

🕒 Создано: 14.11.2025 в 12:17

Обновлено: 04.12.2025 в 11:08

**Санкт-Петербург, проспект Зотовский,
8к2**

4 200 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Зотовский, 8к2

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Зотовский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

2100 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

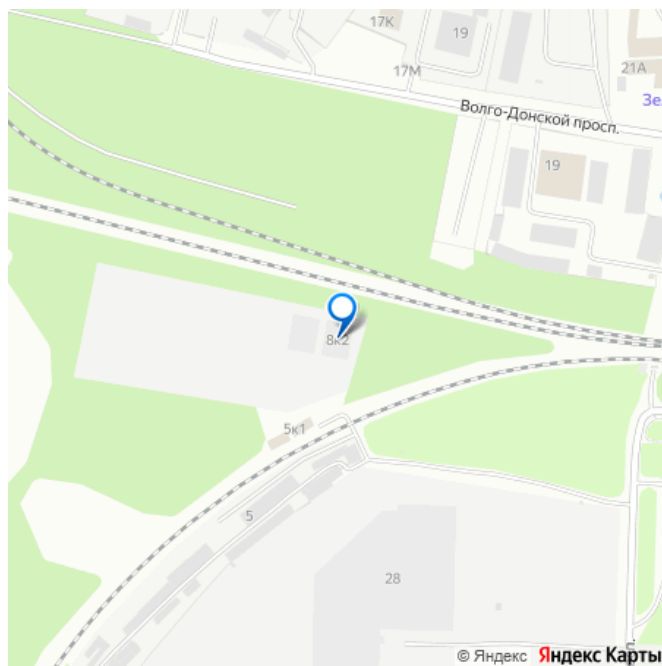
ПОКАЗ В УДОБНЫЙ ДЕНЬ И ЧАС. Агентам платим вознаграждение за клиента. Комплекс расположен в черте города с удобными подъездами со стороны Индустриального и Зотовского проспекта, а также с быстрым выездом на КАД. Готовность первой очереди запланирована на 4 квартал 2025 года. Налоговая: 21. Лифты: Нет. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа,

<https://spb.move.ru/objects/9286557575>

Даниил Макелло, Рентавик Санкт-Петербург

79818997435

для заметок



Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

Парковка: Наземная. Описание помещения:

Помещения подходят для совмещения функций офиса, склада, производства и шоурума. Высокие потолки позволяют обустроить антресоль, увеличив полезную площадь на 40 процентов. Помещение оснащено всеми необходимыми коммуникациями и системами. Планировка: открытая. Подходит под: учебные цели, спорт, автобизнес. Лофт. Высокие потолки. Высота потолка: 7м. Тип налогообложения: УСН. Кол-во парковочных мест: 40. Лот 75815-68

