

🕒 Создано: 24.10.2025 в 14:15

Обновлено: 11.12.2025 в 05:06

**Санкт-Петербург, Боткинская улица, 3к1**

**58 000 ₽**

Санкт-Петербург, Боткинская улица, 3к1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Боткинская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

23.6 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

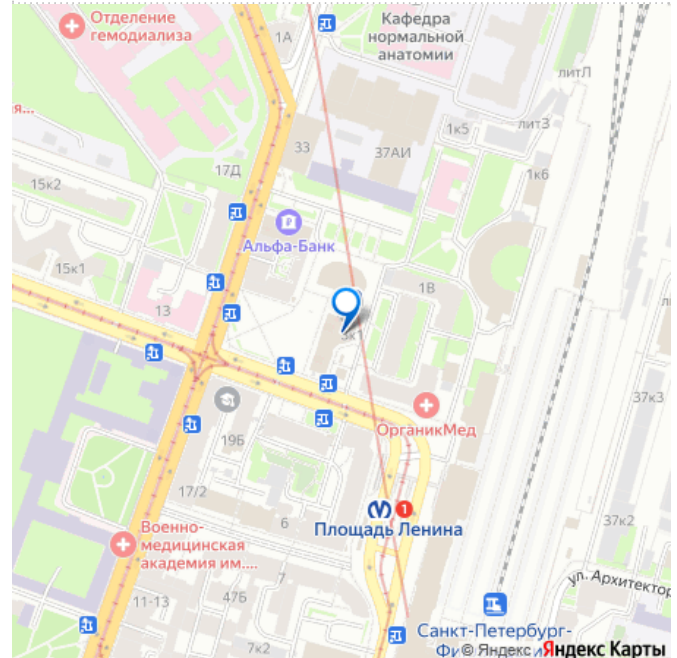
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

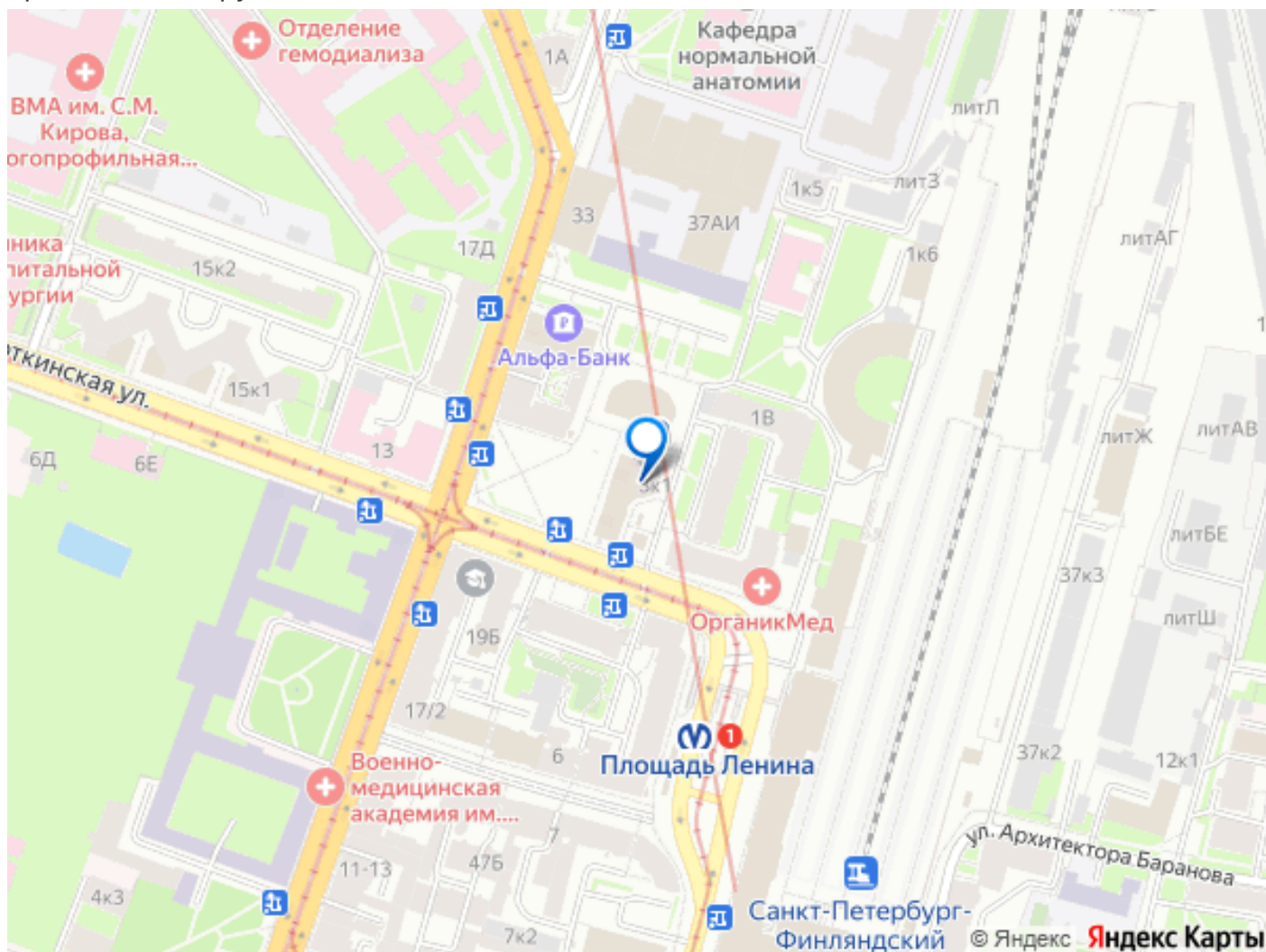
**Описание**

**АКЦИЯ:** первый месяц аренды — бесплатно!  
Предлагаем в аренду помещение свободного назначения: 23,6 кв.м. на втором этаже двухэтажного здания ТК «Тукан», расположенного по адресу: ул. Боткинская д.3. Договор заключается минимум на 11 месяцев, просьба ярмарки не беспокоить. Торговый комплекс находится в одном из наиболее оживленных мест Калининского района: напротив метро «Площадь Ленина» и выхода с «Финляндского вокзала». В торговом центре Тукан расположены отделы с одеждой, кожгалантереей, бижутерией,

для заметок



обувью, сувенирами, подарками, и несколько салонов сотовой связи. На территории ТЦ работают рестораны быстрого питания: «Burger King», «Теремок» и др. В здании проведены все коммуникации: электричество, вода, канализация. Возможно разместить рекламу на фасаде здания. Режим работы ТЦ с 10:00 до 21:00 Стоимость аренды 58.000 руб.



Move.ru - вся недвижимость России