

Создано: 16.01.2026 в 14:10

Обновлено: 16.01.2026 в 15:16

<https://spb.move.ru/objects/9288027358>

Агент

79111683151

Санкт-Петербург, Грузовой проезд, 13АД

184 000 ₽

Санкт-Петербург, Грузовой проезд, 13АД

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[проезд Грузовой](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

230 м²

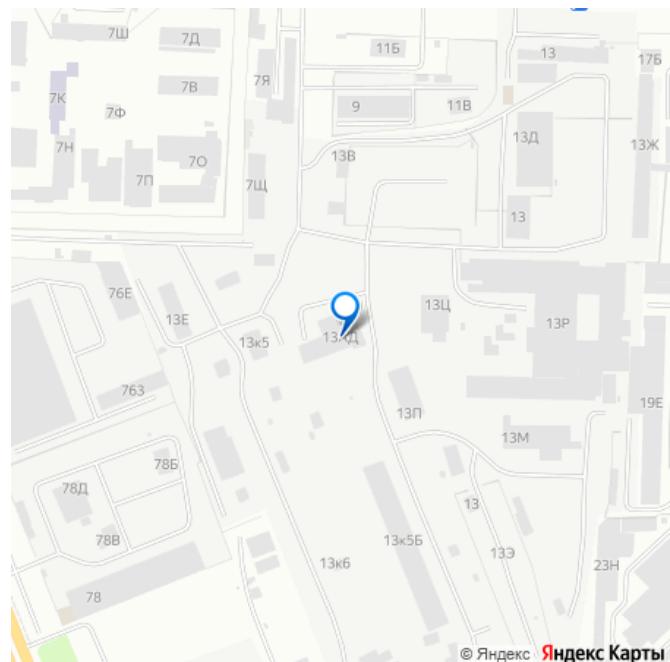
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

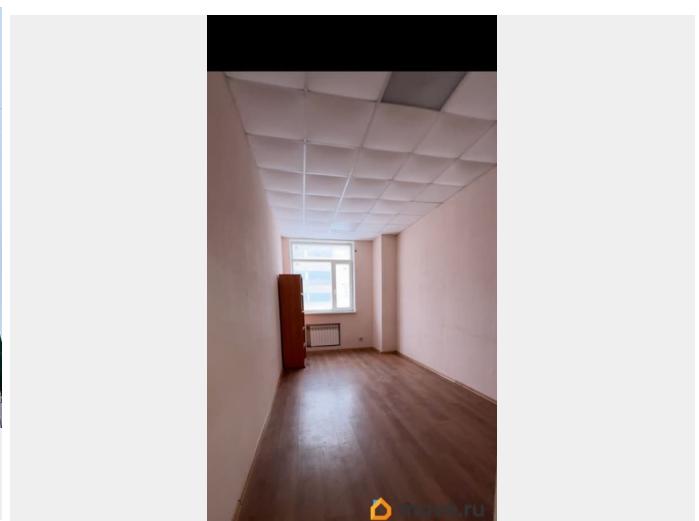
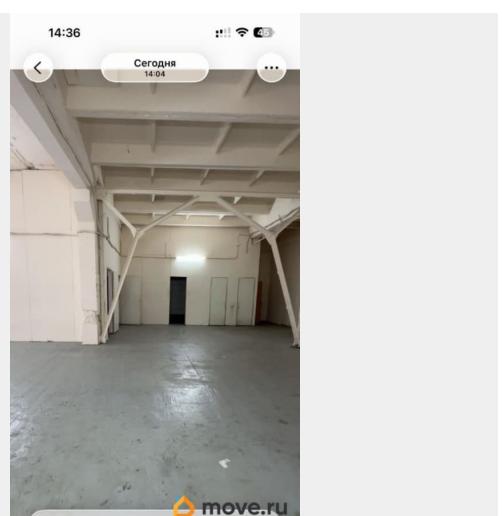
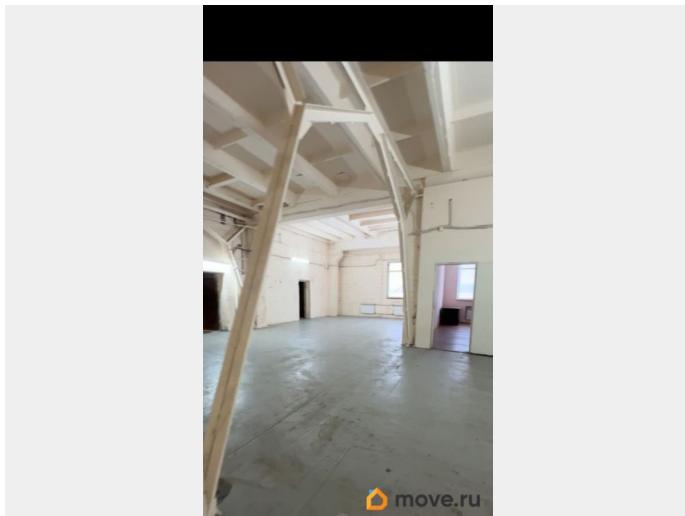
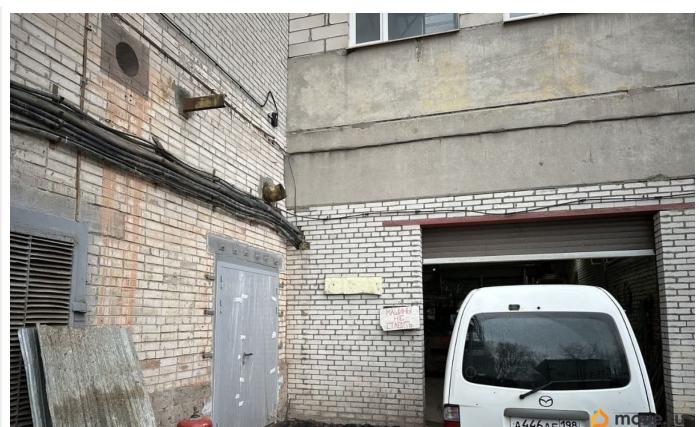
[Коммерческая недвижимость](#)

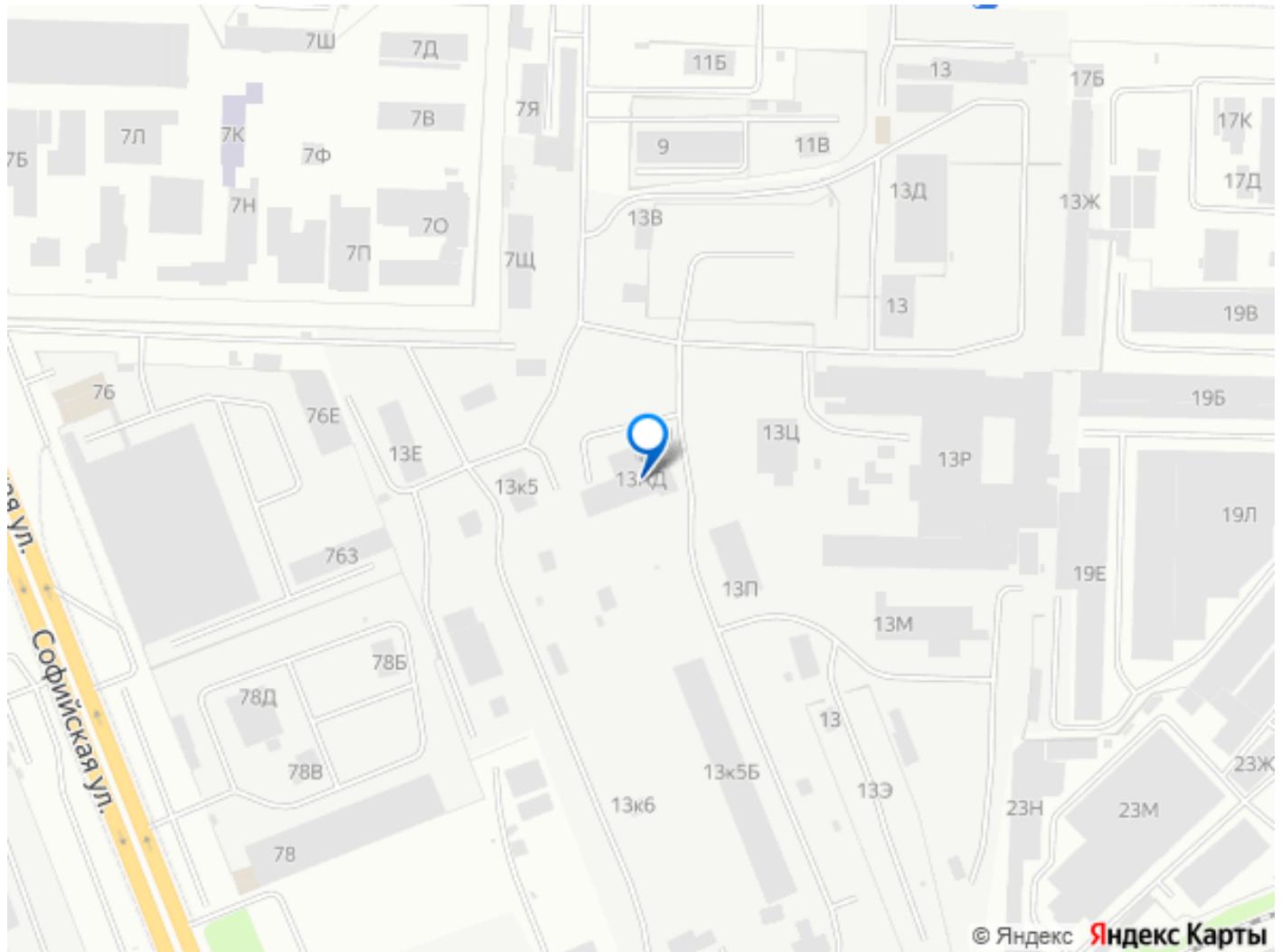
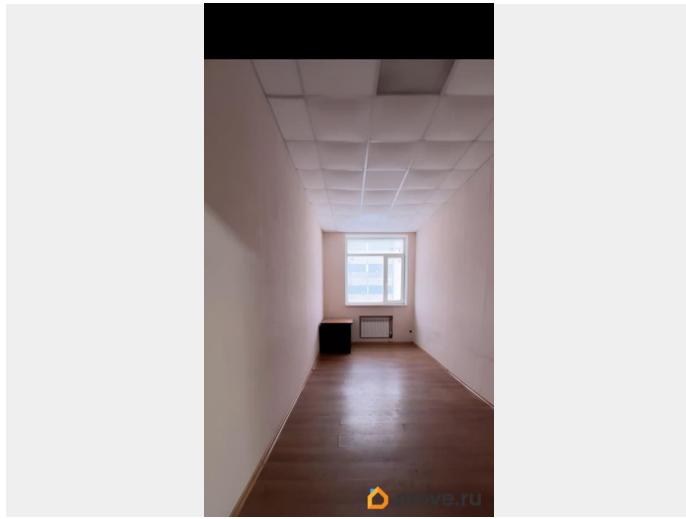


Описание

Свободного назначение помещение 230кв.м.
800 руб. кв.м. +5% НДС, Зий этаж,
подъемных механизмов нет, но есть место
где их установить, готовы рассмотреть,
тепло центральное, есть большая
электрическая мощность 300квт, стоимость
1квт - 13 руб., вода есть. Высокие потолки,
свободная нарезка, также есть переход в
другую часть здания где офисный блок
250кв.м., суммарно можно получить почти
500кв.м. площади. Все ку сверху, тепло, вода,
ээ. Здание находится на территории пром
площадки въезд по пропускам, от авто кпп

100м., от пешеходной 400м. Возможна
аренда складов.





Move.ru - вся недвижимость России