

Создано: 10.08.2025 в 00:20

Обновлено: 04.12.2025 в 06:05

<https://spb.move.ru/objects/9287081476>

Собственник

**79111526228**

**Санкт-Петербург, проспект Большевиков,  
7к2**

**70 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Большевиков, 7к2

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Большевиков](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

20 м<sup>2</sup>



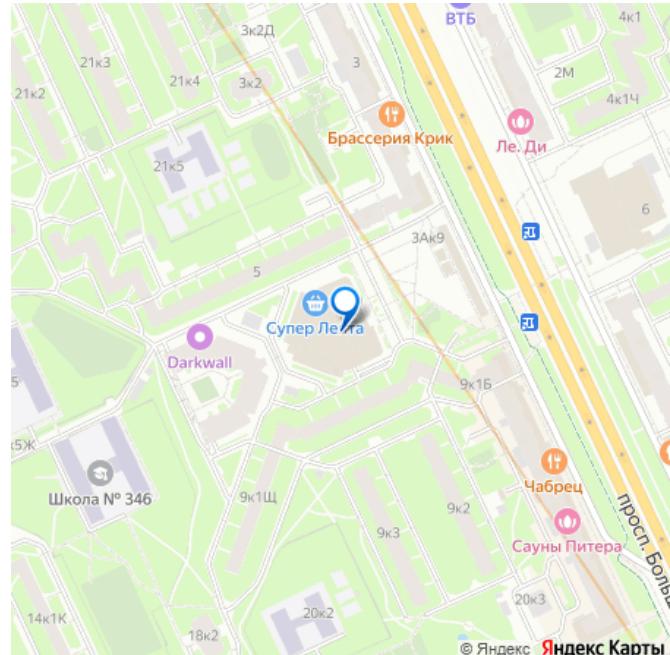
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

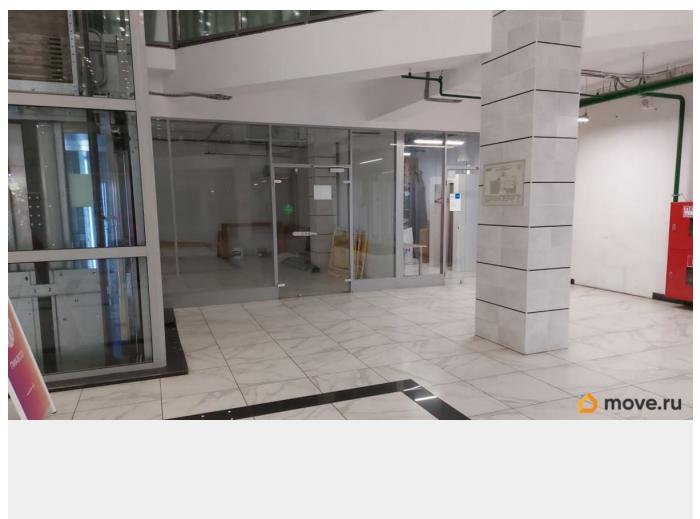
[Коммерческая недвижимость](#)

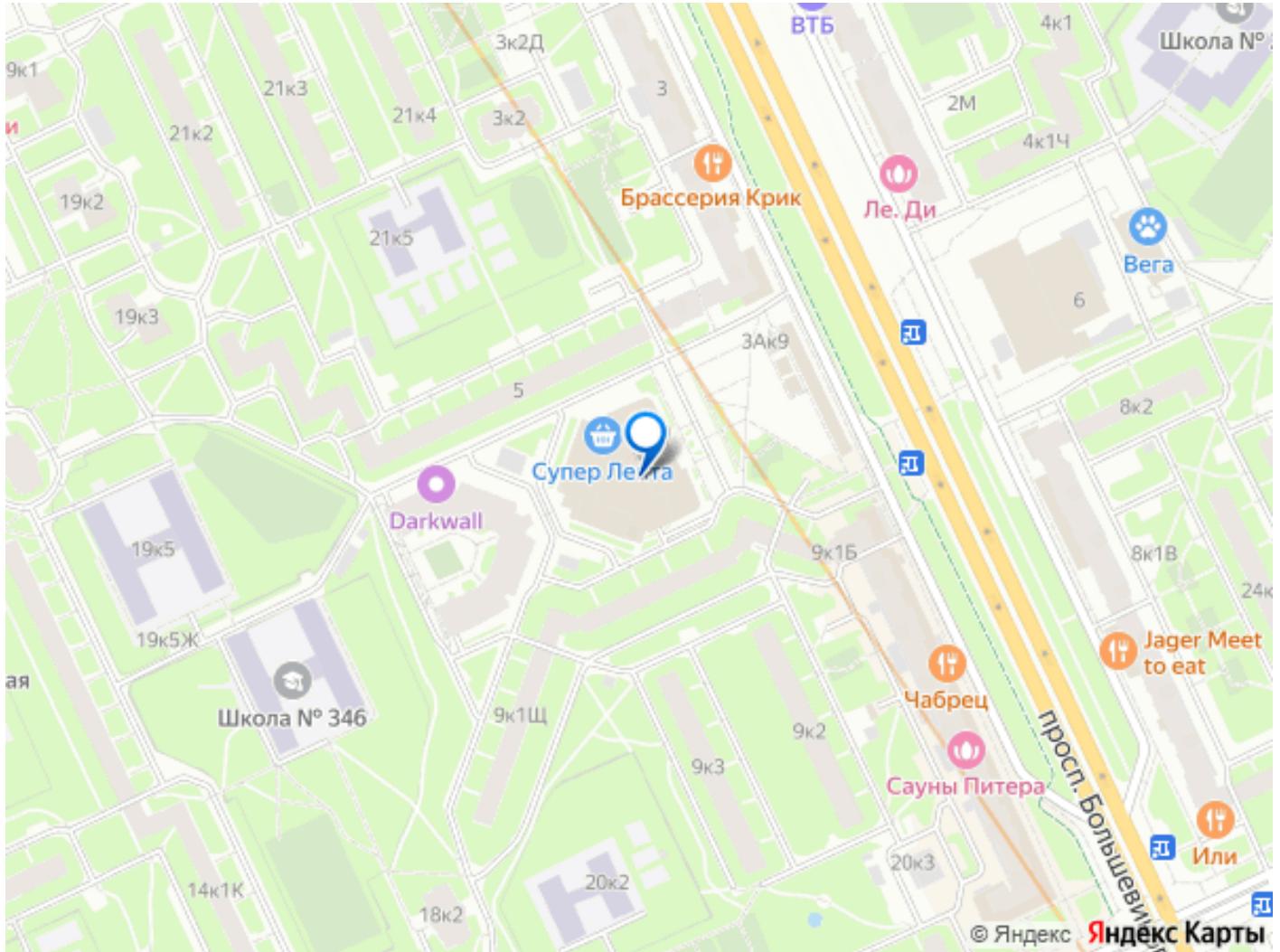


## Описание

Предлагаем в аренду коммерческое помещение, расположенное в Невском р-не Санкт-Петербурга, на проспекте Большевиков, дом 7, корп. 2, ближайшая ст. метро Проспект Большевиков. Предлагаемые площади - 20 и 26 кв.м. Этаж цоколь по документам, по факту это первый этаж; Центральный вход с пр. Большевиков. Имеются все коммуникации. Электрическая мощность по потребности. Профиль свободного назначения. Коммерческие условия: Аренда - 3500 руб./кв.м./мес.; + 60

руб./кв.м./мес. - управляющая компания; + КУ по счетчикам; Долгосрочный договор возможен. Дополнительная информация: Помещение расположено в новом торговом комплексе. Густонаселенный район, высокая проходимость. Помещение площадью 20 кв.м. расположено слева, сразу при входе в ТК. Помещение площадью 26 кв.м., расположено справа. Якорные арендаторы: Супермаркет Лента, Фитнес Хаус, ресторан Бахрома, клиника Альтермед





Move.ru - вся недвижимость России