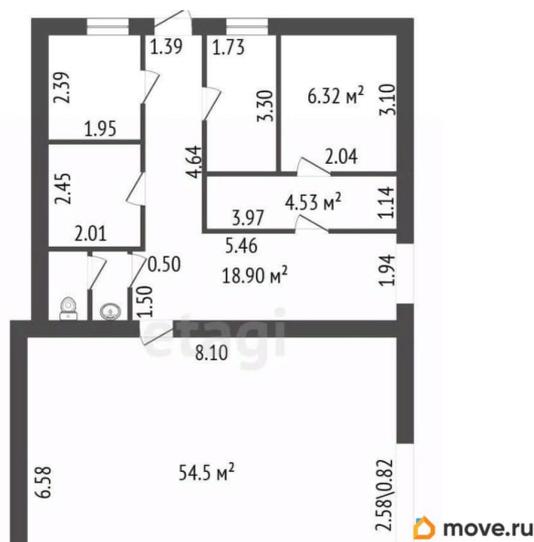
<https://spb.move.ru/objects/9290434765>

Захар Дмитриевич Корнеев, Этажи

Санкт-Петербург

79812269052

для заметок



• Обеспечительный платеж - 100% (250 000 руб.); • Срок договора - длительный (от 11 мес.); Описание: • Высокий пешеходный и автомобильный трафик; • Отдельных 5 входов; • Вывеска, места под рекламу; • Помещение в хорошем состоянии; • Все коммуникации: телефонные линии, водоснабжение, канализация, теплоснабжение; • Юр. статус: собственность. Подойдет под любой вид деятельности; Обеспечим вас: - Финансовой защитой - в случае гарантийного случая мы обеспечим переселение и финансовую гарантию. - Юридическая поддержка и полное сопровождение сделки - у нас большой опыт, практики из разных городов и узкая специализация по недвижимости позволяет нашей компании решать самые сложные и нетипичные задачи. - Онлайн-заселение - экономия времени, подпись договоров из любого места и в любое время. - Оплата комиссии доступна в рассрочку! Действуйте сейчас - выбирайте надёжность и удобство вместе с нами! Код пользователя: 197796 Номер в базе: 11835270

