

🕒 Создано: 16.03.2026 в 17:34

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 18:24

**Санкт-Петербург, улица Рубинштейна,
1/43**

500 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Рубинштейна, 1/43

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Рубинштейна](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

235 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

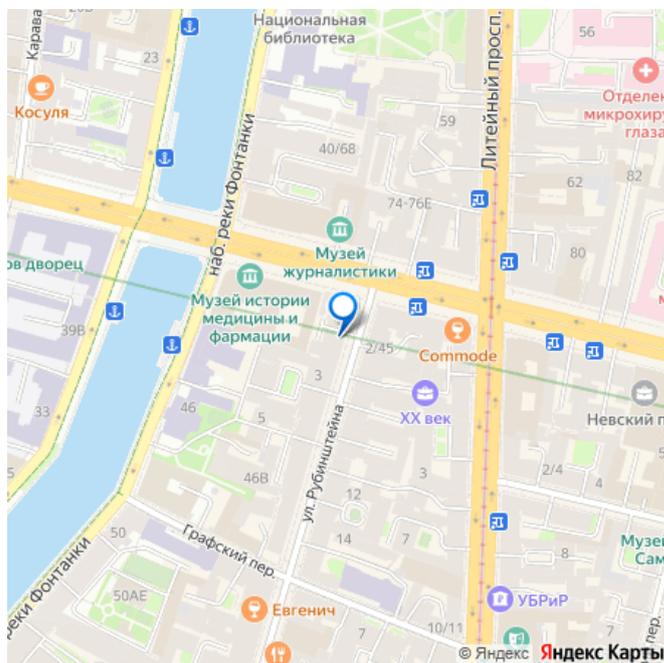
Арт. 129497649 Уникальный объект! Угловой фасадный офис в самой престижной локации города! 14 арочных окон выходят на Невский проспект и улицу Рубинштейна! Прекрасный ремонт с лепниной, изящный угловой балкон, просторные светлые залы. Редкий вариант для изысканного арендатора. 2 этаж, чистая ухоженная парадная. Вход с улицы Рубинштейна. 7 минут до метро «Маяковская»! Потолки 4.5 метра! 2 новых санузла и зона под кухню, 10 кВт Нежилой фонд! Получите юридический статус в

<https://spb.move.ru/objects/9291885741>

**Сергей Санжаров, Мир Квартир
PREMIUM**

79119512454

для заметок



статусной локации. Идеально подойдет под представительский офис, шоурум, бутик
Звоните! Ответим на все интересующие вопросы! +КУ +50% комиссионные
Предлагаем ПРЕМИАЛЬНОЕ обслуживание для требовательных клиентов. Оперативно организуем просмотр, предоставим полную информацию по объекту. 20 лет работы с требовательными клиентами подготовили нас к решению ВАШИХ сложных задач. Будем рады знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.

