

Создано: 17.12.2025 в 10:59

Обновлено: 25.12.2025 в 06:15

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 76Р

**14 500 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 76Р

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Обуховской Обороны](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

20.1 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Сдаем офисно-складское помещение в БЦ класса В на 3 этаже. 20 кв.м. Высота потолков 3 м. Помещение в центре здания, теплое, но без окон. Есть приточно-вытяжная вентиляция. Рядом пассажирский, грузовой лифты. Так же рядом располагаются сан.узлы. В нашем 4-х этажном БЦ: - система контроля доступа, видеонаблюдение, охранная сигнализация - автономная котельная - с/у, душевые - своя парковка на 50 а/м - служба консьержа в нерабочее время 24/7 - 1 береговая линия. - пассажирский и

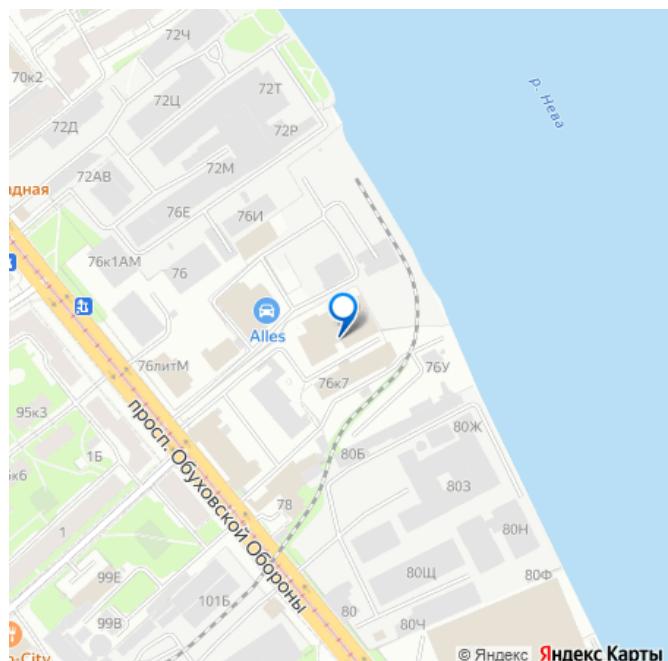
<https://spb.move.ru/objects/9287462381>

**Мануфактура Громова, Мануфактура Громова**  
**79117987063**

для заметок

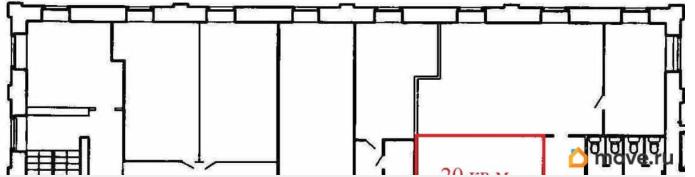


move.ru



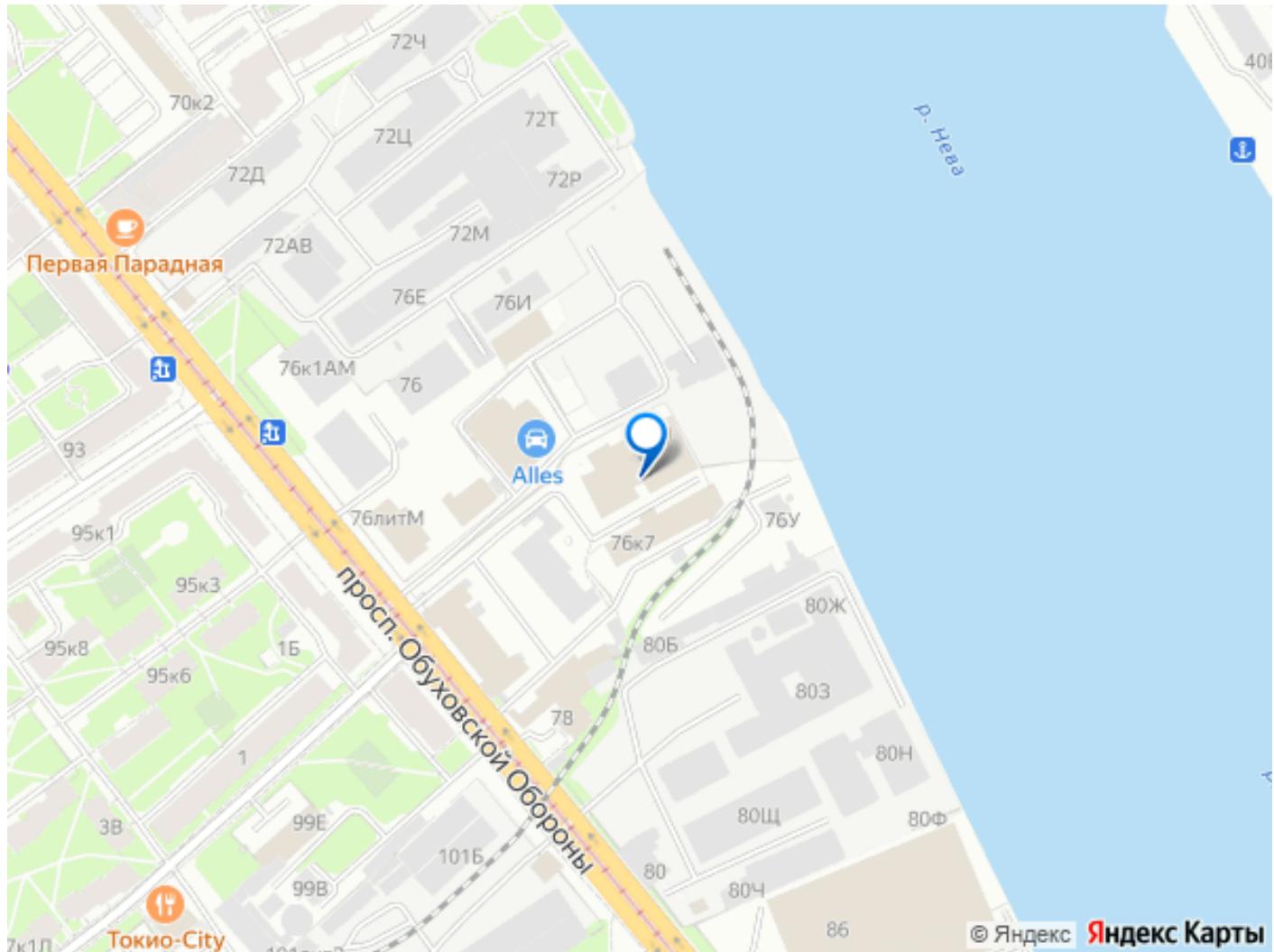
© Яндекс Карты

грузовой лифты - 8 минут пешком от м.  
Елизаровская Прямая аренда от  
собственника, условия аренды: предоплата 1  
месяц + залог - последний месяц аренды. В  
стоимость включен НДС 5%. Дополнительно  
оплачивается электричество по счетчику,  
вывоз мусора.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России