

Создано: 21.01.2026 в 16:59

Обновлено: 12.02.2026 в 16:24

**Санкт-Петербург, проспект Большевиков,
33К1**

2 500 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Большевиков, 33К1

Округ

[СПб, Невский район](#)

Улица

[проспект Большевиков](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

2320 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

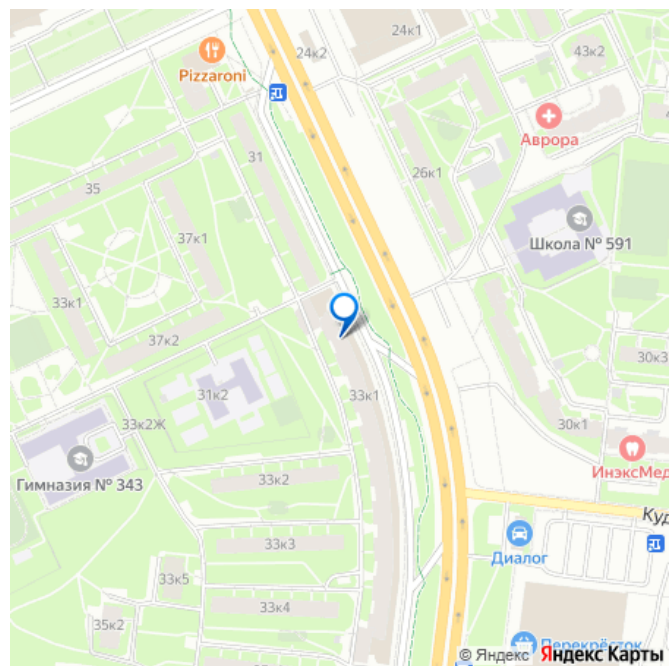
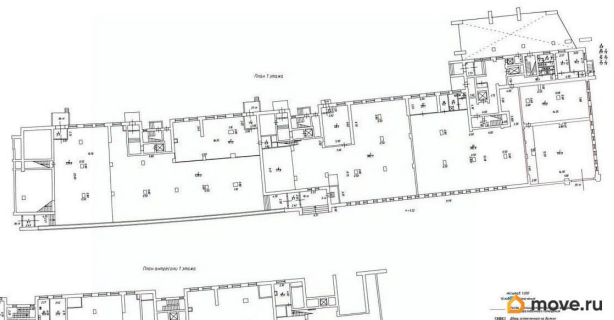
Арт. 128583949 Сдается коммерческое помещение 2320 м кв. В Невском районе, на проспекте Большевиков. ст. метро Дыбенко 15 пешком. Рядом развязка КАД на Мурманское шоссе. Большая часть помещения имеет огромные витрины. Удобная планировка open space. Есть офисная часть 200 м кв. Высокие потолки 5 м Три парадных входа с фасада. Два запасных выхода Центральное отопление, горячая и холодная вода. Помещение оборудовано противопожарной спринклерной системой.

<https://spb.move.ru/objects/9288202275>

**Алексей Малышев, Мир Квартир
PREMIUM**

79812801288

для заметок



Обслуженная насосная станция. Удобная зона разгрузки с пандусом (рампа) Тепловая завеса, автоматические ворота. Разгрузка с фасада здания, (карман) Электричество 75 кВт. + Комиссия Агентству 50% со стороны Арендатора. Предлагаем ПРЕМИАЛЬНОЕ обслуживание для требовательных клиентов. Оперативно организуем просмотр, предоставим полную информацию по объекту. 20 лет работы с требовательными клиентами подготовили нас к решению ВАШИХ сложных задач. Будем рады знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.

