

Создано: 16.04.2025 в 20:10

Обновлено: 06.02.2026 в 00:42

<https://spb.move.ru/objects/9277255911>

Леонид Баклагин, 4ROOMS

79819546043

Санкт-Петербург, Лесной проспект, 1а

40 000 ₽

Санкт-Петербург, Лесной проспект, 1а

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

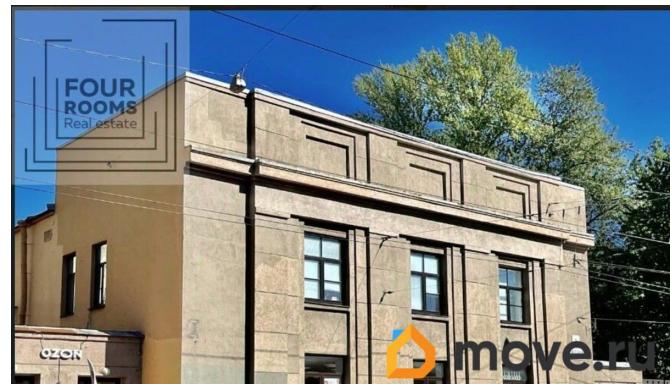
Улица

[проспект Лесной](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

20 м²



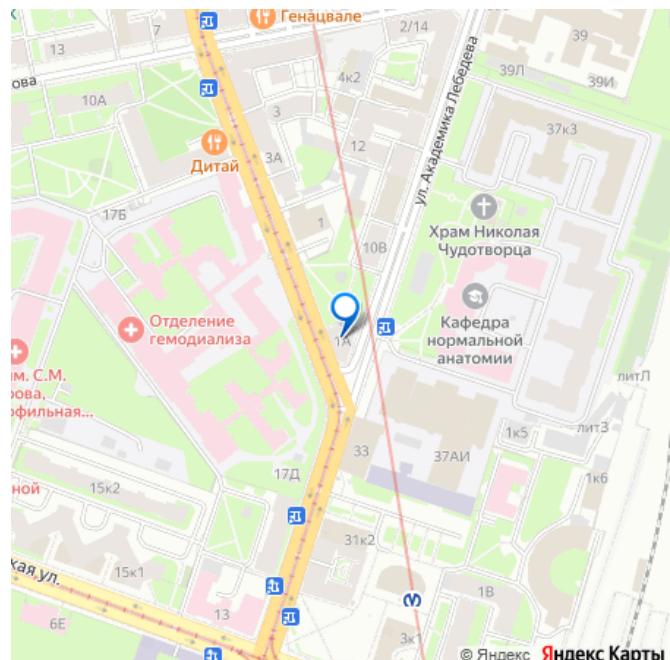
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдаётся помещение в аренду у метро

Площадь Ленина Торговое помещение или

помещение свободного назначения

площадью 20, 40 м² в небольшом торговом

центре по адресу: Лесной проспект, 1.

Помещение расположено на 2 этаже здания с

высоким пешеходным трафиком. Идеально

подойдёт для: Пункта выдачи заказов

Груминг-салона Копировального центра

Ремонта бытовой техники Химчистки Ремонта

обуви Магазина зоотоваров И других видов

малого бизнеса Преимущества локации:

Высокий трафик в ТЦ уже работают: Магазин

«Магнит» Пункт выдачи OZON Медицинский центр «Авиценна» Стоматология «БГ Дент» Автошкола и фотоателье Развитая инфраструктура рядом кафедры и общежития Военно-медицинской академии им. Кирова. Удобная транспортная доступность 5 минут пешком от метро, остановки общественного транспорта. Собственная парковка во дворе. Гибкие условия аренды: Возможна аренда нескольких помещений (13 м², 20 м², 40 м²) или целого блока 124 м². Арендные каникулы уточняйте детали! Это место отличный старт для успешного бизнеса в оживлённом районе! Звоните, чтобы договориться о просмотре и обсудить условия!

