

Создано: 26.07.2024 в 12:06

Обновлено: 20.03.2026 в 09:23

Санкт-Петербург, дорога Торфяная, 17к6

1 374 360 ₺

Санкт-Петербург, дорога Торфяная, 17к6

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

2290.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Прямая аренда от собственника, от застройщика Сэтл Групп. Здание идеально подойдет под: спортзал (волейбол, баскетбол, теннис) Арендная ставка: 600 руб. за м.кв. + коммунальные услуги Возможен долгосрочный договор. Аренда с последующим выкупом помещения.

Предоставляются арендные каникулы. Только под спортивную функцию. **ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:** - Этажность: 3 этажа, в т.ч. один цокольный, главный вход с уровня земли; - Общая площадь: 2 290,6 м² - Высота потолков в зале до балки 6,9; до перекрытия 8,9 - 4 отдельных входа с разных частей здания - Электричество 173 кВт; - Сдается

<https://spb.move.ru/objects/9285880961>

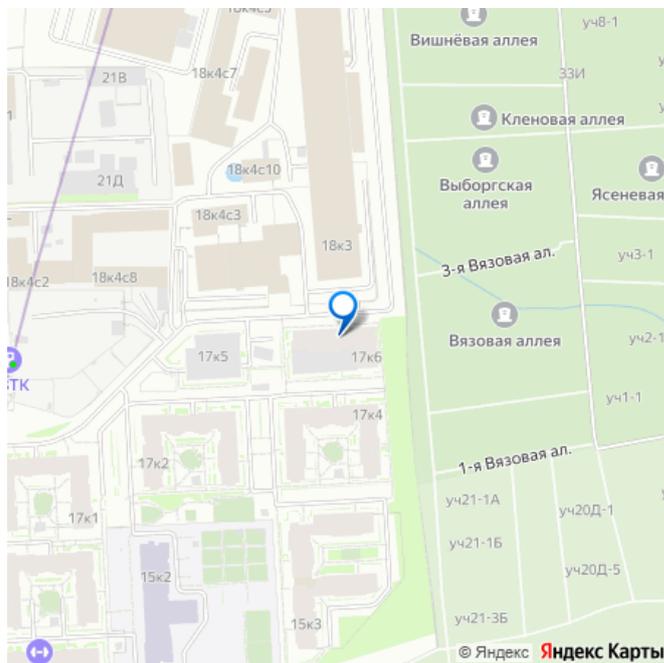
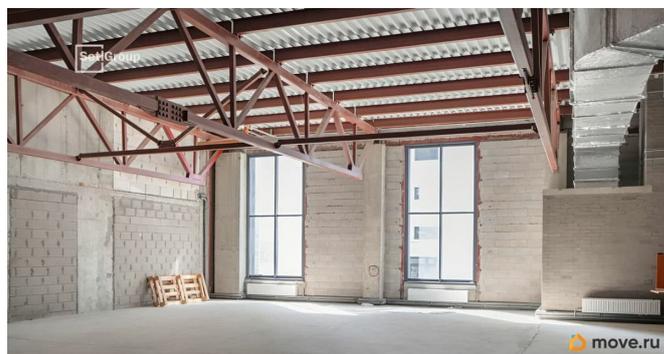
Петербургская Недвижимость.

Аренда, Петербургская

Недвижимость. Аренда

79819694468

для заметок



БЕЗ ремонта - Своя приточно-вытяжная вентиляция отдельная от апартаментов. - Помещения разделены на малый и большой спортивные залы, так же технические и вспомогательные помещения (раздевалки, душевые, тренажёрные и инвентарные помещения). О РАСПОЛОЖЕНИЕ ЖК: Жилой комплекс ArtLine находится в одном из самых престижных районов города Приморском. Жилой комплекс расположен на первой линии Торфяной дороги, в 350 м от ст. м Старая Деревня Количество квартир: 3 200 Общая площадь квартир и апартаментов: 120 000 м2 Численность населения: 7400 человек

