

🕒 Создано: 20.03.2026 в 19:01

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 13:54

Санкт-Петербург, Уральская улица, 25

570 000 ₹

Санкт-Петербург, Уральская улица, 25

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Уральская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

200 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

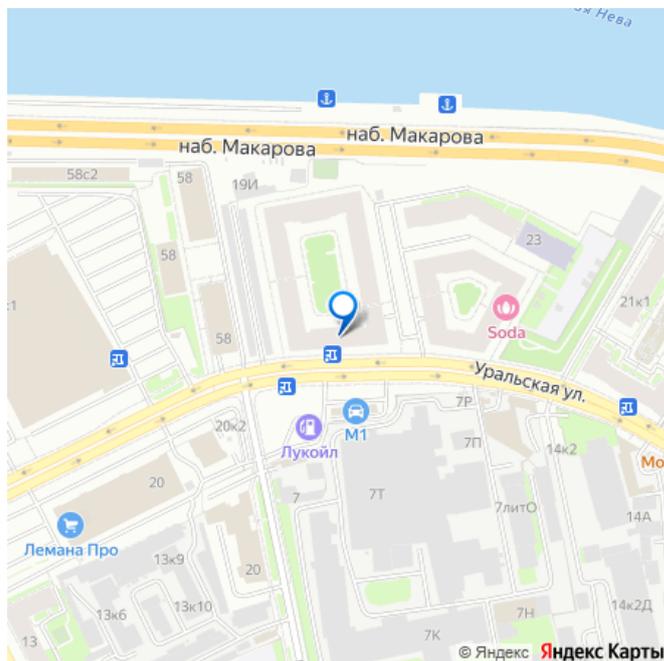
Уникальное предложение в сегменте клубной коммерции! В вашем распоряжении — три смежных коммерческих помещения в престижном ЖК. Идеальная площадка для масштабирования бизнеса. Свободная планировка: Возможность спроектировать пространство с нуля под свои задачи. Высокие потолки 4.5 м, отдельные входы, панорамные окна. - Почему это выгодно и престижно? Аудитория: Вы получаете в арендаторы эксклюзивную аудиторию жителей закрытого ЖК бизнес-класса — людей с высоким доходом и лояльностью к

<https://spb.move.ru/objects/9292315981>

**Брокер элитной недвижимости 2,
Lange and Smith**

79118210838

для заметок



своим сервисам. Трафик: Гарантированный поток клиентов Минимальная конкуренция: Количество коммерческих помещений в комплексе ограничено. Готовность: Все инженерные сети (усиленная электрика, водоснабжение, канализация, вентиляция) уже подведены. Собственник заинтересован в долгосрочном сотрудничестве и открыт к обсуждению условий под амбициозный и качественный проект. Это шанс занять лидирующую позицию в локации. Для серьезных переговоров и просмотра — свяжитесь с нами. Предоставим все технические планы и расчёты.

