

Создано: 06.10.2025 в 14:28

Обновлено: 05.12.2025 в 14:03

<https://spb.move.ru/objects/9285499581>

Ареопаг, Ареопаг

79819974534

**Санкт-Петербург, проспект Буденного,
19к2**

49 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Буденного, 19к2

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

22.9 м²



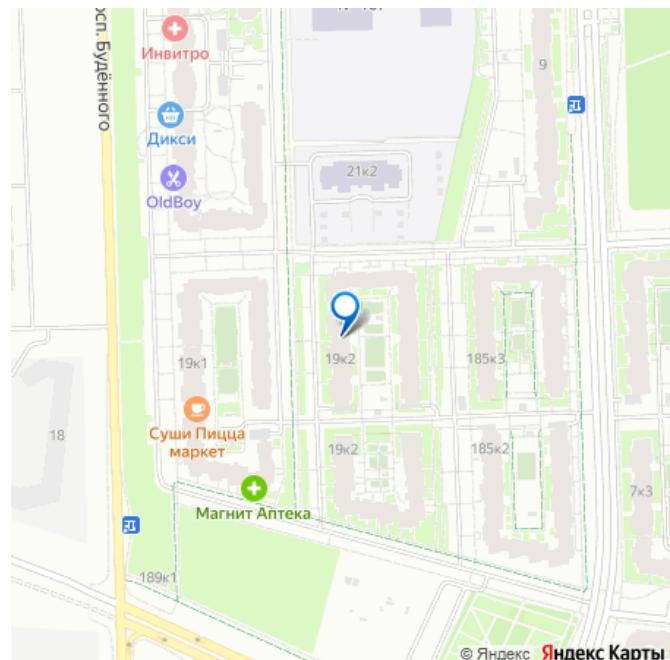
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

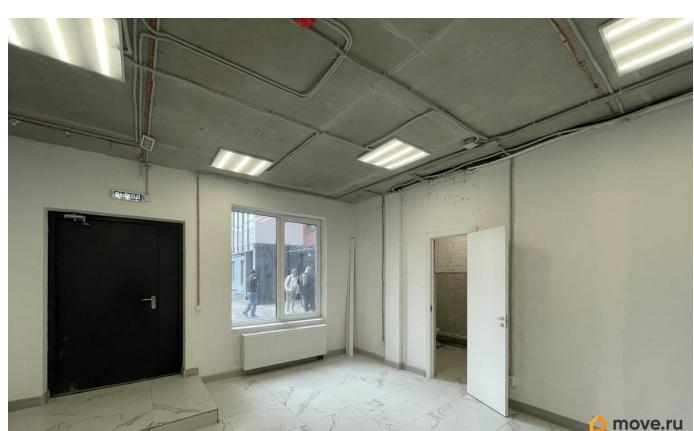


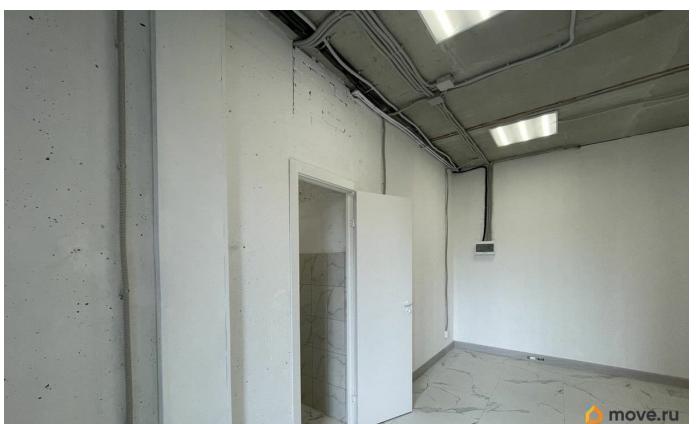
Описание

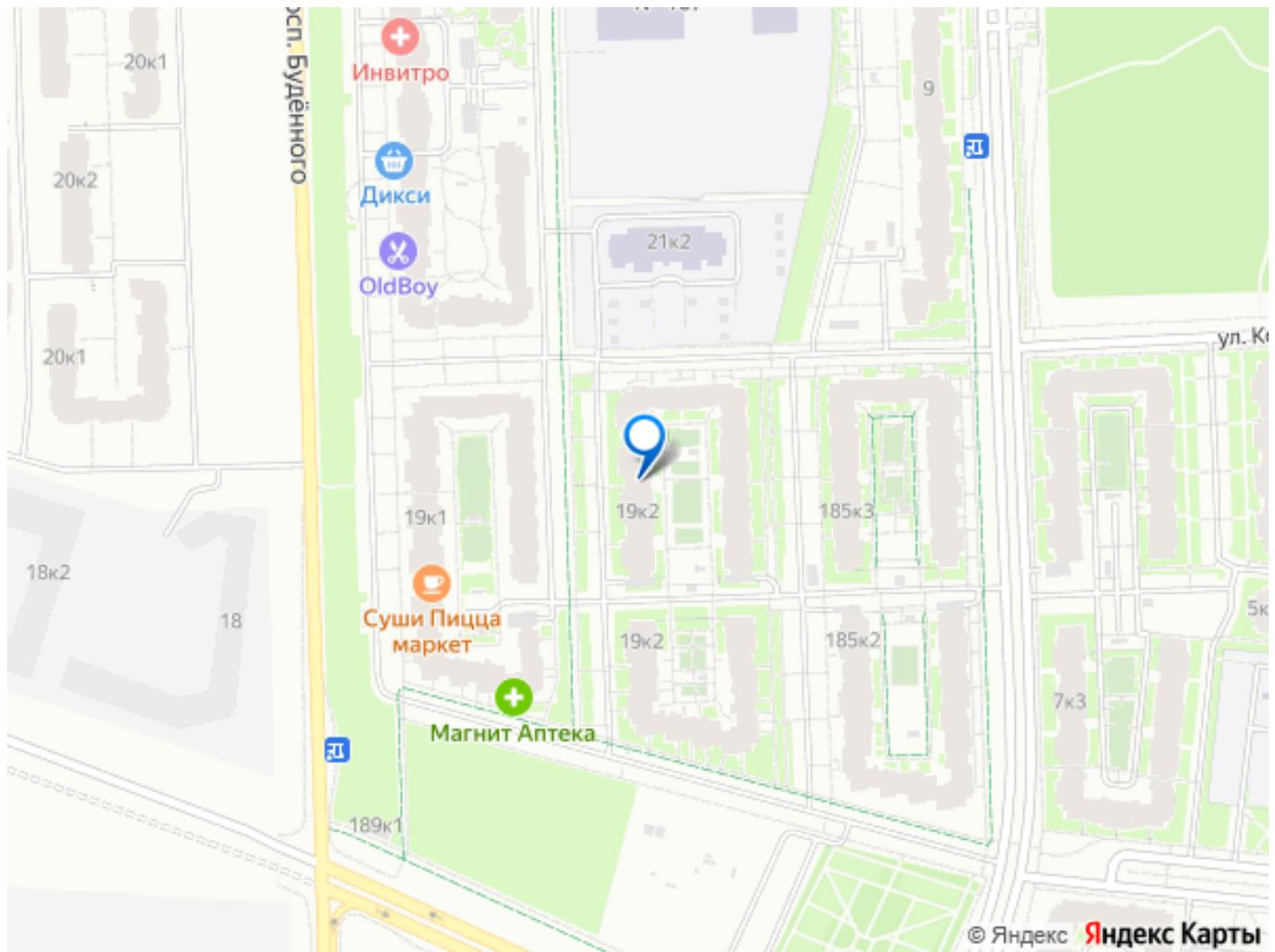
Сдается помещение свободного назначения площадью 22,9 кв.м. на 1-м этаже жилого дома по адресу: проспект Будённого, 19к2 (Красносельский район) Отлично подходит для размещения магазина, кафе, пекарни, сферы услуг. ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: рядом остановки наземного общественного транспорта. МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ: помещение расположено в жилом доме ЖК Солнечный город. Новый, быстроразвивающийся квартал в Красносельском районе. СОСТОЯНИЕ: помещение с отдельным входом со двора (двор закрытый, арендатору выдается электронный ключ), с мокрой точкой,

витринным окном, где можно разместить яркую и привлекающую внимание рекламу. Электрическая мощность 7 кВт. АРЕНДНАЯ СТАВКА: 49 000 рублей в месяц (КУ включены в стоимость аренды). На время проведения ремонтных работ обсуждаются арендные каникулы. Комиссия агенту - 50% (разовый платеж). РЕЖИМ ДОСТУПА: круглосуточный, без выходных. Помещение под: представительство, офис, салон красоты, косметология, детский центр, лаборатория, турагентство, бюро, студия, студия красоты, лазерная эпиляция, перманентный макияж, услуги, мастерская, одежда и другое. Если Вы не дозвонились до нас, мы обязательно с Вами свяжемся. Компания специализируется на аренде коммерческой недвижимости, а именно: офисной, торговой, складской и промышленной. Всегда только актуальные и эксклюзивные объекты. Все наши предложения можно посмотреть в нашем профиле или внизу страницы объявления.

#спб #офис #аренда #помещение
#длябизнеса #магазин #представительство
#офис #салонкрасоты #косметология
#частнаяшкола, #турагентство #бюро
#студия #студиякрасоты #услуги
#лазернаяэпиляция #учебный центр







Move.ru - вся недвижимость России