

Создано: 11.02.2026 в 16:48

Обновлено: 11.02.2026 в 15:56

<https://spb.move.ru/objects/9289840036>**Собственник****79110951977****Санкт-Петербург, Уральская улица, 6****65 000 ₽**

Санкт-Петербург, Уральская улица, 6

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Уральская](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

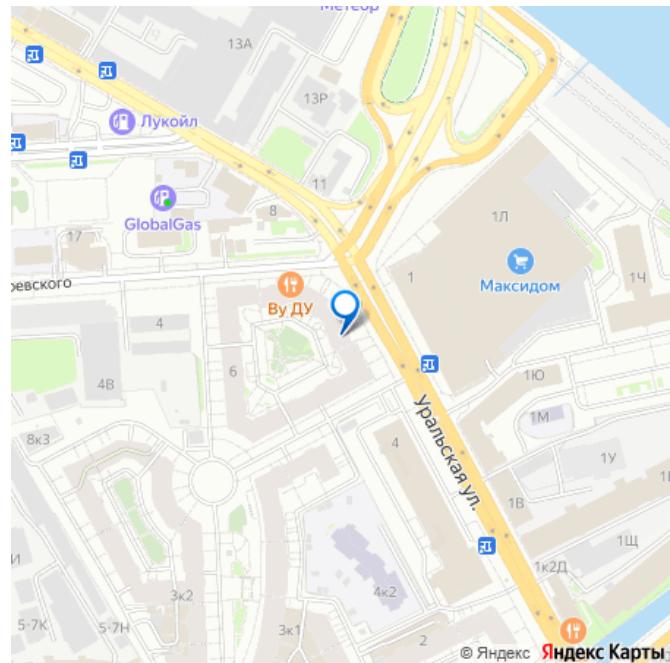
Общая площадь

22 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

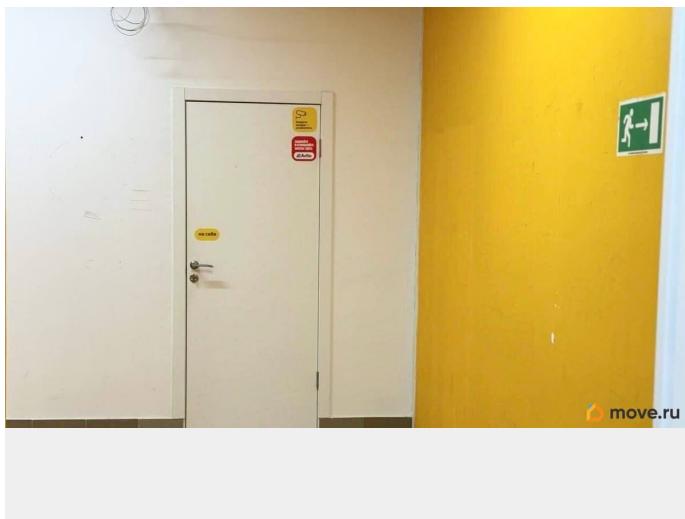
Сдаю

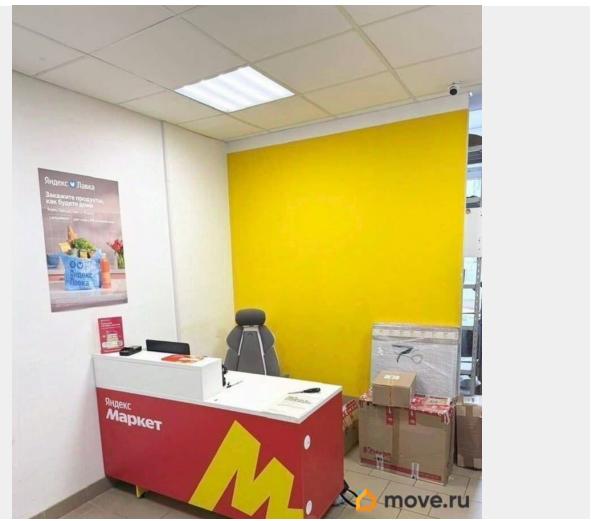
Раздел

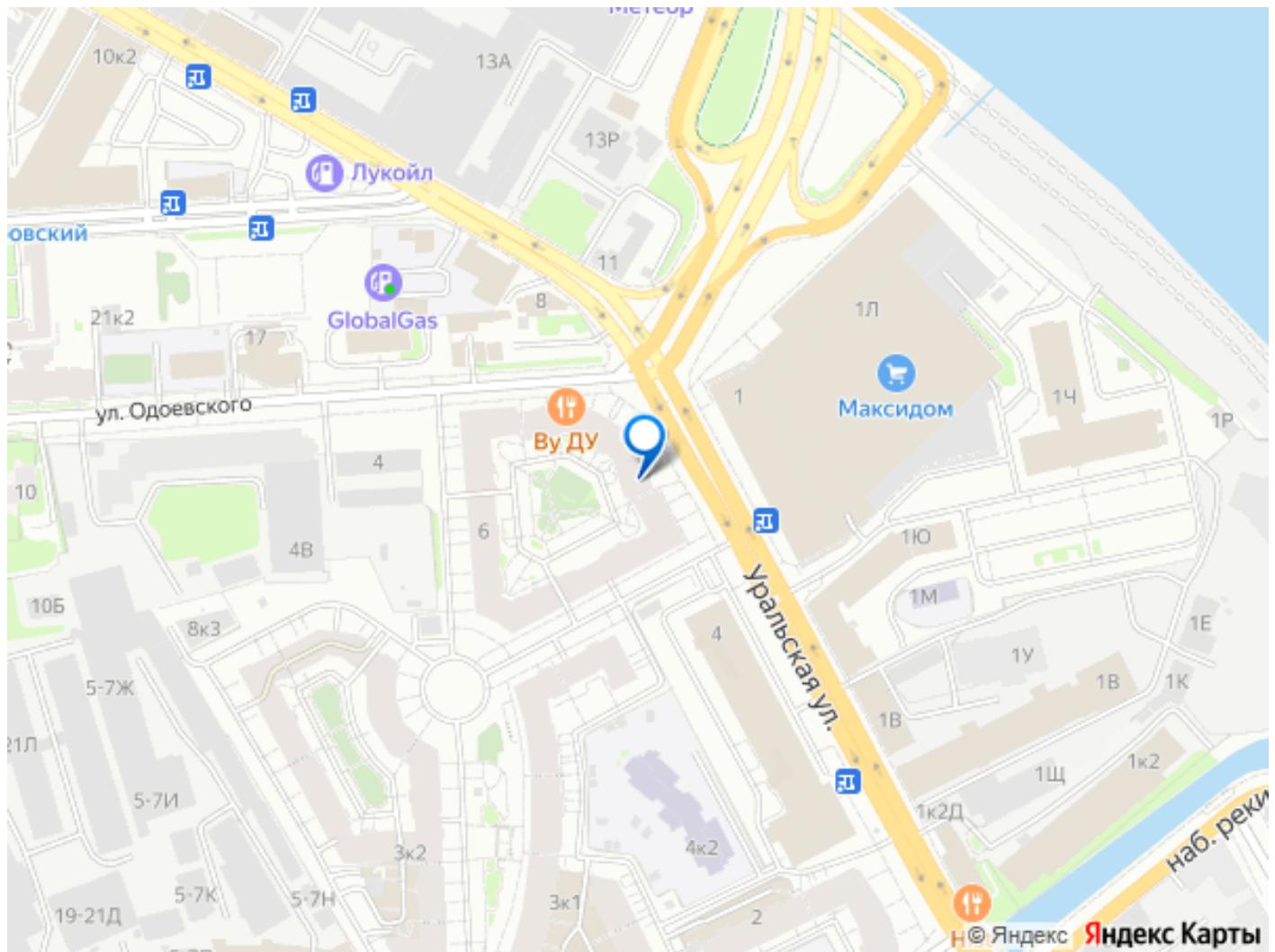
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдаю уютное помещение на первом этаже в Санкт-Петербурге — под магазин, пункт выдачи заказов (ПВЗ) или любую другую торговую точку. Адрес: ул. Уральская, 6, стр. 1Первая линия, место хорошо видно с дороги. Рядом жилой комплекс Самоцветы, постоянный поток людей, плотная застройка. Есть парковка, удобно подъехать клиентам и курьерам. Площадь — 22 м? Помещение свободного назначения, можно сделать под себя: магазин, пункт выдачи, сервис и т.д. Первый этаж, отдельный вход с улицы, нормальная форма помещения, всё просто и

удобно. На фото — помещение в том виде, как его использовали прошлые арендаторы (ПВЗ). Фотографии пока не самые лучшие, заранее извиняюсь за качество. Скоро пересниму, чтобы показать всё подробнее — просто хотела выложить объявление уже сейчас. Предыдущие арендаторы были очень аккуратные и чистоплотные, всё оставили в порядке — помещение чистое, свежее и ухоженное. Коммунальные по счётчикам. Профессиональная уборка — 2500 руб. в месяц. Wi-Fi при желании можно подключить. Договор официальный, оплата на расчётный счёт. Долгосрочная аренда — надёжные и понятные условия. Стоимость: 65 000 руб./мес. + коммунальные. Залог: 1 месяц. Оплата: до 5-го числа каждого месяца. Подойдет для тех кто ищет чистое, удобное помещение с хорошим потоком людей, приезжайте посмотреть. Я всё покажу, расскажу детали и помогу оценить, как лучше адаптировать под ваш бизнес. Пишите или звоните, буду рада знакомству. Нас часто ищут по запросам:







Move.ru - вся недвижимость России