

Создано: 04.02.2026 в 14:20

Обновлено: 10.02.2026 в 04:38

Агент

**79111949179**

**Санкт-Петербург, проспект Науки, 21к1**

**39 500 ₺**

Санкт-Петербург, проспект Науки, 21к1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Науки](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

23 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

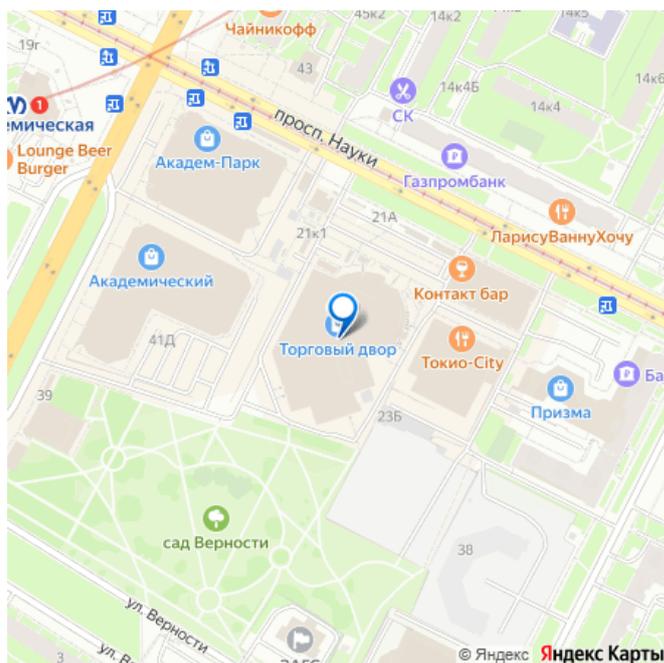
[Коммерческая недвижимость](#)

для заметок

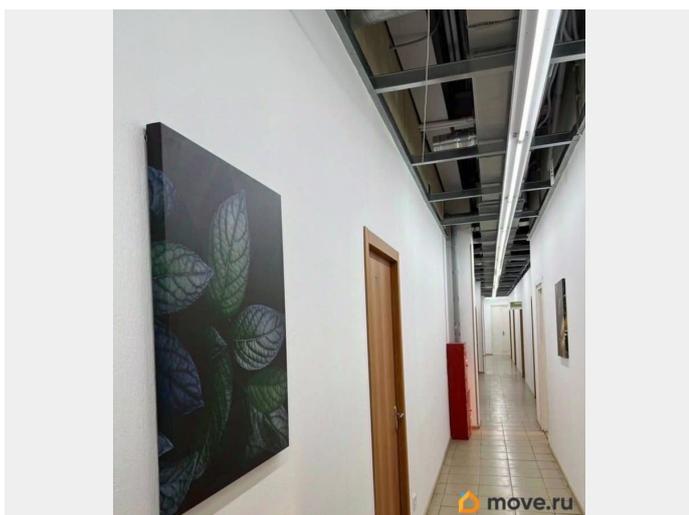


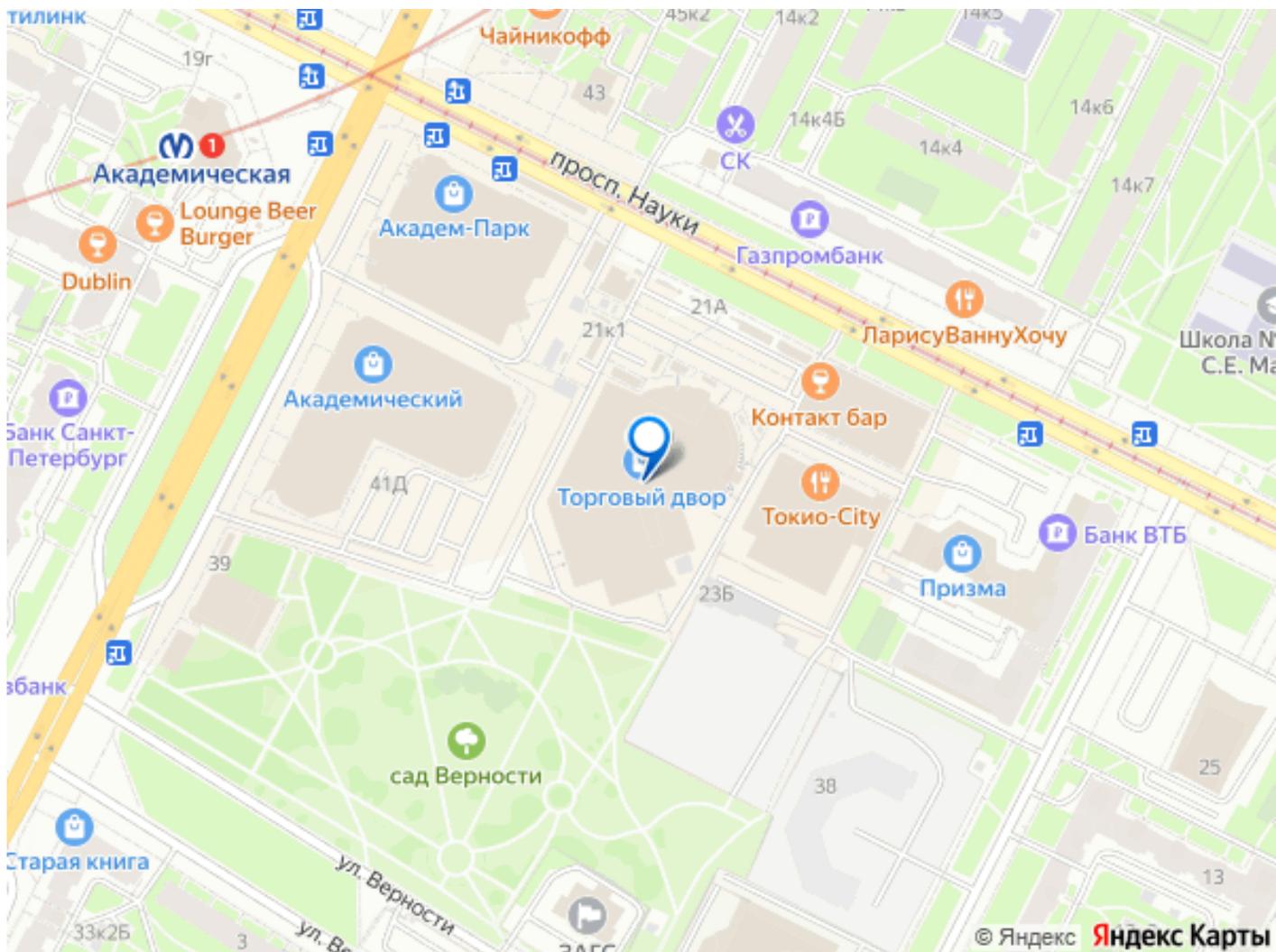
**Описание**

Сдается помещение свободного назначения в плотно заселенном районе с высоким трафиком в 3 минутах пешком от м. Академическая Локация:- пешая доступность к м. Академическая- парковка вокруг ТК- рядом сквер- доступ 24/7- 3 этаж ТК «Торговый Двор» Характеристики помещения:- 23 м2- есть все необходимые коммуникации (отопление, вентиляция, электричество)- 2 санузла на этаже- видеонаблюдение- система контроля доступа- окно Условия:- Стоимость аренды - 39 500 р в месяц (НДС, КУ и уборка общих



помещений включены в стоимость ).- Залог за 1 месяц- Без комиссии и скрытых платежей при подписании договора арендыЗвоните, пишите - записывайтесь на просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России