

Создано: 29.12.2025 в 19:47

Обновлено: 02.02.2026 в 10:06

<https://spb.move.ru/objects/9287729303>

Даниил Макелло, Рентавик

79337869418

Санкт-Петербург, Заусадебная улица, 25

514 433 ₽

Санкт-Петербург, Заусадебная улица, 25

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Заусадебная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

230 м²



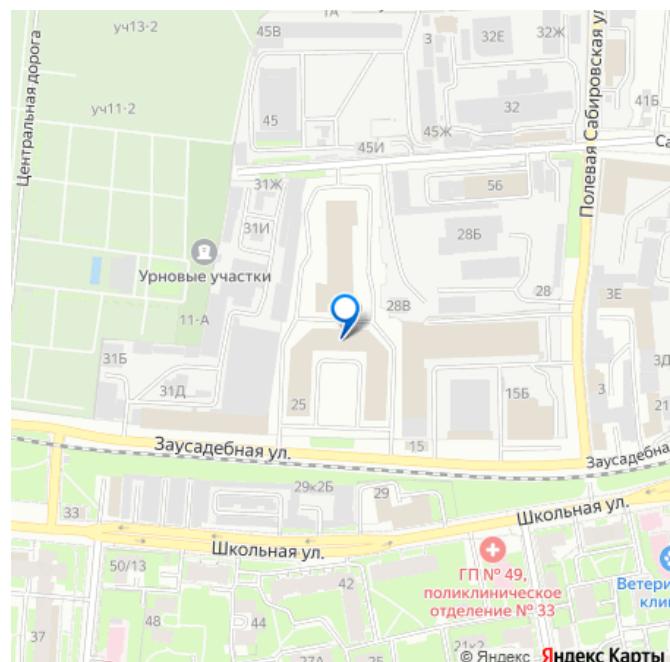
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом рассадки, ремонтом, мебелью. Бизнес- центр Сабир это новое бизнес- пространство в Приморском районе. Удачная геолокация одинаково комфортна и пешеходам и водителям, пешая доступность до станции метро Старая деревня, выезд на ЗСД 6 минут.

Аэропорт Пулково 35 минут по скоростной магистрали без пробок. Налоговая: 26.

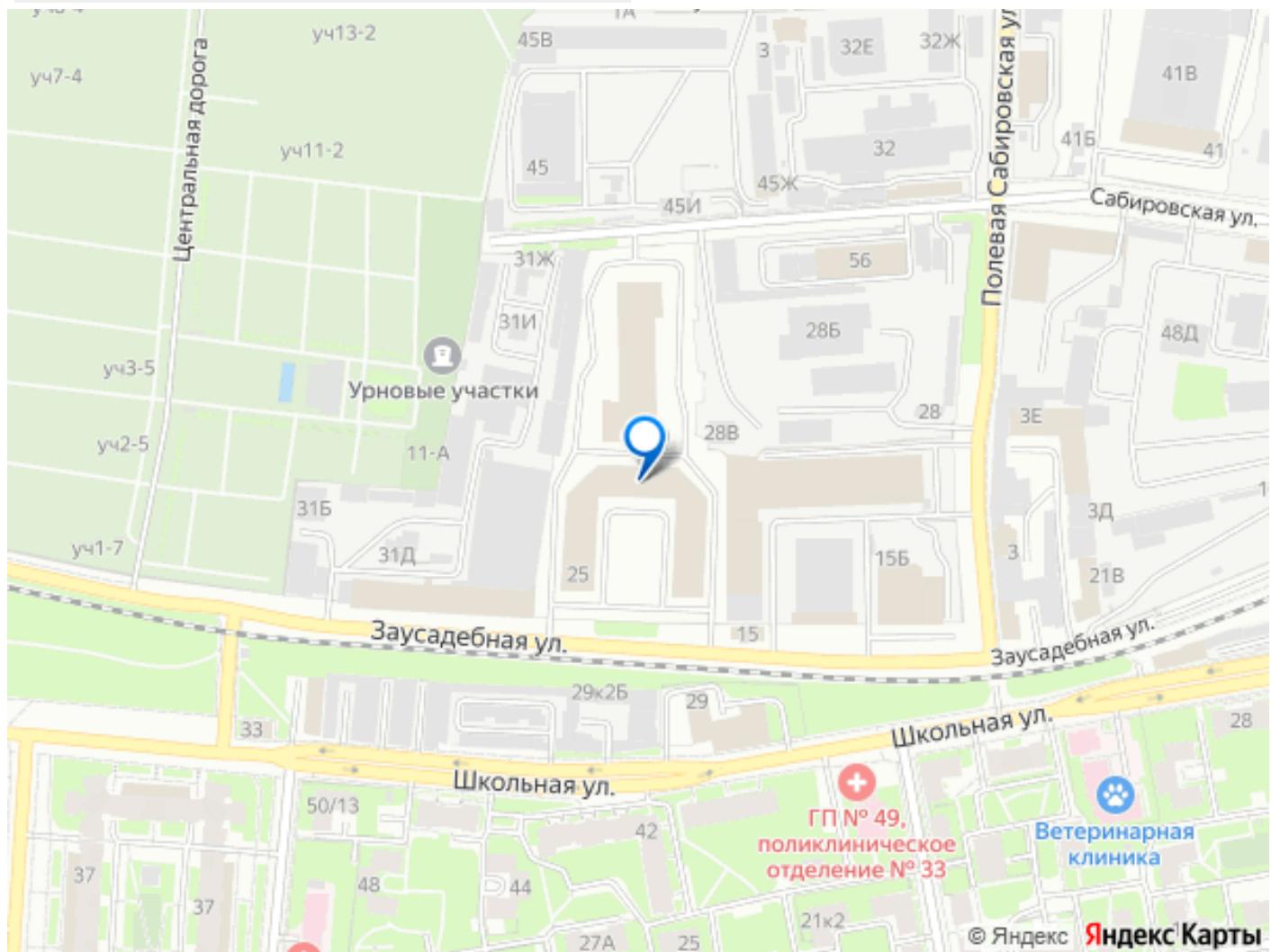
Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Контроль доступа. Парковка: Наземная. Описание помещения:

Выполнена высококачественная отделка мест общего пользования, все остальные помещения передаются без отделочных работ. По согласованию возможны арендные каникулы или выполнение ремонта под конкретного арендатора. Планировка: смешанная. Под чистовую отделку. Высота потолка: 3м. Тип налогообложения: С НДС. Кол-во парковочных мест: 1. Лот 82868-68





move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России