

Создано: 14.11.2025 в 12:17

Обновлено: 04.12.2025 в 11:08

Санкт-Петербург, проспект Зотовский, 8к2

4 200 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Зотовский, 8к2

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Зотовский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

2100 м²



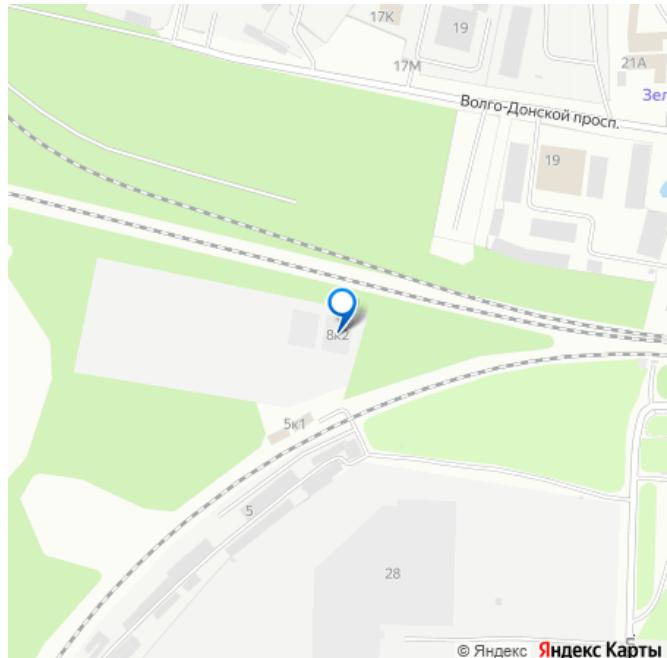
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ПОКАЗ В УДОБНЫЙ ДЕНЬ И ЧАС. Агентам платим вознаграждение за клиента.

Комплекс расположен в черте города с удобными подъездами со стороны

Индустриального и Зотовского проспекта, а также с быстрым выездом на КАД.

Готовность первой очереди запланирована на 4 квартал 2025 года. Налоговая: 21. Лифты:

Нет. Вентиляция: Приточно-вытяжная.

Кондиционирование: Центральное.

Безопасность: Круглосуточный доступ,

Круглосуточная охрана, Контроль доступа,

<https://spb.move.ru/objects/9286557575>

Даниил Макелло, Рентавик Санкт-Петербург

79818997435

для заметок

Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

Парковка: Наземная. Описание помещения:

Помещения подходят для совмещения функций офиса, склада, производства и шоурума. Высокие потолки позволяют обустроить антресоль, увеличив полезную

площадь на 40 процентов. Помещение

оснащено всеми необходимыми

коммуникациями и системами. Планировка:

открытая. Подходит под: учебные цели,

спорт, автобизнес. Лофт. Высокие потолки.

Высота потолка: 7м. Тип налогообложения:

УСН. Кол-во парковочных мест: 40. Лот

75815-68

