

🕒 Создано: 04.12.2025 в 15:02

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 19:32

Евгений Дегтярёв, Рентавик

79337869418

**Санкт-Петербург, Свердловская
набережная, 22**

3 660 000 ₹

Санкт-Петербург, Свердловская набережная, 22

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

2400 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ПИШИТЕ И ЗВОНИТЕ) РАБОТАЕМ С АГЕНТАМИ.

РЕНТАВИК— участник ассоциации КОКОН.

Историческое здание в стиле классицизма -

Усадьба Бакуниных и Дурново. 9 км до КАД,

14 км по набережной до МФК Лахта Центр,

менее 4х часов до Хельсинки. Налоговая: 18.

Лифты: Нет. Вентиляция: .

Кондиционирование: . Безопасность:

Контроль доступа. Парковка: Наземная.

Описание помещения: Уникальный

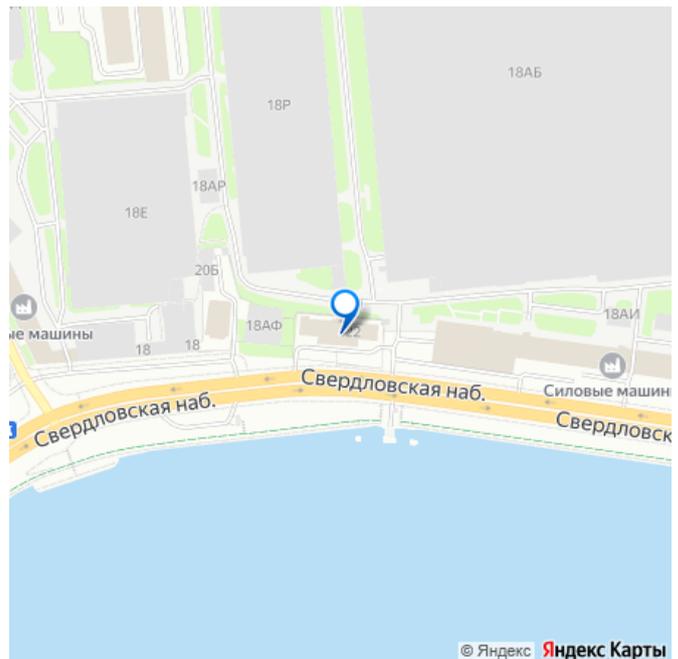
панорамный вид на акваторию Невы и

Смольный собор. 1 этаж - 778м2, 2 этаж -

789м2, мансарда - 793м2, подвал - 40м2.

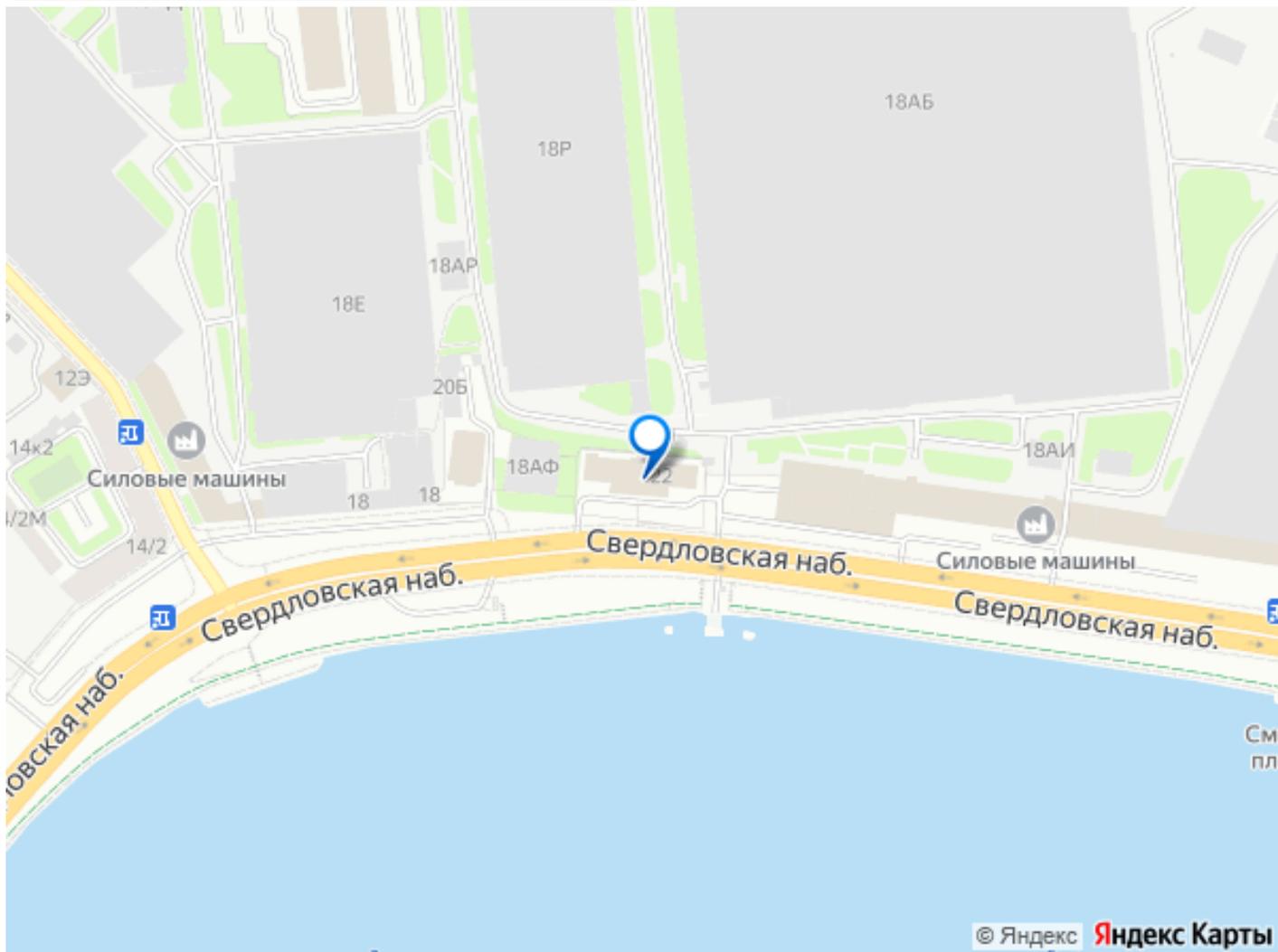
Площадь земельного участка 2516м2.

для заметок



Планировка: смешанная. Дизайнерский ремонт. Высокие потолки. Терраса/балкон.
Тип налогообложения: С НДС. Кол-во парковочных мест: 55. Лот 43863-68





Move.ru - вся недвижимость России