

Создано: 09.02.2026 в 13:37

Обновлено: 10.02.2026 в 11:16

<https://spb.move.ru/objects/9289360029>

Сергей Махортов, Welcome 24

79810122416

Санкт-Петербург, Моховая улица, 28

350 000 ₽

Санкт-Петербург, Моховая улица, 28

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Моховая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

220 м²



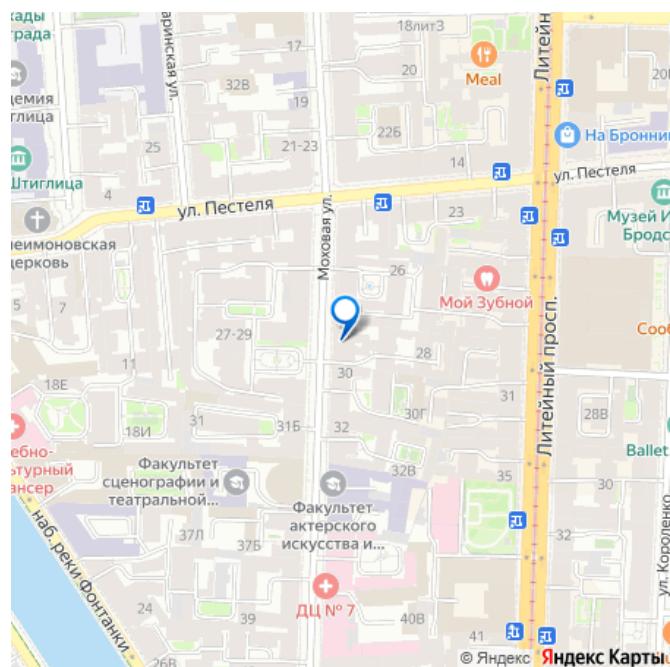
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

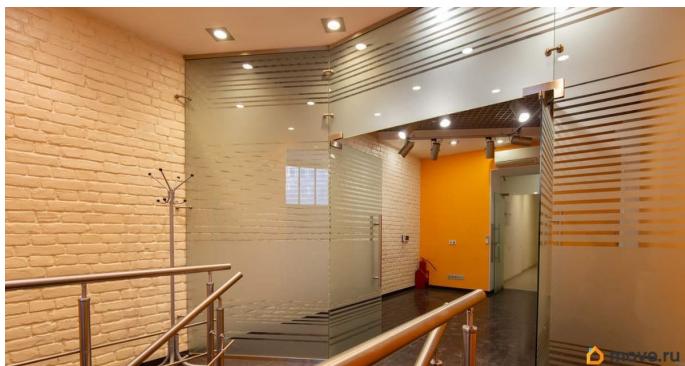
[Коммерческая недвижимость](#)

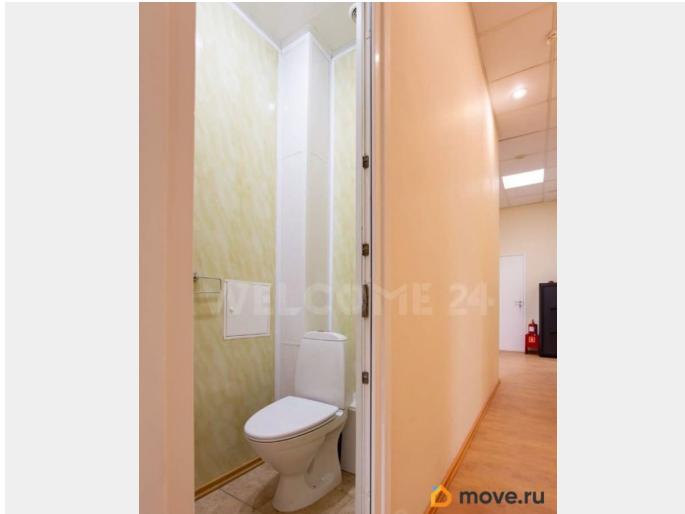


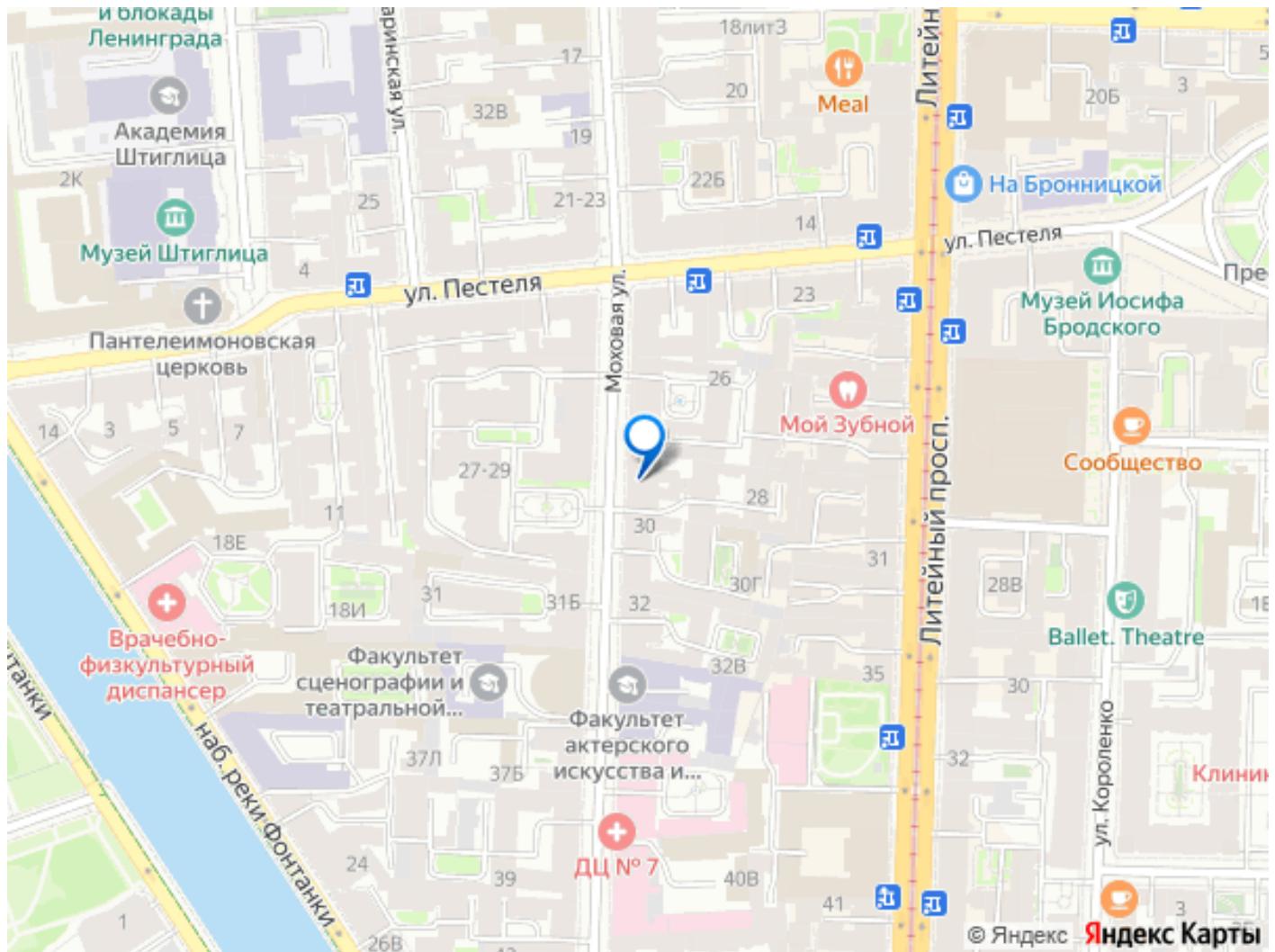
Описание

Объект 4769. Очень сильное предложение на рынке коммерческой недвижимости Петербурга. Исторический центр - рядом с Литейным проспектом, в 10 минутах от Невского, Летнего сада и набережной Фонтанки. Отличная естественная видимость места и узнаваемость без дополнительных затрат на рекламу локации. Помещение имеет два отдельных входа: парадный с улицы Моховой - для клиентов, создания публичного образа; и служебный со двора - для сотрудников, логистики. Чёткое зонирование в помещении: просторный

рессепшн 28 м² создаст правильное первое впечатление у клиента; раздельные кабинеты подходят для руководства, переговоров, индивидуальных занятий или приёма специалистов (юристы, врачи, психологи); внутренние помещения 53 и 29 м² идеальны для большого офиса, учебных или выставочных залов, творческих мастерских. Наличие окон обеспечит естественный свет в помещении. Наличие двух санузлов и кухни 13 м² полностью решает бытовые вопросы для сотрудников и клиентов. Помещение подходит для компаний, которые занимаются предоставлением юридических, консалтинговых, финансовых услуг. А также для языковых школ, художественных или театральных студий, курсов. Медицинского центра, косметологических услуг, психологического центра, коворкинга. Торговли ювелирными украшениями. Звоните, отвечу на все интересующие вопросы. #офис #коворкинг #медцентр #студия







Move.ru - вся недвижимость России