

🕒 Создано: 16.03.2026 в 16:07

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 11:59

Наталья Жаркова, Домината

79817853778

**Санкт-Петербург, проспект Энергетиков,
64**

145 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Энергетиков, 64

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Энергетиков](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

211 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

В аренду напрямую от собственника предлагается коммерческое помещение, площадью 211м2, расположенное в цокольном этаже полностью нежилого здания. Планировка кабинетная: 14 кабинетов для размещения сотрудников площадью 5-6м2, 6 душевых, 3 с/у, кухонное пространство, хоз.комната, зона ресепшен. Большинство стен ненесущие, есть возможность переконфигурировать пространство. Электричество 30 кВт с возможностью увеличения до 70 кВт.

для заметок



Отличная новая современная вентиляционная система полностью компенсирует отсутствие окон. Помещение только что отремонтировано, сдается в аренду впервые, оборудовано двумя отдельными входами, всеми необходимыми коммуникациями. Готовы рассмотреть арендатора из любой сферы легального бизнеса. Отлично подойдет для: офис, хостел, ветклиника, общежитие, хранение, склад, небольшое производство, компьютерный клуб, типография. Звоните, ответу на Ваши вопросы, органирую просмотр.





