

Санкт-Петербург, Думская улица, 4

**286 063 ₺**

Санкт-Петербург, Думская улица, 4

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Думская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

241.2 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

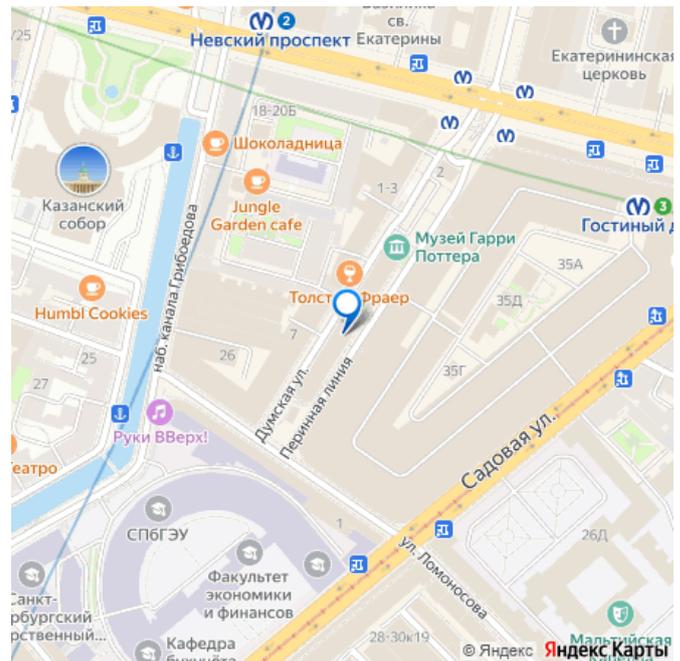
**Описание**

Просторное помещение для гастробара в историческом центре Санкт-Петербурга. Сердце города — исторический центр Санкт-Петербурга, где каждый камень дышит историей императорских времен. Выгодное расположение на пересечении ключевых транспортных и туристических маршрутов обеспечивает постоянный поток посетителей. Возможен доступ 24/7! Функциональная планировка включает: \*Торговые залы для гостей. \*Офисные помещения для административной работы. \*Зоны общего пользования. \*Высокие потолки 3,66 м,

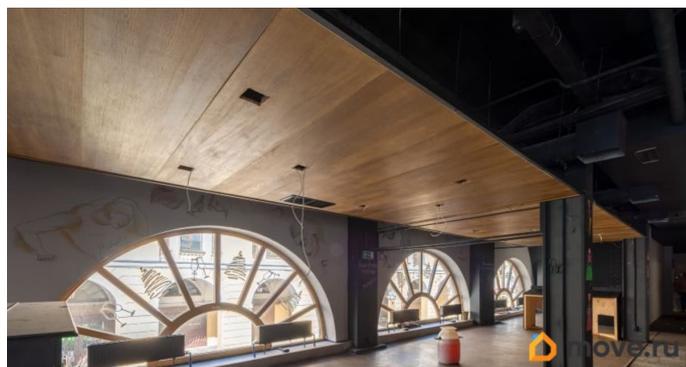
**Финдерент, Финдерент**

**79816893902**

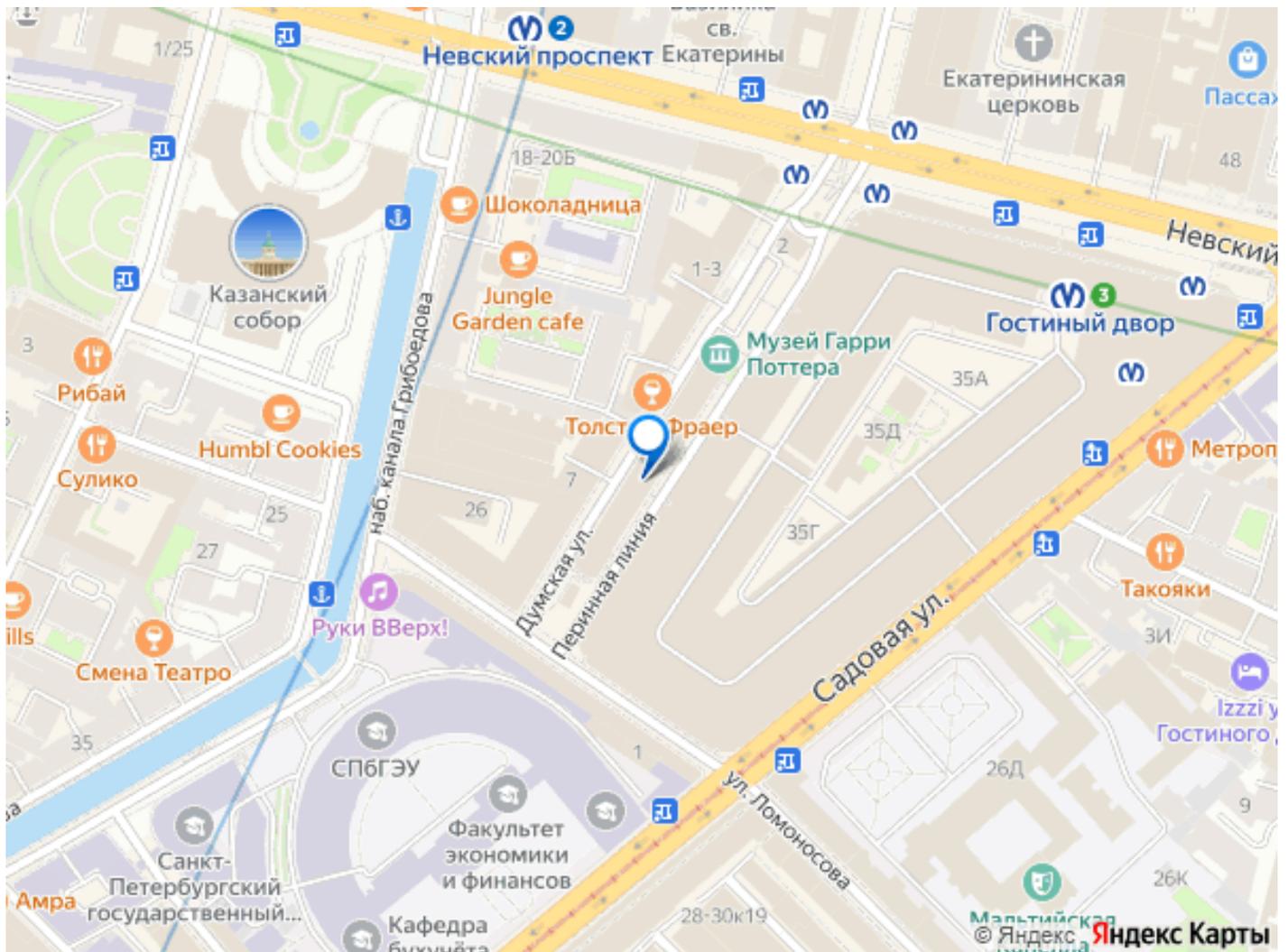
для заметок



создающие простор и комфорт. Естественное освещение (благодаря большому количеству окон) идеально подходит для: \*Тихого дневного ланча. \*Вечерних мероприятий. \*Ночных развлекательных программ. Полная инженерная инфраструктура: \*Все необходимые коммуникации для заведения общественного питания. \*Высокоскоростной интернет. \*Цифровая телефония. \*Современные системы жизнеобеспечения. Круглосуточная охрана территории гарантирует: \*Защиту имущества. \*Спокойствие владельцев. \*Безопасность посетителей. Высокий трафик обеспечивается: \*Близостью к туристическим маршрутам. \*Популярностью среди местных жителей. \*Удобной транспортной доступностью. \*Постоянным потоком гостей города. Создайте уникальное заведение в самом сердце культурной столицы России! Помещение полностью готово к реализации ваших амбициозных планов по открытию современного гастробара.







Move.ru - вся недвижимость России