

Создано: 12.02.2026 в 15:31

Обновлено: 16.03.2026 в 14:22

Санкт-Петербург, улица Валдайская, 1

**248 400 ₽**

Санкт-Петербург, улица Валдайская, 1

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

207 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Предлагается к аренде коммерческое помещение 207 м' на 1 этаже по адресу: ул .Валдайская, 1. Помещение располагается на фасаде дома, находящемся в густонаселенном районе. Рядом ресторан, магазины, постоянный большой трафик. Большие окна, два входа ( с улицы и со двора), зона погрузки со двора- помещение универсальное, ровное, легко делимое на несколько помещений под разные сферы. Высота потолков 3 м. Электрическая мощность 40 кВт Преимущества помещения: 1 линия, постоянный большой трафик , возможно размещения вывески на фасаде. Развитая инфраструктура Удобная

<https://spb.move.ru/objects/9289839943>

Ритм Эстейт, Ритм Эстейт

**79112672302,7981796**

**2854**

для заметок



планировка Идеально подойдет под салон красоты, услуги, магазин, развивающую школу, склад Звоните, покажем в любое удобное для вас время.





