

Создано: 11.06.2025 в 18:21

Обновлено: 06.12.2025 в 13:14

**Санкт-Петербург, проспект Обуховской
обороны, 93**

750 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 93

Округ

[СПб, Невский район](#)

Улица

[проспект Обуховской Обороны](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

208 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 107341020 От метро 450 метров.
Витринные окна. Два входа с фасада. В
долгосрочную аренду. На пересечении пр.
Обуховской Обороны и пр. Елизарова.
Помещение свободного назначения, общей
площадью 208 м.кв. Два отдельных входа с
фасада и отдельный вход со двора. Открытая
планировка. Высота потолка 3.91 метра. ХВС,
ГВС, 15 КВт (возможно увеличение),
кондиционирование. Высокий автомобильный
и пешеходный трафик. Есть возможность
разделить помещение на две части, на

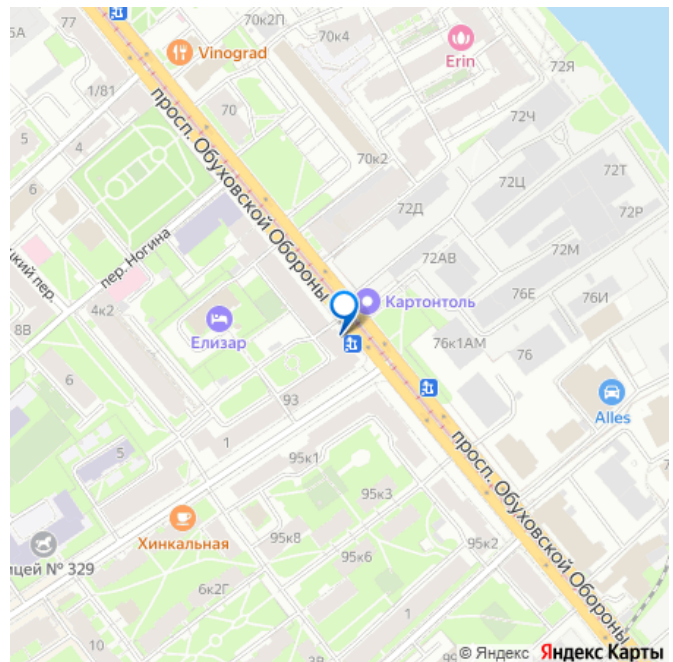
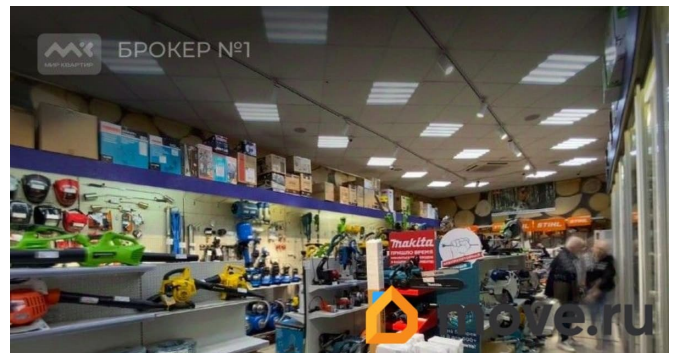
<https://spb.move.ru/objects/9281133755>

Егор Мелешихин, Мир Квартир

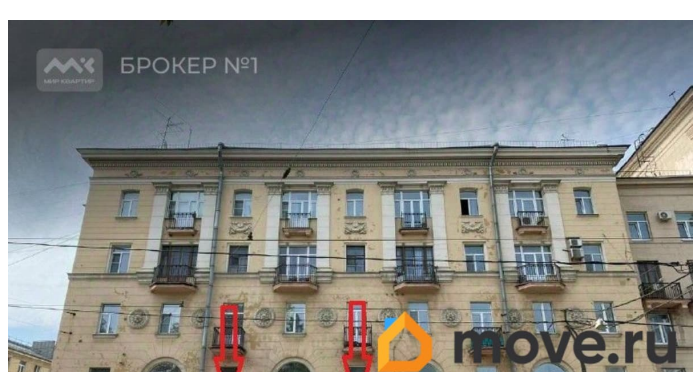
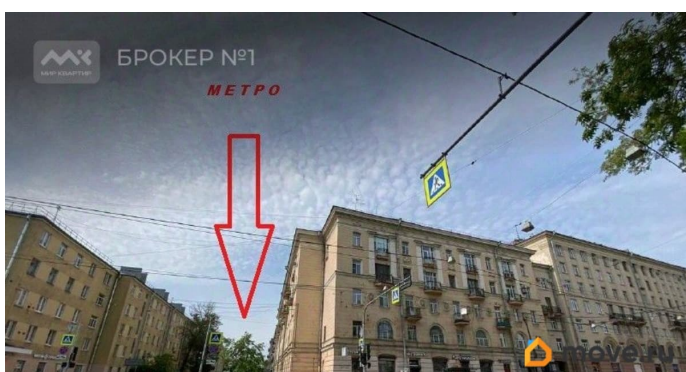
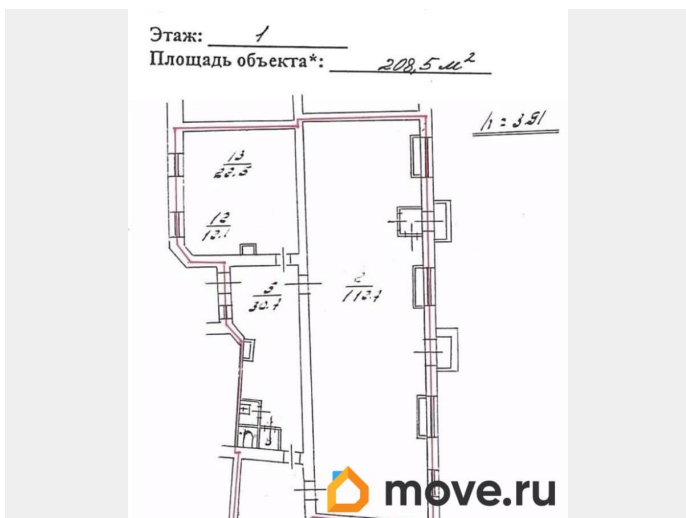
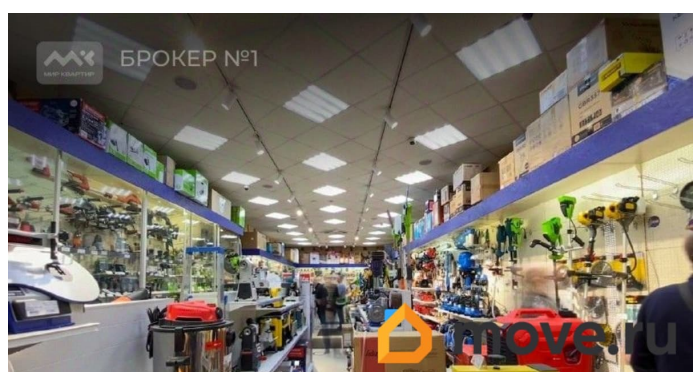
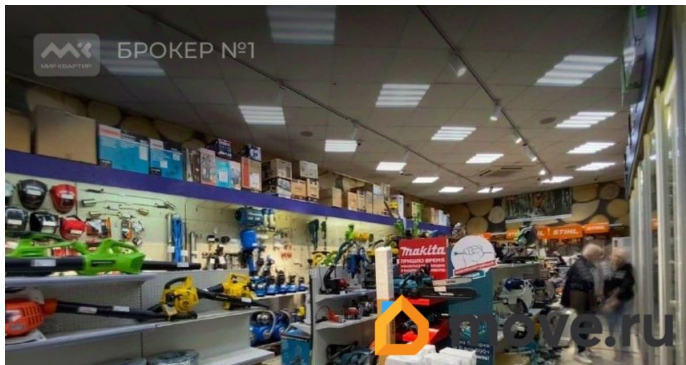
PREMIUM

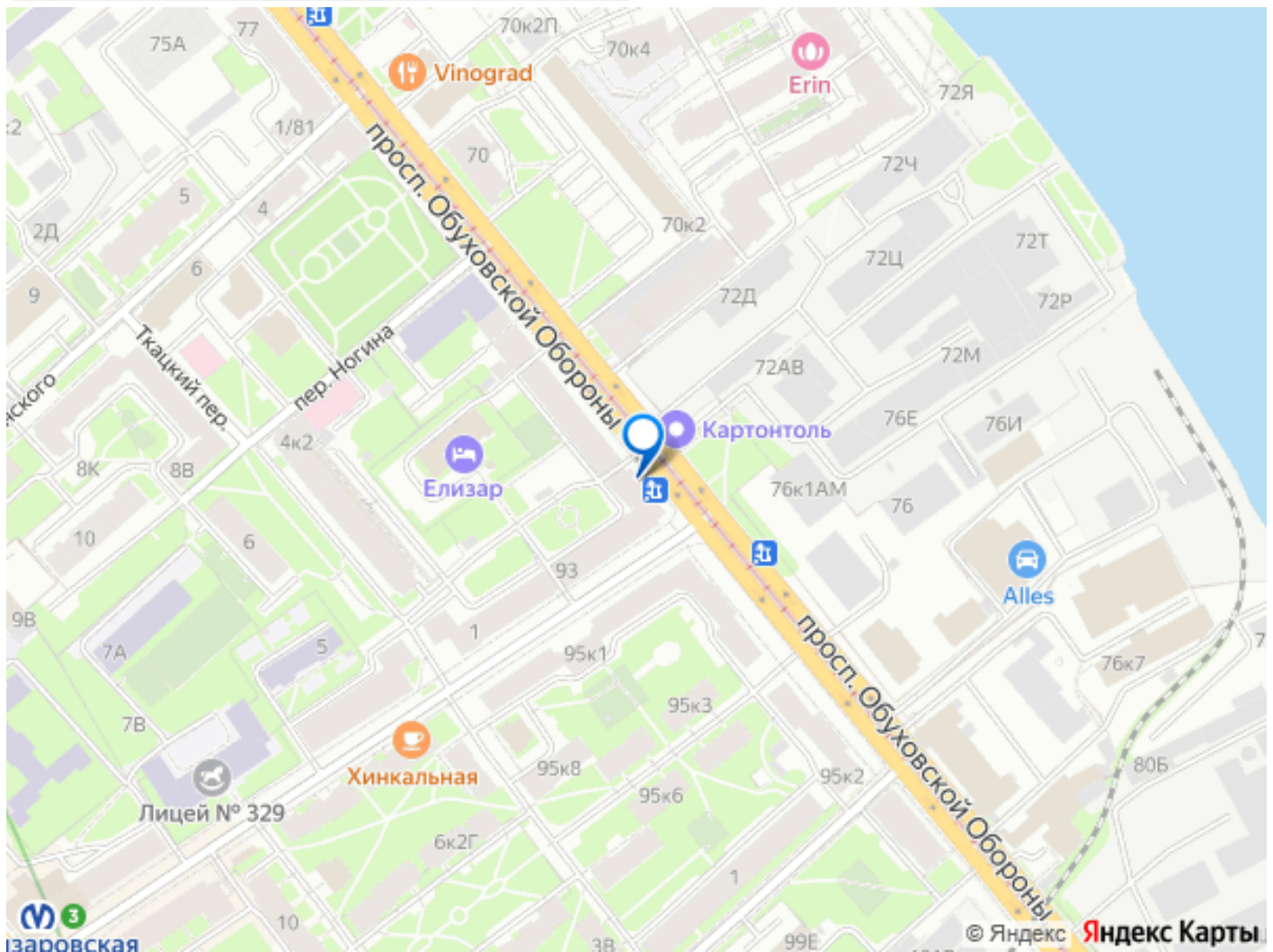
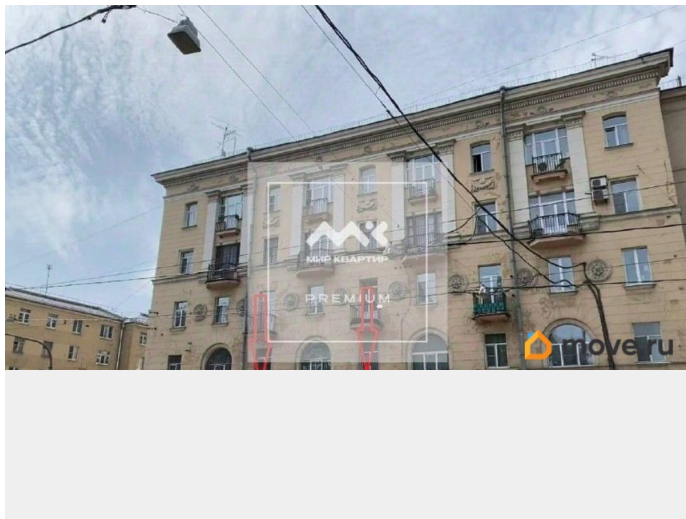
79812801288

для заметок



условиях субаренды. Рассмотрим любые Ваши предложения. +комиссионные агентству 50% Предлагаем ПРЕМИАЛЬНОЕ обслуживание для требовательных клиентов. Оперативно организуем просмотр, предоставим полную информацию по объекту. 20 лет работы с требовательными клиентами подготовили нас к решению ВАШИХ сложных задач. Будем рады знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.





Move.ru - вся недвижимость России