

Создано: 05.12.2025 в 20:01

Обновлено: 11.02.2026 в 11:20

<https://spb.move.ru/objects/9287182848>

Ирина Трактирова, Рентавик

**79337869418**

**Санкт-Петербург, Звенигородская улица, 9-11**

**422 588 ₽**

Санкт-Петербург, Звенигородская улица, 9-11

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Звенигородская](#)



**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

211 м<sup>2</sup>

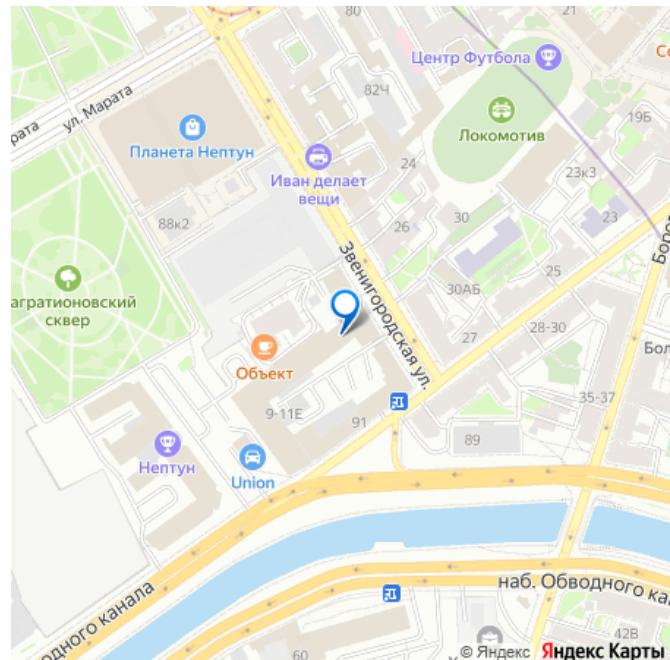
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

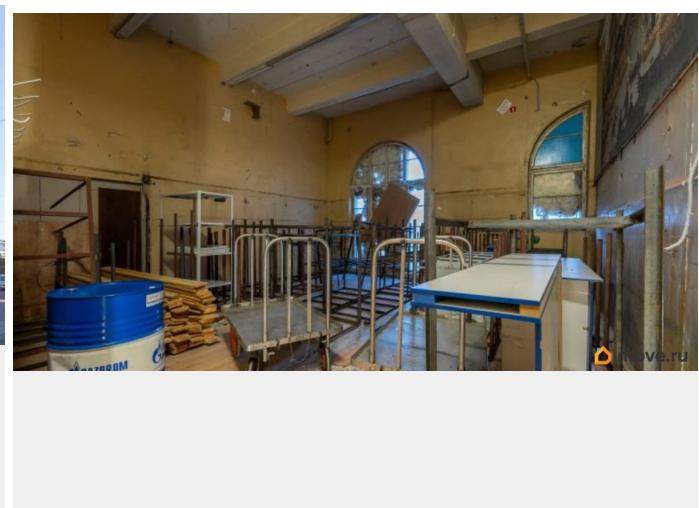
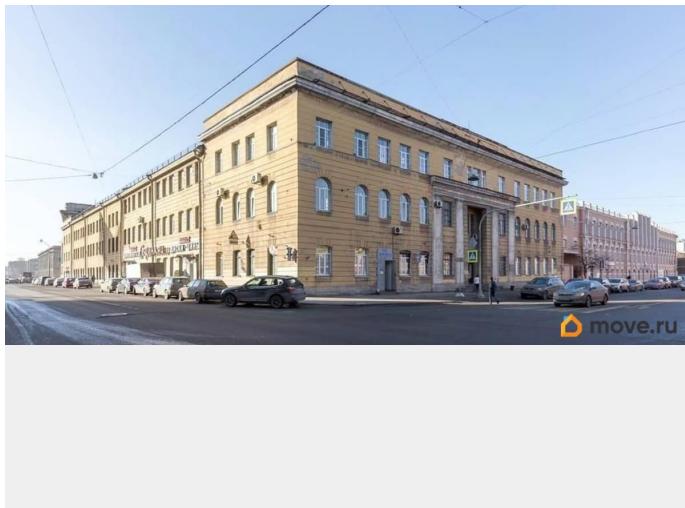
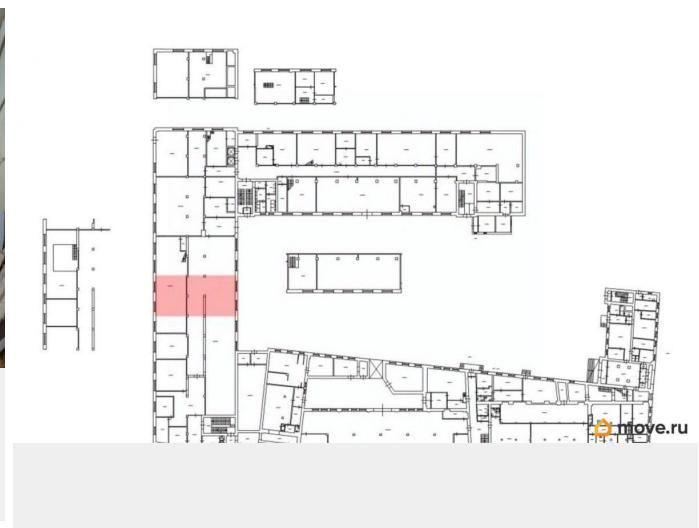
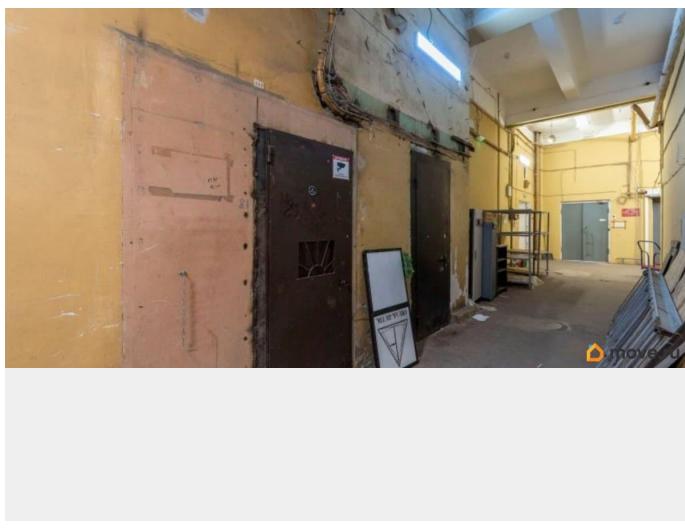
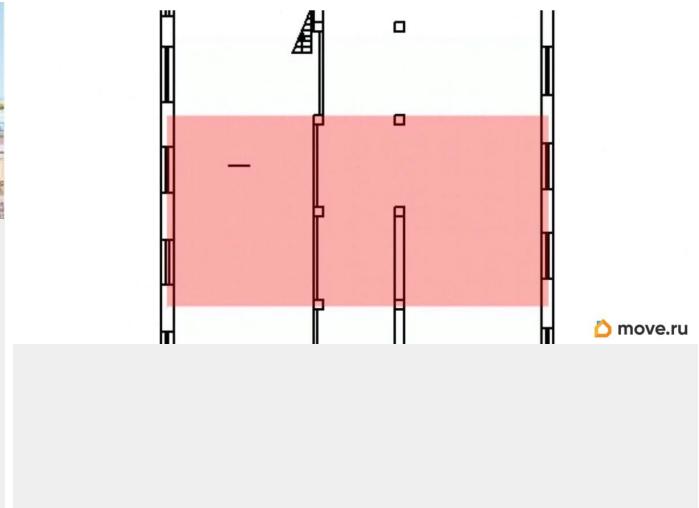


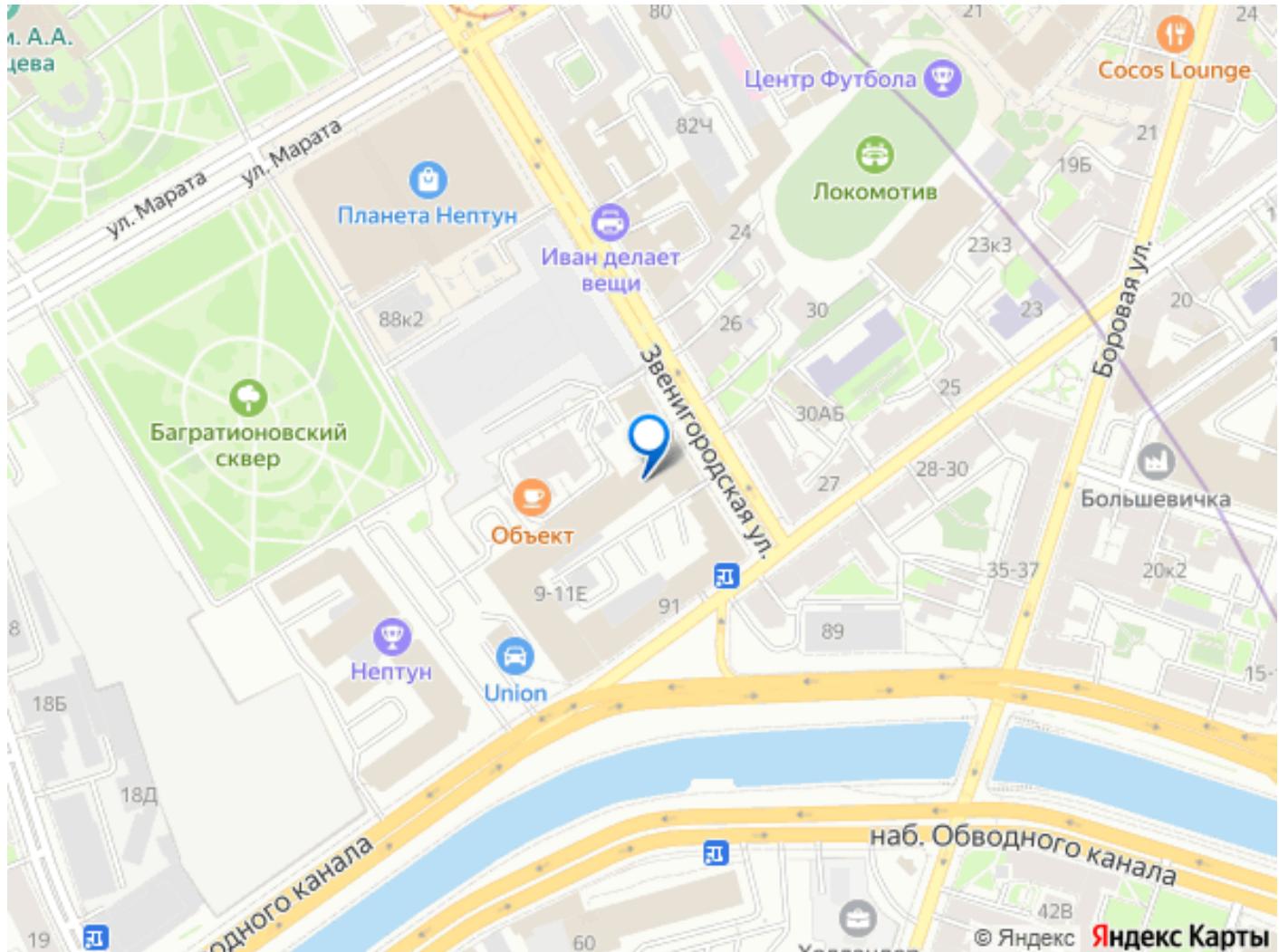
### Описание

Бизнес-центр Звенигородский это комплекс из двух зданий - улица Звенигородская, д 9-11 Литера К и улица Звенигородская, д 9-11 Литера Л, розовое здание. Удобное расположение, близость к главным артериям города обуславливают отличную транспортную доступность бизнес-центра.

Налоговая: 07. Лифты: Нет. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

Парковка: Наземная. Описание помещения: В помещении видовые окна, есть возможность зонирования на несколько залов. Инженерное оснащение - выделенная электроэнергия, освещение, отопление, пожарная сигнализация, ХВС, водоотведение. Возможность размещения рекламной вывески на фасаде здания. Планировка: смешанная. Требуется капитальный ремонт. Тип налогообложения: С НДС. Лот 76845-68





Move.ru - вся недвижимость России