

Создано: 26.12.2025 в 15:07

Обновлено: 26.12.2025 в 15:12

<https://spb.move.ru/objects/9287682333>

Собственник

79816901411



Санкт-Петербург, Старо-Петергофский проспект, 96

40 000 ₽

Санкт-Петербург, Старо-Петергофский проспект, 96

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Старо-Петергофский](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

20 м²

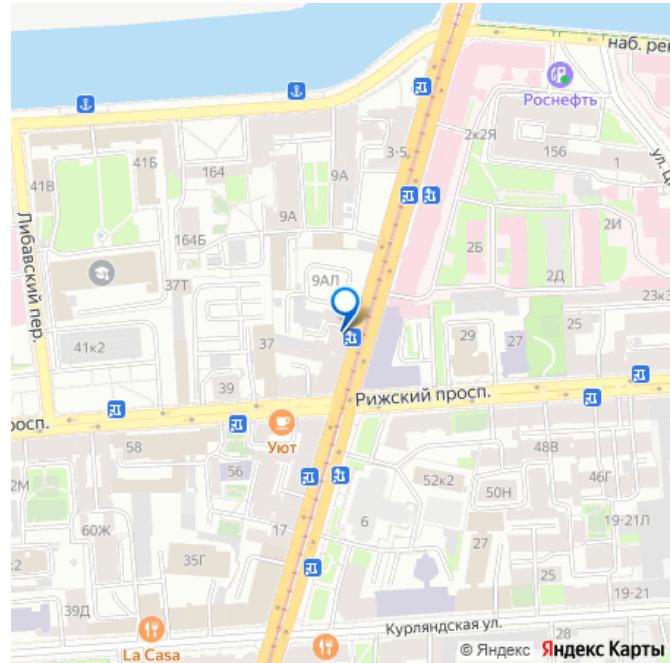
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Снять коммерческое помещение под магазин, под аптеку, под общепит, табак, бытовые услуги, расположено на первой линии в Адмиралтейском районе Санкт-Петербурга ! Коммерческое помещение формата стрит-ритейл(Street Retail)• Первая линия, дом через который идут с остановки Площадь 20 Возможна аренда 100 и 40 кв. м Трафик от 400 чел/час. Снять помещения в аренду на высоком трафике, рядом военно-морской госпиталь Помещение с готовым ремонтом Трафикообразующие соседи Соседний вход

ВБ Кебаб 24, Пятёрочка, ОзоНАпартаменты
Ментор и отель Мари создают
дополнительный трафик Бонусом станут • В
непосредственной близости от остановок
многочисленного общественного
транспорта • Вдоль дома очень высокая
проходимость • Помещение отлично
просматривается с проезжей части. •
Помещение в аренду с отдельным входом,
отдельным счетчиком • Высокая
проходимость через вход. • Место под
вывеску , место под рекламу - с фасада, с
мокрой точкой • Арендные
каникулы Долгосрочная аренда торговой
площади от 11 месяцев. Аренда
коммерческого помещения свободного
назначения на Старопетергофском пр.,
помещение с мокрой точкой, аренда под
общепит , кафе, под аптеку, бытовые услуги,
кофейню, под парикмахерскую, аренда
помещения на первом этаже с отдельным
входом



