

🕒 Создано: 24.03.2026 в 18:11

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 18:11

Агент

**79819213278**

**Санкт-Петербург, улица 2-я Поперечная,  
4**

**220 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица 2-я Поперечная, 4

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

220 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

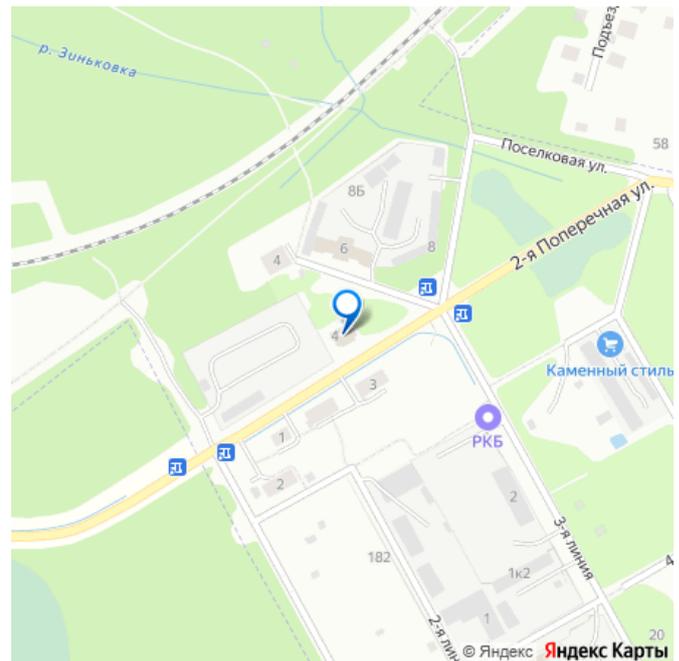
[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

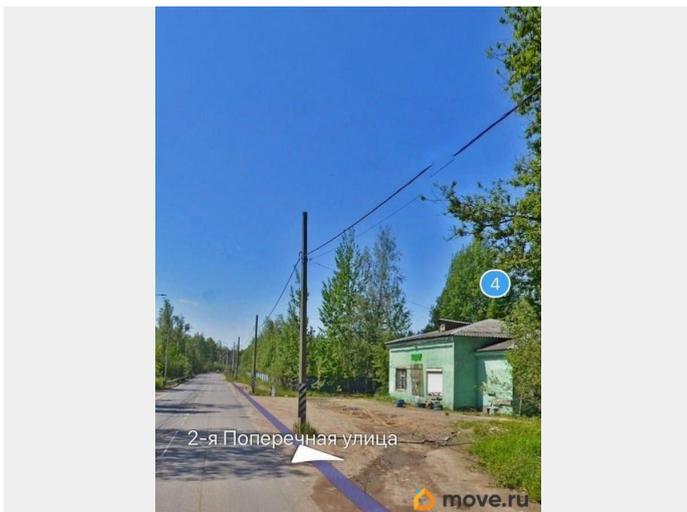
АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА.

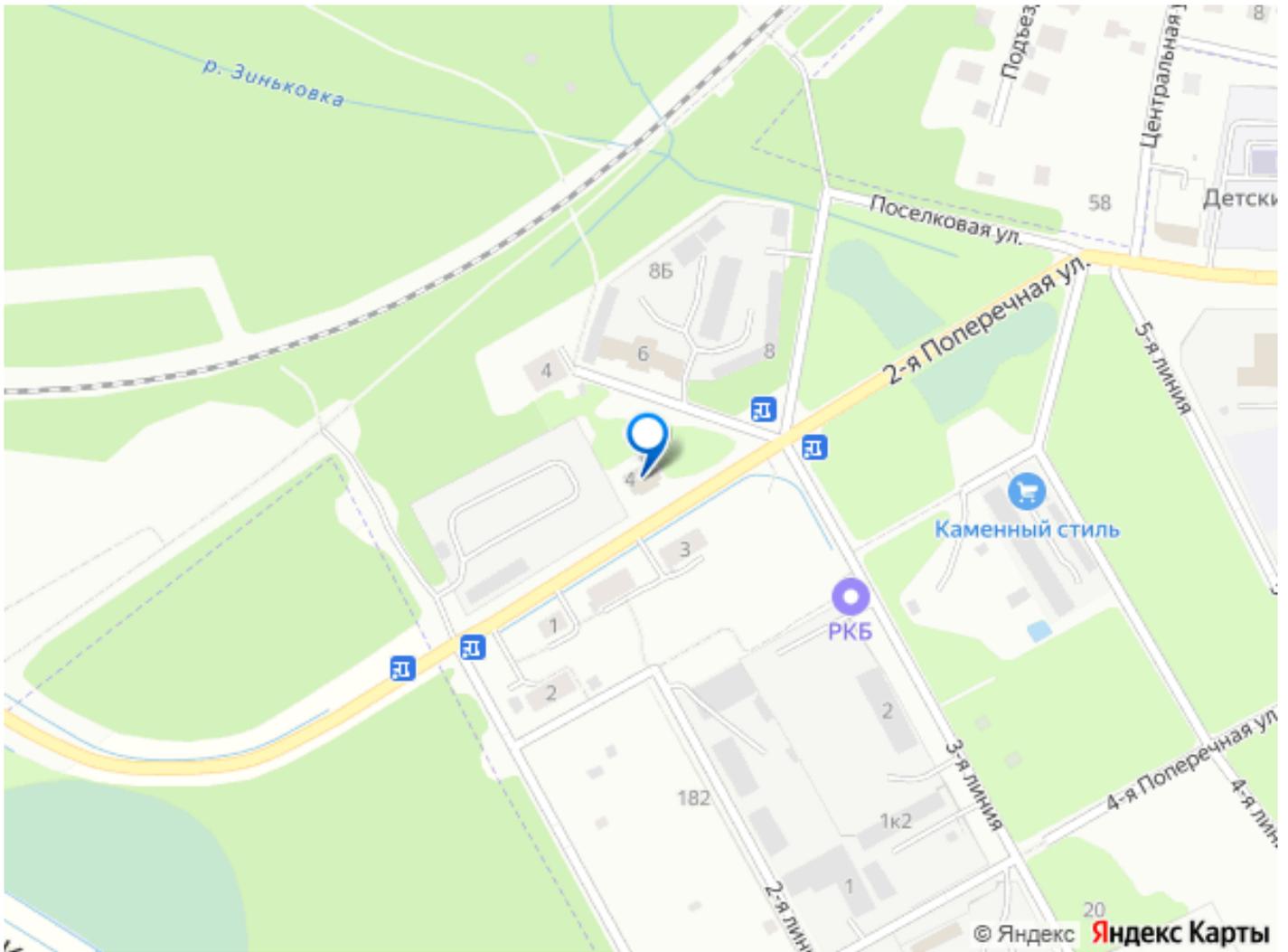
Отдельностоящее здание. Помещение площадью 220 м<sup>2</sup>, расположенное на оживленном проспекте. Высокий пешеходный и автомобильный трафик, густонаселенный округ. Первый этаж. Большие витринные окна. Вытяжка-свеча организации общепита, кондиционеры, всё это возможно организовать на объекте. Электроэнергия 60 кВт (можно увеличить). Возможна работа без ограничений по шуму 247. Помещение подходит под требования любого вида деятельности. Парковка у объекта, остановка общественного транспорта в 100 метрах.

для заметок



Большой новый жилой массив, построен и строится вблизи объекта, перспективная локация для торговли. На данный момент, помещение свободно. Добавьте это объявление в избранное, чтобы оно не потерялось! Напишите или позвоните, отвечу на все интересующие вас вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России