

Создано: 10.03.2026 в 13:54

Обновлено: 10.03.2026 в 15:31

Санкт-Петербург, Невский проспект, 130

1 000 000 ₺

Санкт-Петербург, Невский проспект, 130

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Невский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

200 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

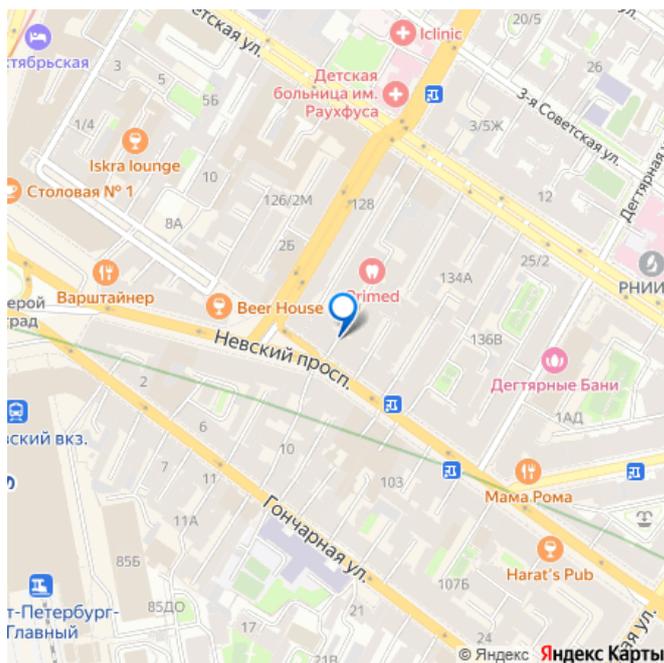
Описание

Помещение в туристической локации, на главном проспекте города, в шаговой доступности от ст. метро Площадь Восстания, Московского вокзала. 1 этаж. Первая линия. Площадь: 200м2. 2 входа (отдельный вход с фасада и отдельный вход со двора). Высота потолков — 3.32м. Внутри выполнен ремонт. Все городские коммуникации подключены. Выделенная электрическая мощность объекта — 50 кВт, возможность увеличения до 65 кВт. Свеча. Большие витрины. Расположение у пешеходного перехода с огромным трафиком

<https://spb.move.ru/objects/9291446644>

**KNRU - Коммерческая недвижимость,
KNRU - Коммерческая недвижимость
79819213479**

для заметок



Дополнительно предлагается подвал 120м2 под помещением . Звоните для просмотра и вопросов! Успейте занять проходное место в центре города. Точки притяжения: возле метро, высокий пешеходный трафик, сложившиеся ресторанные зоны Подходящий тип арендатора: Бутик одежды Помещение подойдет для: Торговая площадь, Банк, Выпечка, Пекарня, Офис, Салон красоты, Кафе/ресторан, Бар, Кондитерская, Продукты, Аптека, Обувь, Одежда, Оптика, Общепит, Коммерция, Бутик, Магазин, Шаурма, Шоурум, Кофейня, Косметика, Клиентский офис, Зоомагазин, Зоотовары, Рыба, Мебель, Пиццерия, Парфюмерия, Посуда, Представительство, Электронные сигареты, Ювелирный ID - 569066

