

🕒 Создано: 19.12.2025 в 00:42

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 18:45

**Санкт-Петербург, улица Степана Разина,
9Ж**

200 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Степана Разина, 9Ж

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Степана Разина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

225 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

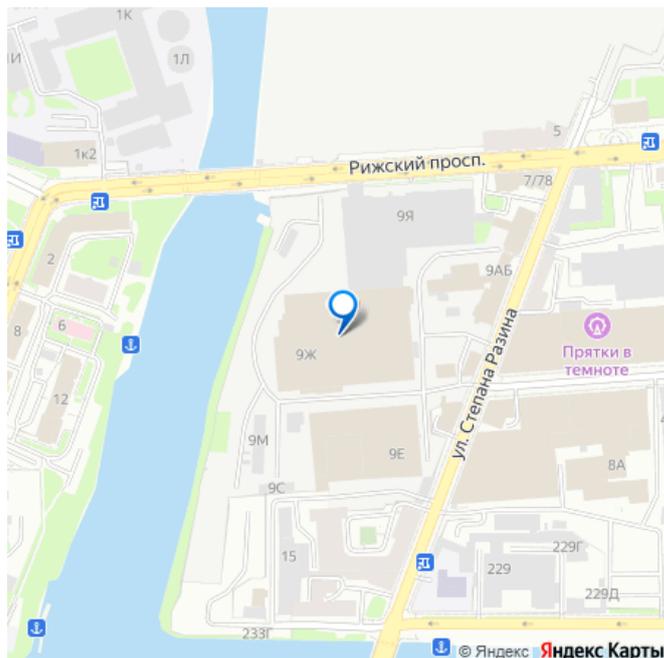
Сдается помещение свободного назначения в Адмиралтейском районе. Общая площадь - 225 кв.м. Есть отдельный выход и подъезд для погрузки и разгрузки погрузчиком. Охраняемая территория со своим КПП (шлагбаум). Бесплатный въезд на территорию, как легковых, так и грузовых машин. Удобный выезд на ЗСД. Отличное расположение - центр города. Готовы заключить договор аренды на длительный срок с регистрацией в Росреестре. Помещение подходит под любой бизнес:

<https://spb.move.ru/objects/9287592591>

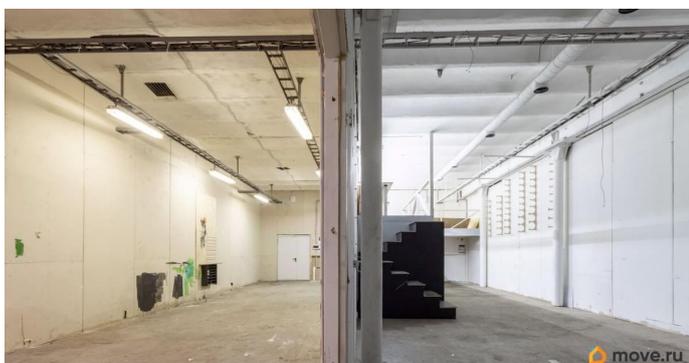
Юрий Зотов, Смарт Инновации

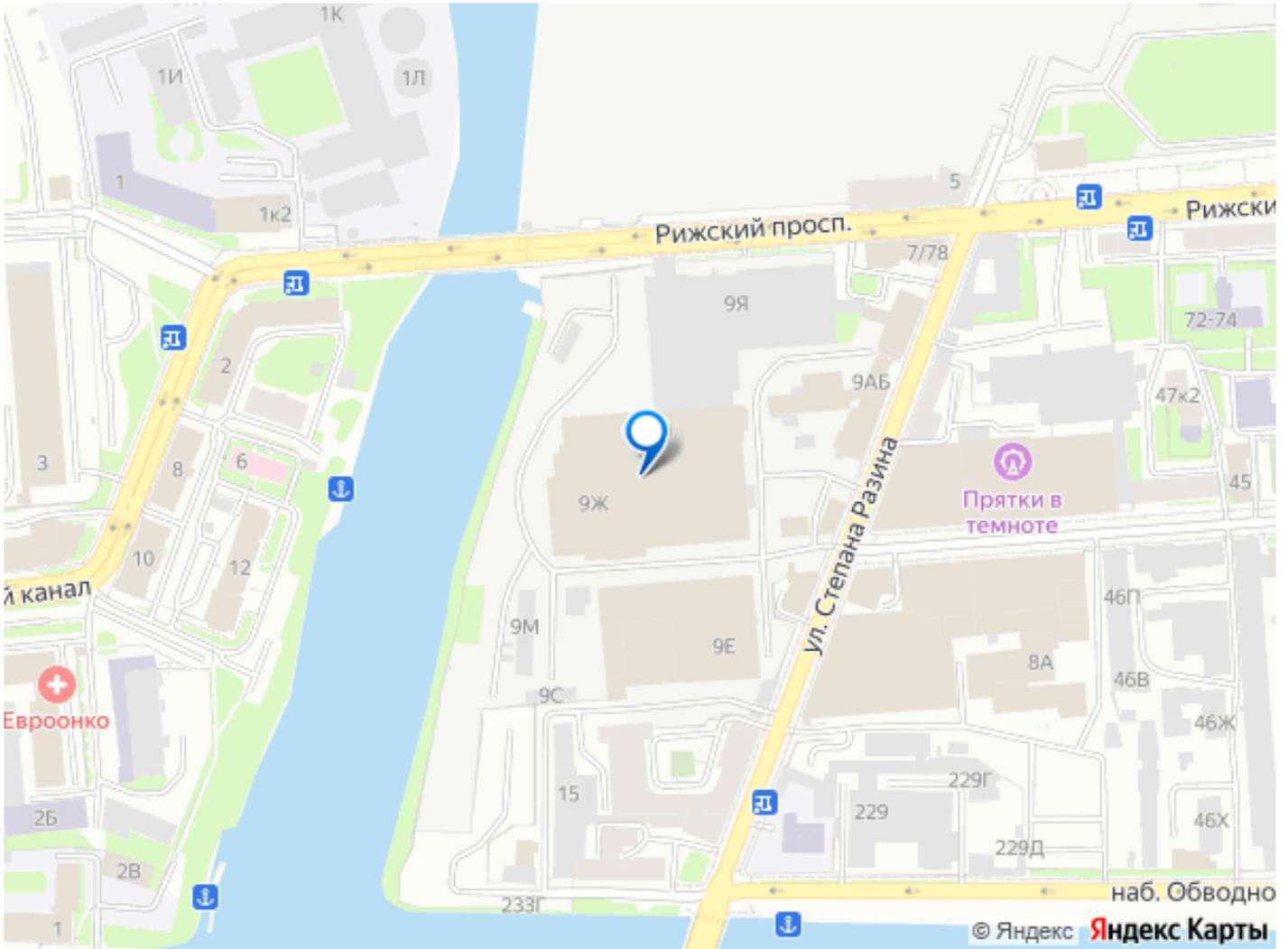
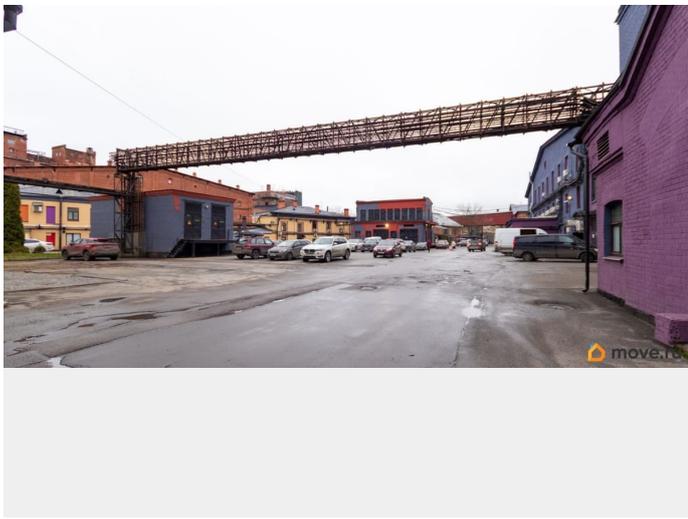
79817704057

для заметок



производство, склад, офис и тд. Есть залог (страховой депозит), который при выезде возвращается. Звонить можно ежедневно до 23 часов. Показы по предварительной договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России