

Создано: 11.10.2025 в 14:35

Обновлено: 24.11.2025 в 20:13

<https://spb.move.ru/objects/9285618595>**CITY RENT, CITY RENT****79819688324****Санкт-Петербург, улица Молдагуловой, 5****189 900 ₽**

Санкт-Петербург, улица Молдагуловой, 5

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Молдагуловой](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

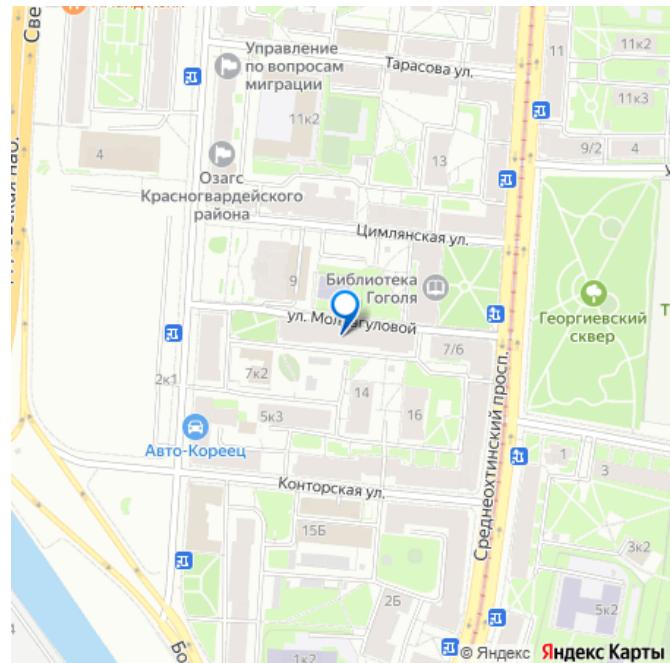
Общая площадь

212 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

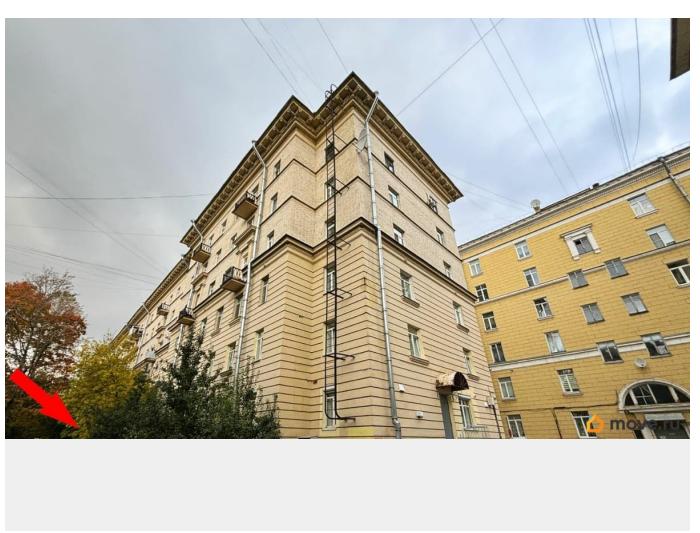
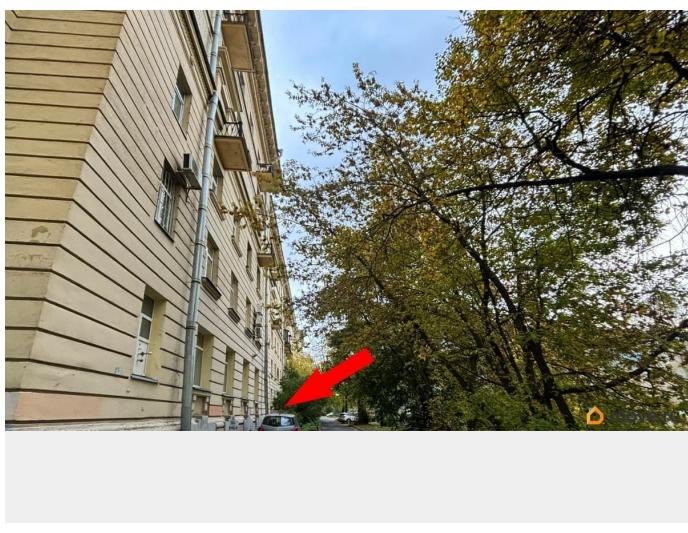
Раздел

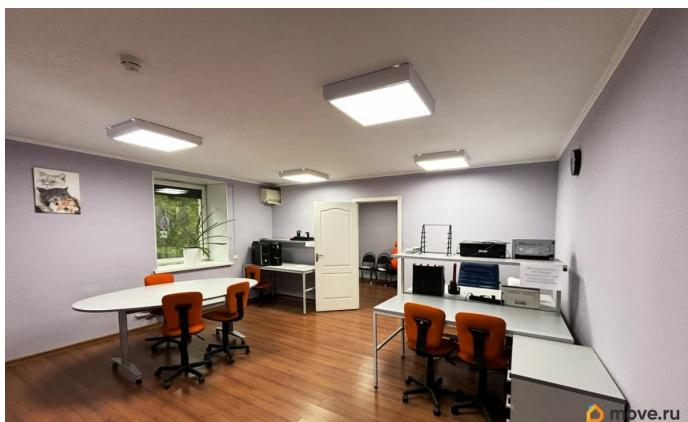
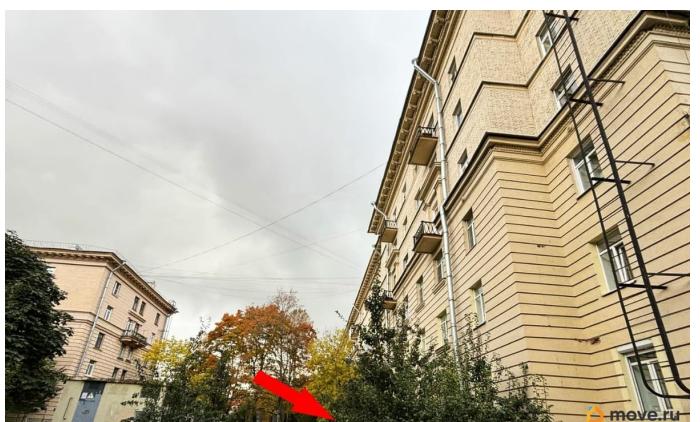
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

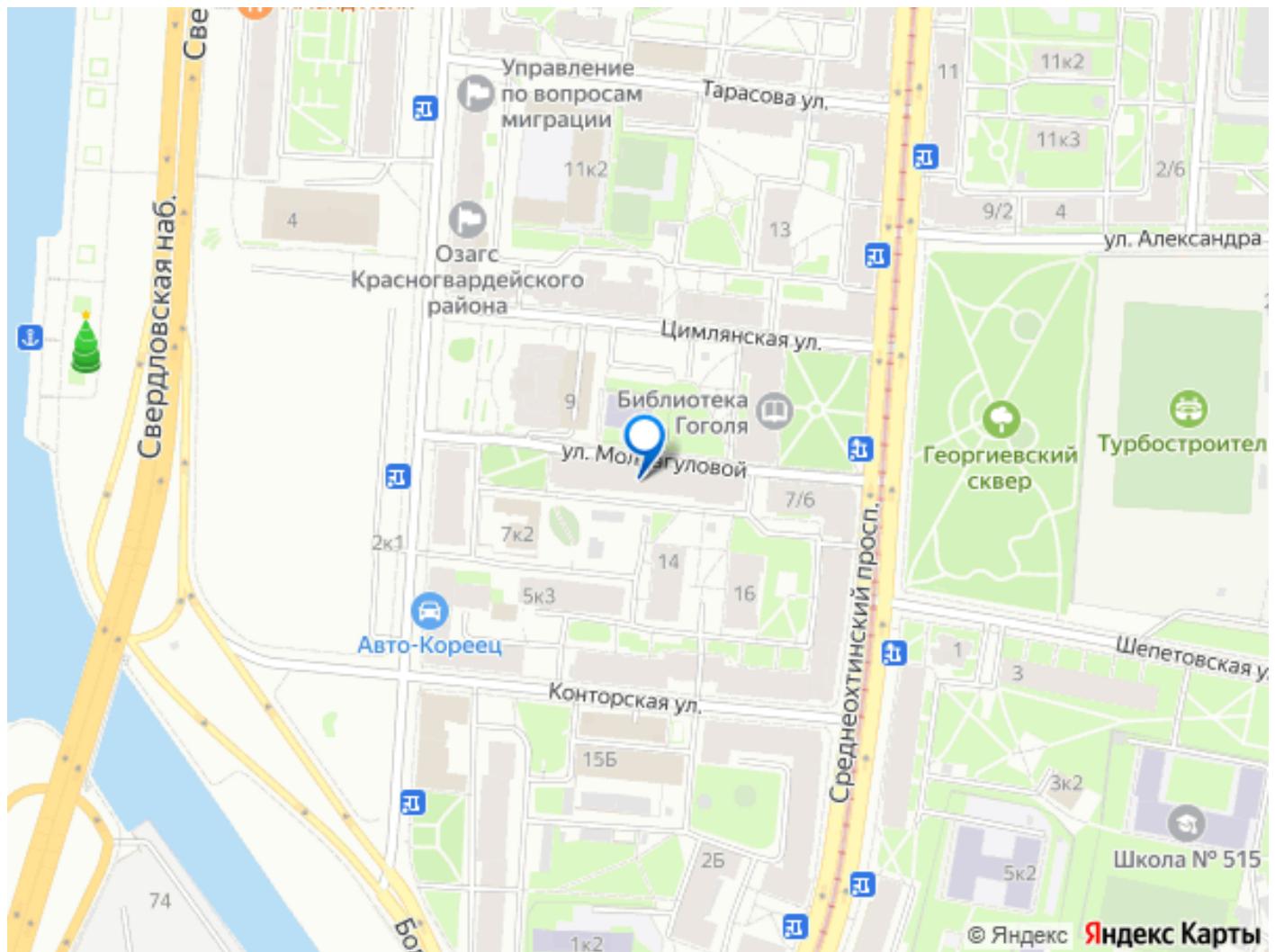
Сдается в аренду помещение свободного назначения 212 м<sup>2</sup> по адресу: ул. Молдагуловой, д. 5. ПРЕДЛОЖЕНИЕ БЕЗ КОМИССИИ И ПЕРЕПЛАТ! Помещение находится в 20 минутах пешком от станции метро Новочеркасская. Помещение имеет отличную локацию - рядом МФЦ, Библиотека и Информационно-методический центр. Также рядом расположены магазин «Пятерочка» и Георгиевский сквер. Готовый офис! Просторное, светлое помещение, выполнен качественный ремонт, оборудован сан.узел и душевая комната. Хорошая

транспортная доступность объекта, рядом выезды на главные магистрали района: Среднеохтинский проспект и Свердловская набережная. Преимущества и характеристики: - 1 этаж; - Отдельный вход с фасада (street retail); - Новый качественный ремонт в помещении; - Большие витринные окна; - Парковка непосредственно у помещения; - Высокие пешеходный трафик прямо напротив помещения; - Высокая численность проживающего населения; - Экономически-активное платежеспособное население; - 20 минут пешком до станции метро Новочеркасская; - Отличная транспортная доступность; - Возможность размещения вывески на фасаде; - Отличные соседи. Представляются арендные каникулы! Помещение идеально подходит под: торговую деятельность, офис, детский развивающий центр, медицинскую деятельность, лофт пространство, учебный центр, стоматологию, банк, складское пространство и прочее. Звоните! С удовольствием отвечу на все Ваши вопросы!

Просмотры в удобное для Вас время. С уважением, Карина Семёнова «CITY RENT».







Move.ru - вся недвижимость России