

🕒 Создано: 06.02.2026 в 12:12

🔄 Обновлено: 06.02.2026 в 12:06

Санкт-Петербург, 8-я Васильевского острова линия, 33

36 000 ₽

Санкт-Петербург, 8-я Васильевского острова линия, 33

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

20 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

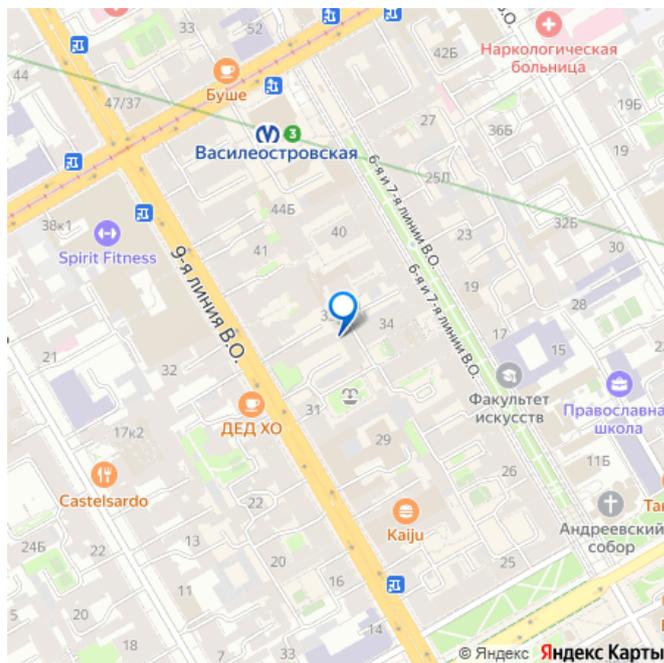
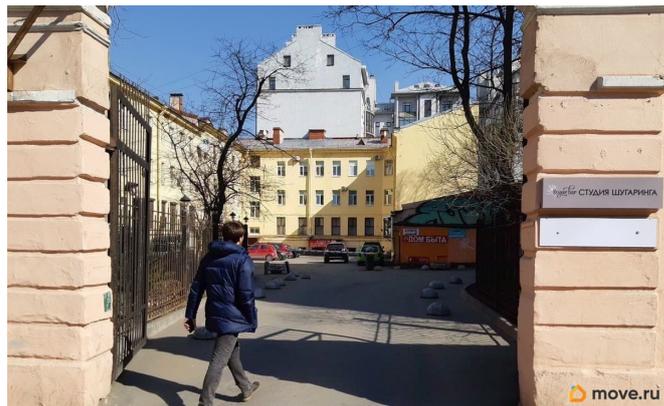
В действующем с 2015 года Доме быта сдается помещение 20 м2. Состоит из двух помещений 12,5 и 7,5 м2, есть два окна и две «мокрых» точки. Помещение расположено в начале Дома быта и весь поток посетителей проходит мимо него. Сам Дом быта находится в красивом ухоженном дворе, цоколь, хороший ремонт. Есть все коммуникации, охранная сигнализация, 2 санузла, 13 КВт. Метро «Василеостровская» - 2 минуты пешком. Высокая проходимость. Парковка во дворе потенциально возможна (к аренде помещения не относится - можно договориться с жителями). Много

<https://spb.move.ru/objects/9289058717>

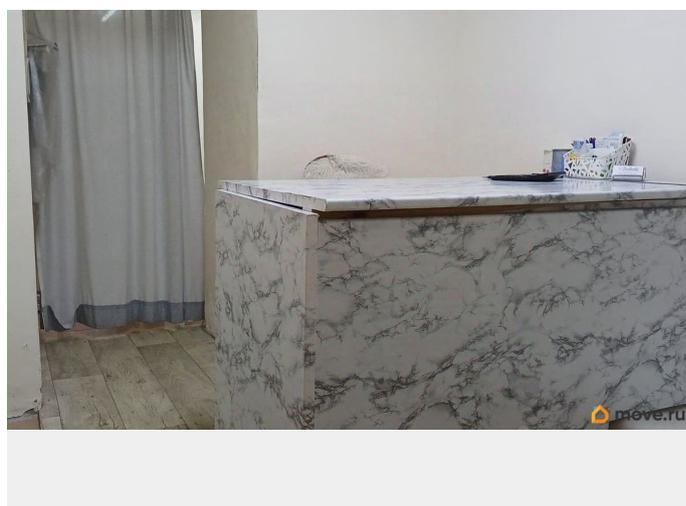
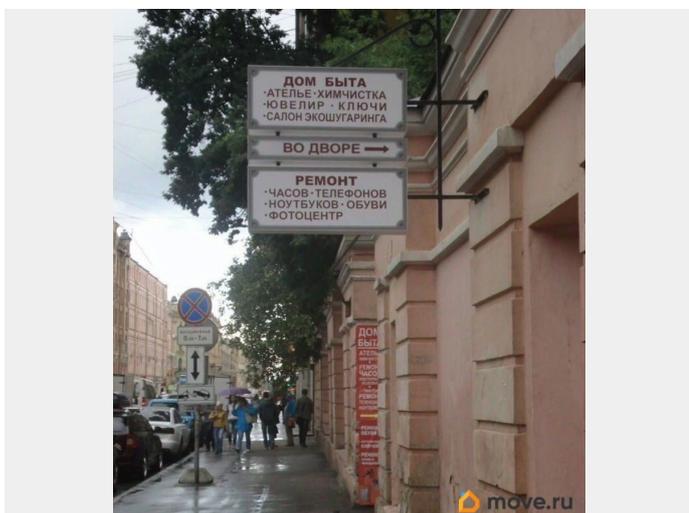
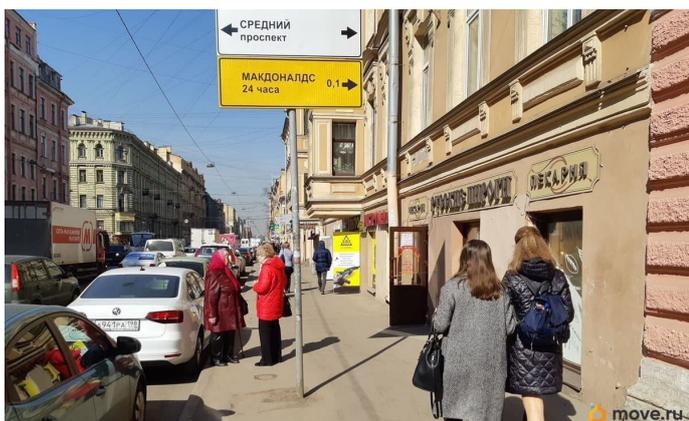
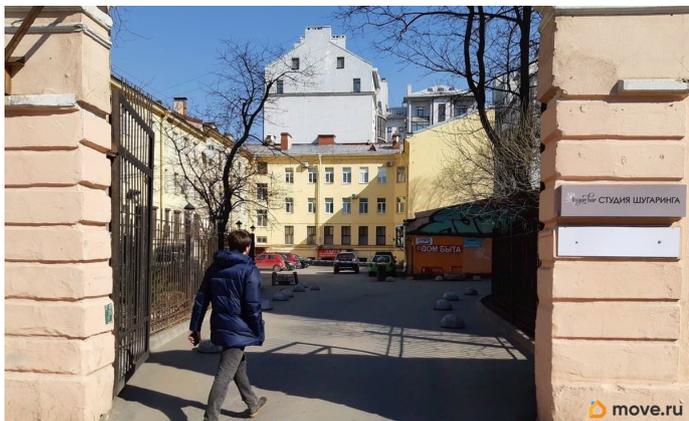
Собственник

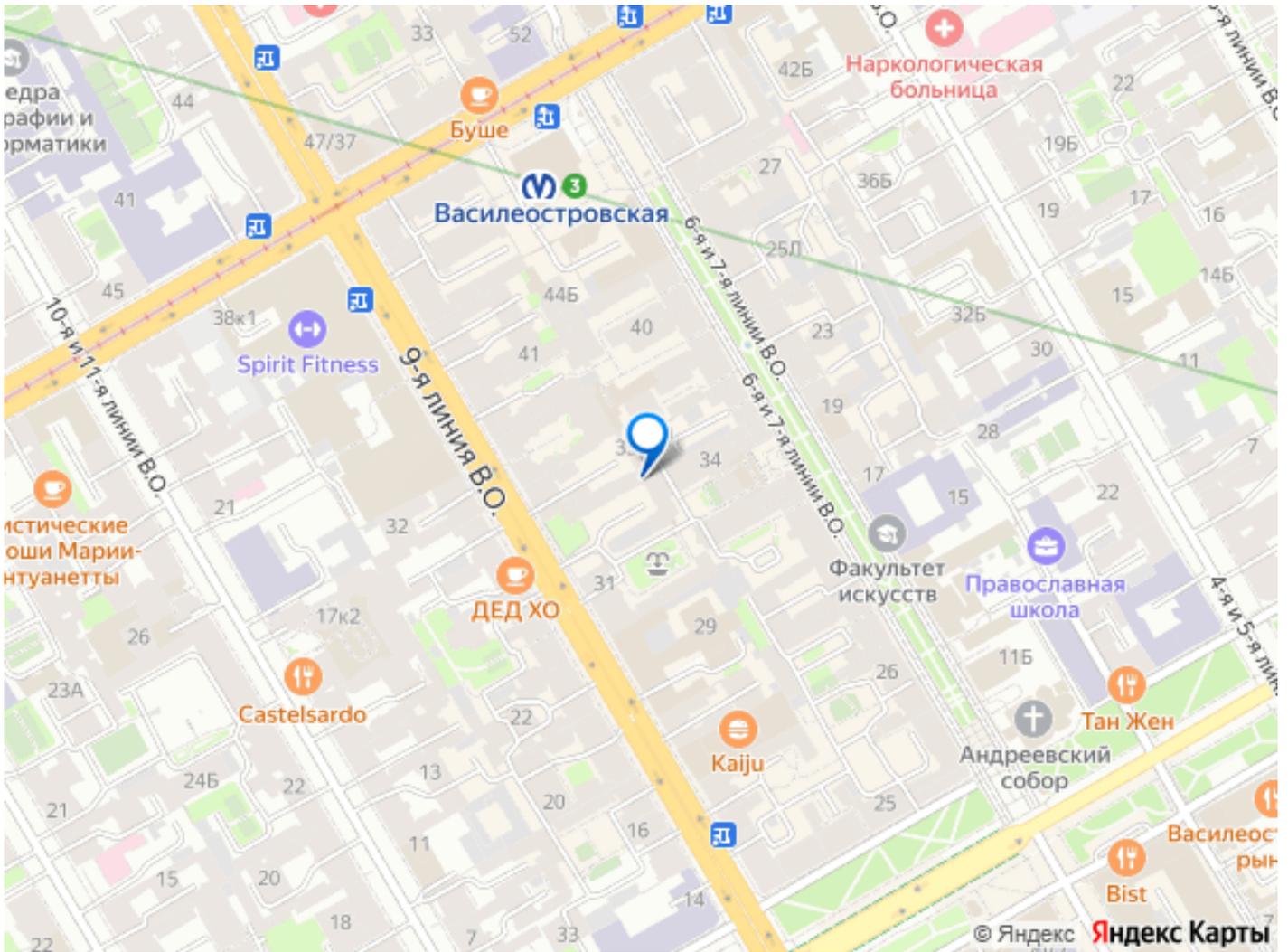
79817873097

для заметок



действующих бытовых услуг - мастерские, интернет-магазины, косметология и пр. Работают давно и успешно. Идеально под косметологию, маникюр, ресницы, перманентный макияж, пункт выдачи; изготовление ключей; ремонт часов; офис и любую другую легитимную деятельность. Без комиссии и прочих выплат.





Move.ru - вся недвижимость России