

🕒 Создано: 18.02.2026 в 16:45

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 18:20

**Санкт-Петербург, Ленинский проспект,
131**

390 000 ₽

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 131

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

227 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

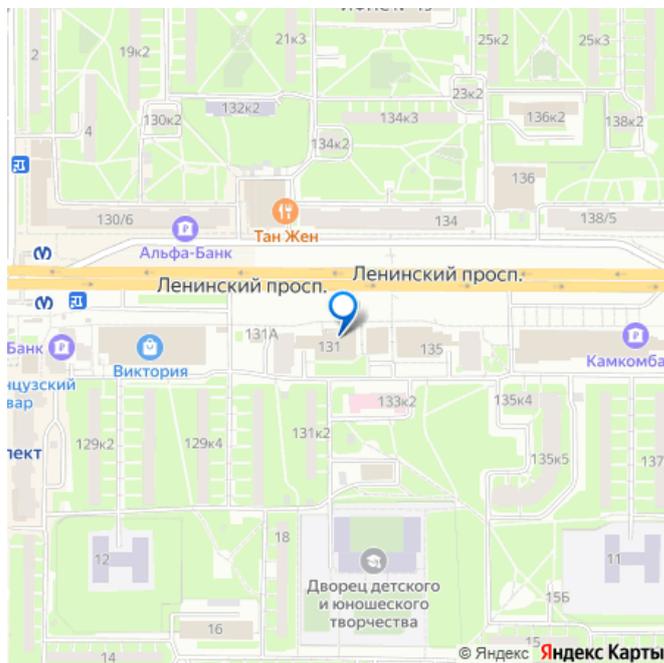
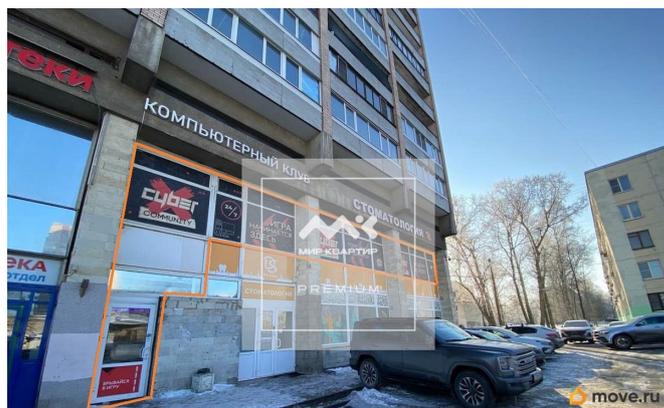
Арт. 131454634 Отдельный вход с улицы, от вестибюля станции метро Ленинский пр. 300 метров! В аренду помещение свободного назначения. Общая площадь объекта 227 м.кв., открытая планировка. Высота потолка 3.4 метра. Витринный окна «в пол» по всему периметру помещения. ХВС, ГВС, 35 КВТ. мощности. Над помещением не жилой - технический этаж. Под помещением мед.центр, в перспективе, есть возможность арендовать дополнительные площади. Есть эвакуационный обособленный выход. Без

<https://spb.move.ru/objects/9290246608>

**Егор Мелешихин, Мир Квартир
PREMIUM**

79119512454

для заметок



обременений, возможен долгосрочный договор. Рассмотрим любые Ваши предложения. +комиссионные агентству 50% Предлагаем ПРЕМИАЛЬНОЕ обслуживание для требовательных клиентов. Оперативно организуем просмотр, предоставим полную информацию по объекту. 20 лет работы с требовательными клиентами подготовили нас к решению ВАШИХ сложных задач. Будем рады знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.

