

Создано: 19.12.2025 в 00:42

Обновлено: 22.01.2026 в 18:25

<https://spb.move.ru/objects/9287592591>

Юрий Зотов, Смарт Инновации

**79817704057**

**Санкт-Петербург, улица Степана Разина, 9Ж**

**200 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Степана Разина, 9Ж

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Степана Разина](#)



**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

225 м<sup>2</sup>

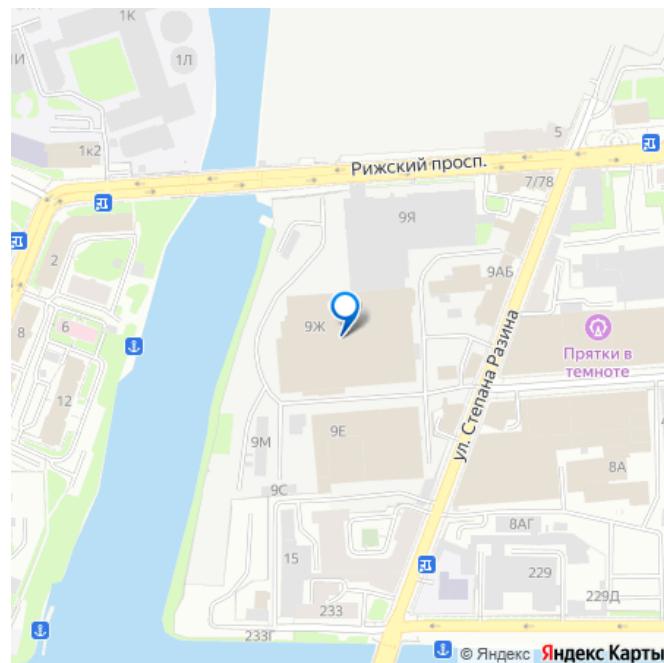
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

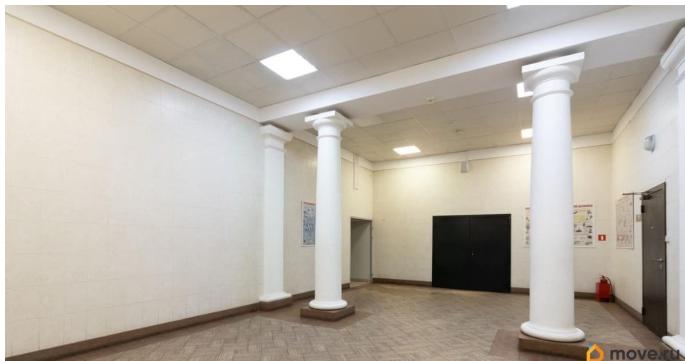
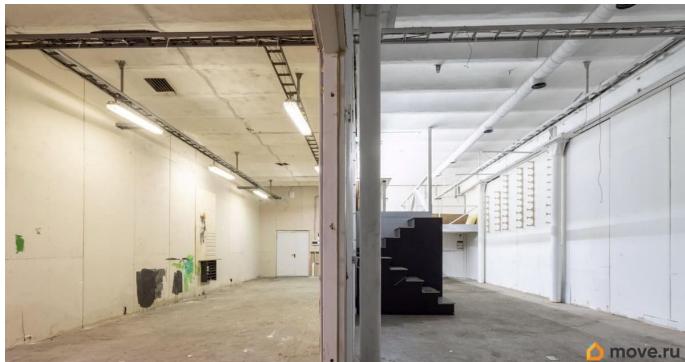
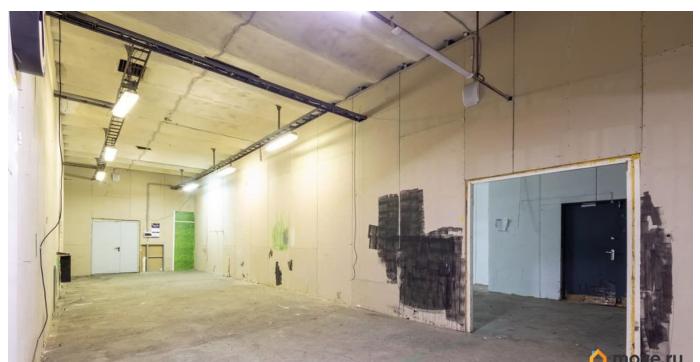


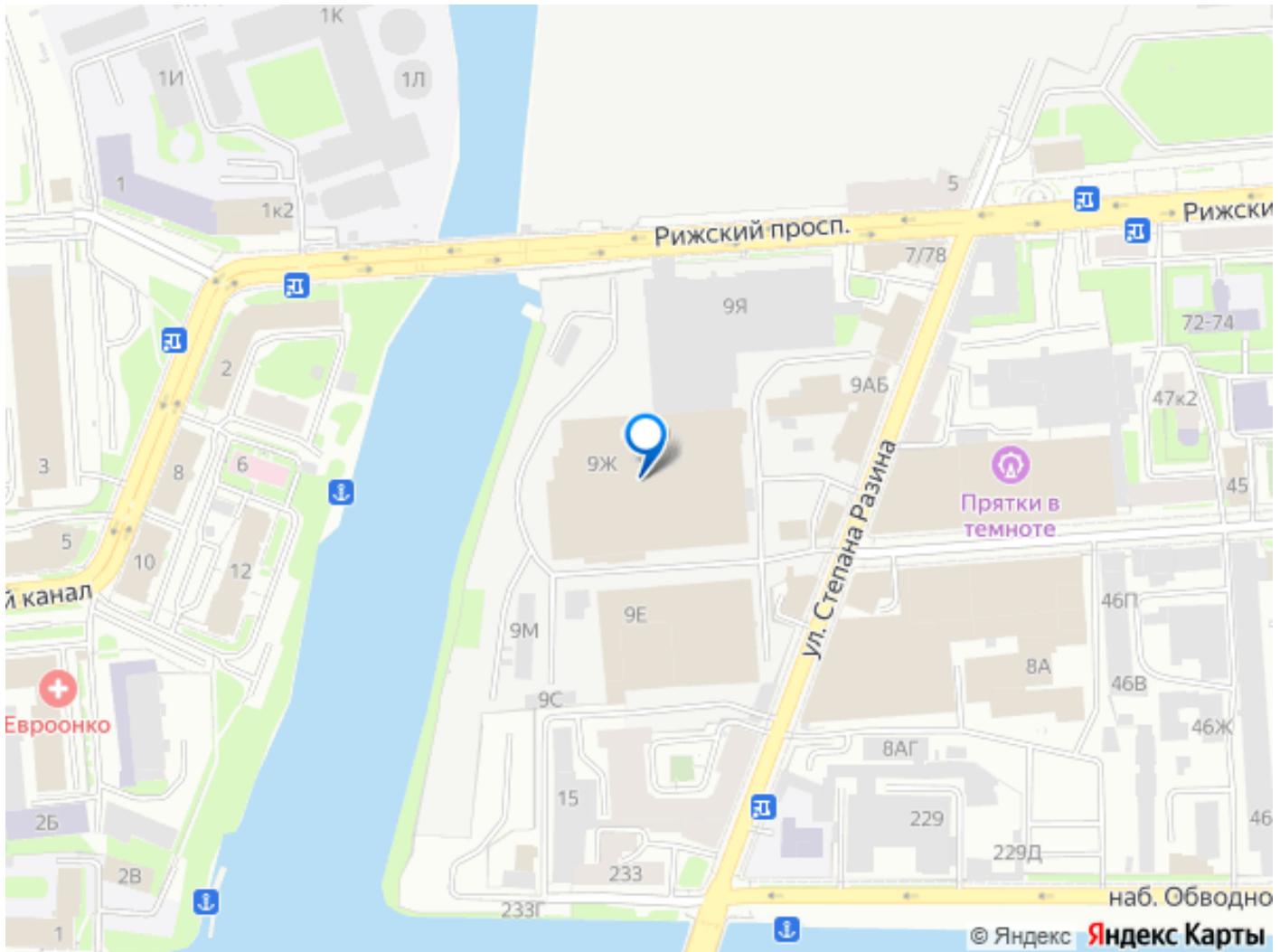
## Описание

Сдается помещение свободного назначения в Адмиралтейском районе. Общая площадь - 225 кв.м. Есть отдельный выход и подъезд для погрузки и разгрузки погрузчиком.

Охраняемая территория со своим КПП (шлагбаум). Бесплатный въезд на территорию, как легковых, так и грузовых машин. Удобный выезд на ЗСД. Отличное расположение - центр города. Готовы заключить договор аренды на длительный срок с регистрацией в Росреестре. Помещение подходит под любой бизнес:

производство, склад, офис и тд. Есть залог (страховой депозит), который при выезде возвращается. Звонить можно ежедневно до 23 часов. Показы по предварительной договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России