

Создано: 05.12.2025 в 20:40

Обновлено: 30.01.2026 в 09:46

<https://spb.move.ru/objects/9287182332>

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

79337869418**Санкт-Петербург, проспект Малый
Васильевского острова, 88****2 715 150 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Малый Васильевского острова, 88

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

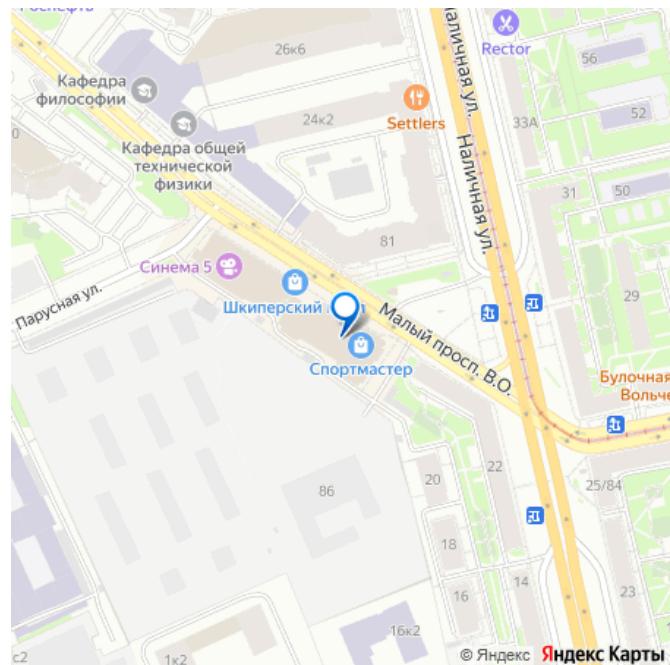
Общая площадь

2361 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

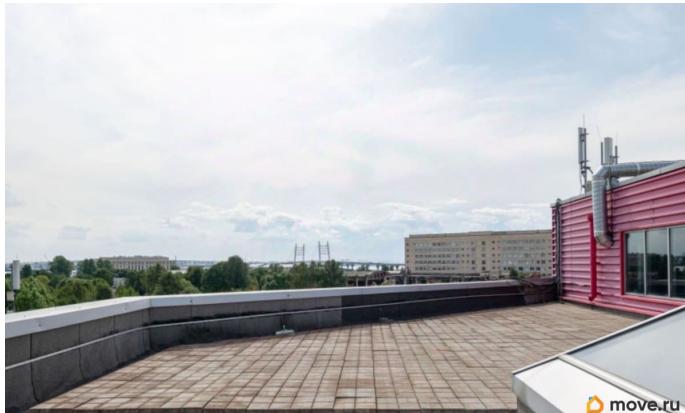
Раздел

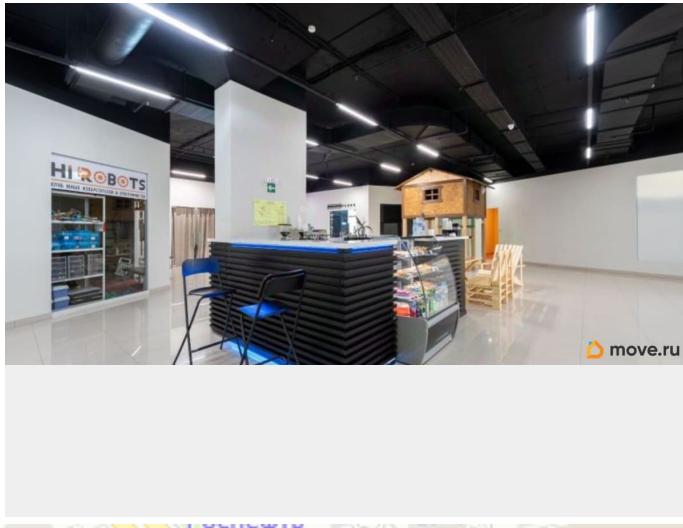
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом рассадки, ремонтом, мебелью. Пятиэтажное здание, выполненное в современном стиле. Включает в себя два строения, соединенных между собой на уровнях второго и третьего этажа. Для удобства посетителей торговый центр оснащен эскалаторами и лифтами.

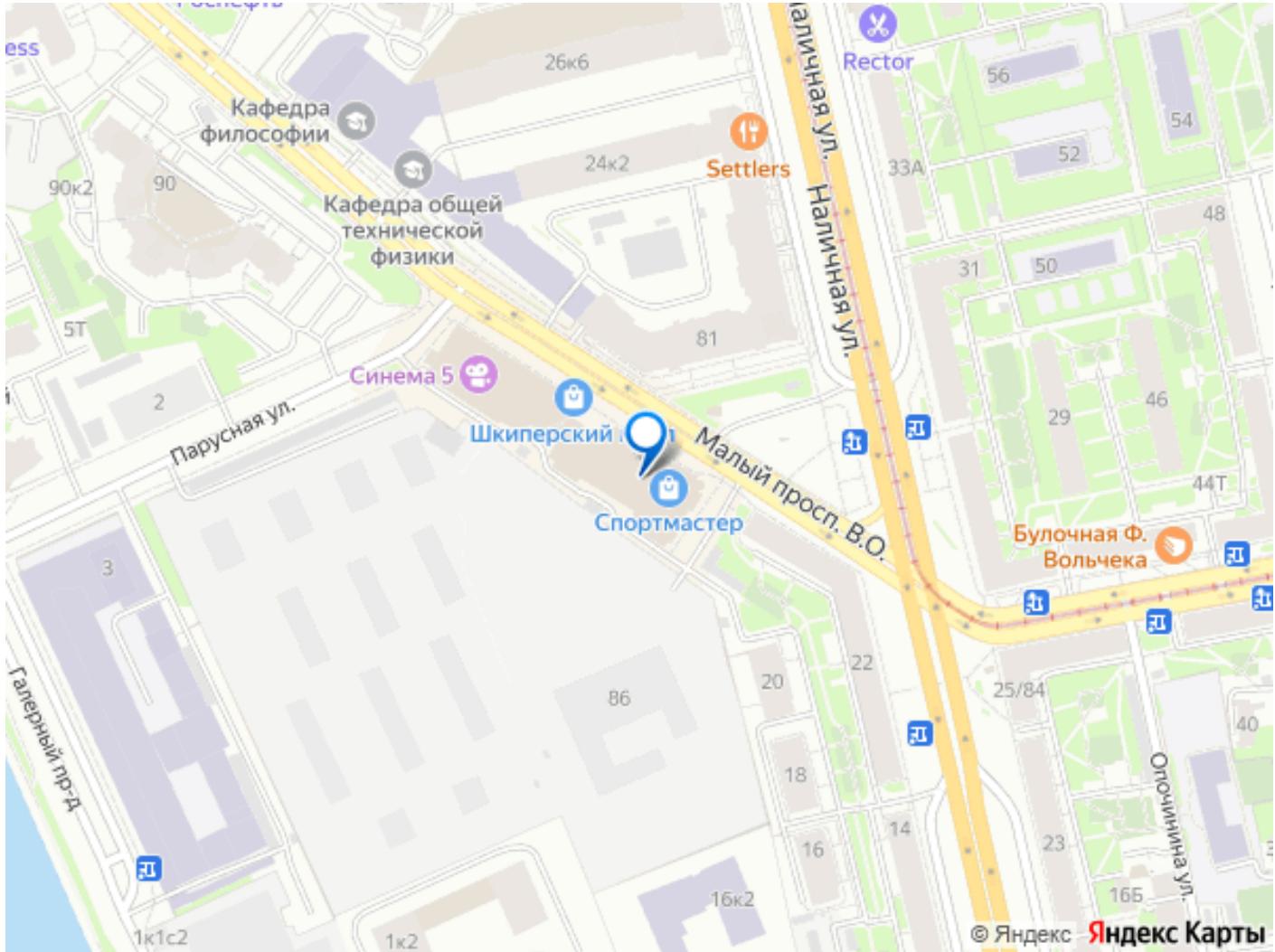
Налоговая: 16. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточная охрана, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная. Описание помещения: 4-й этаж и летняя терраса рядом, на крыше, площадью - 410 кв.

м - нагрузка - 500 кг на 1 м². В помещении
панорамные окна, есть возможность
зонирования пространства. Проведены
необходимые инженерные коммуникации -
выделенная электроэнергия, освещение,
отопление, ХВС, водоотведение. Планировка:
открытая. Типовой ремонт. Терраса/балкон.
Тип налогообложения: С НДС. Лот 76856-68





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России