

Создано: 04.02.2026 в 14:20

Обновлено: 04.02.2026 в 13:09

<https://spb.move.ru/objects/9288813155>

Агент

**79111949179**

Санкт-Петербург, проспект Науки, 21к1

**39 500 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Науки, 21к1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Науки](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

23 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Сдается помещение свободного назначения в плотно заселенном районе с высоким трафиком в 3 минутах пешком от м.

Академическая Локация:- пешая доступность к м. Академическая- парковка вокруг ТК-

рядом сквер- доступ 24/7- 3 этаж ТК

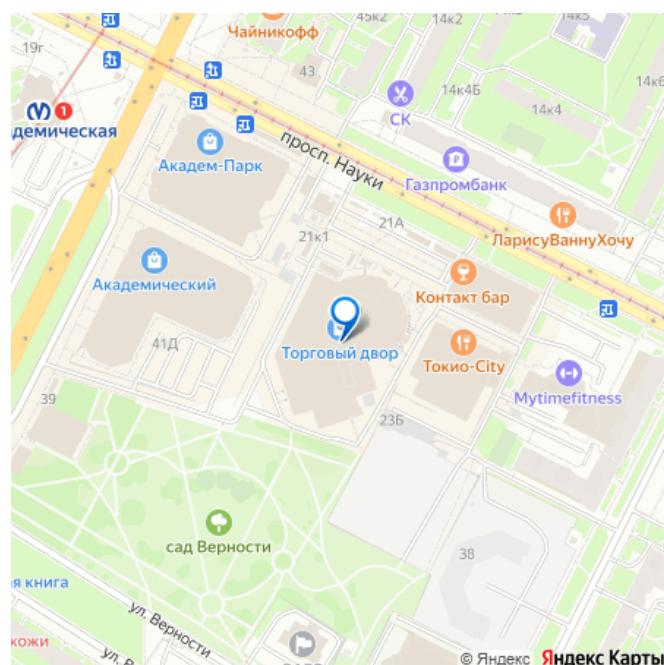
«Торговый Двор» Характеристики

помещения:- 23 м<sup>2</sup>- есть все необходимые коммуникации (отопление, вентиляция, электричество)- 2 санузла на этаже-

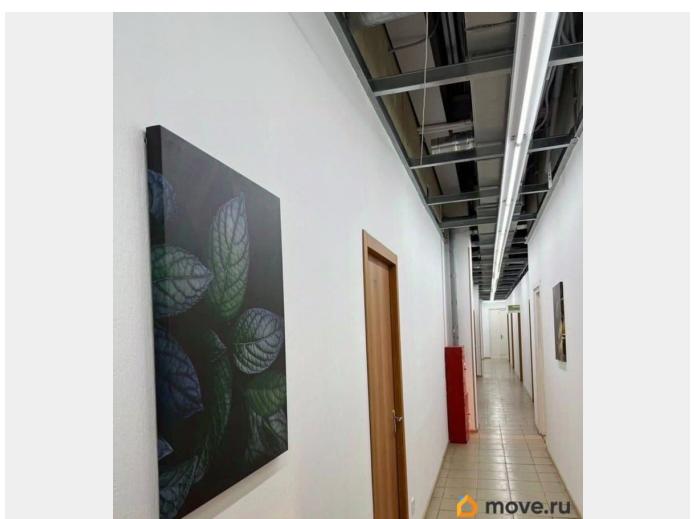
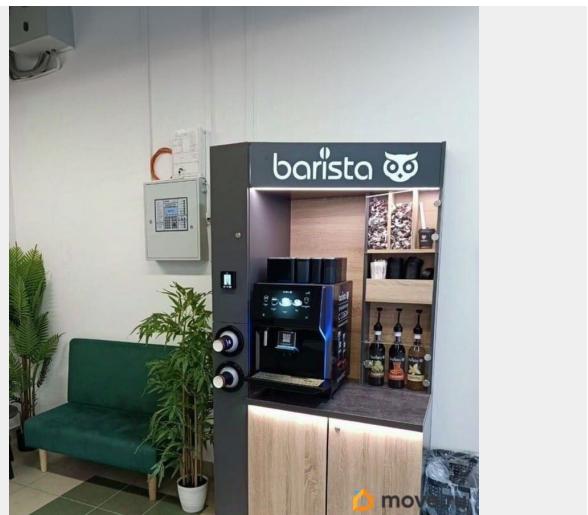
видеонаблюдение- система контроля

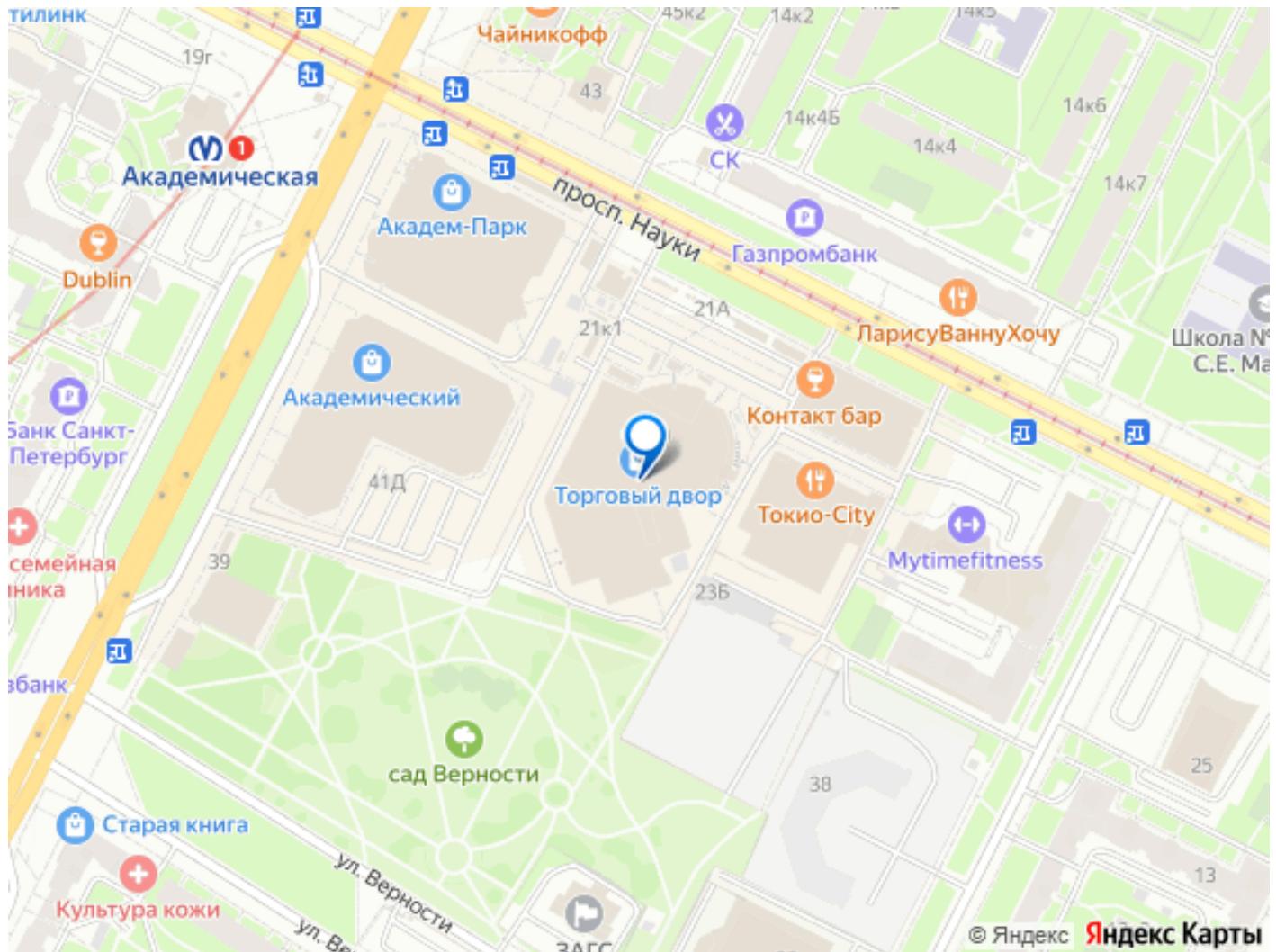
доступа- окно Условия:- Стоимость аренды -

39 500 ₽ в месяц (НДС, КУ и уборка общих



помещений включены в стоимость ).- Залог за  
1 месяц- Без комиссии и скрытых платежей  
при подписании договора арендыЗвоните,  
пишите - записывайтесь на просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России