

Создано: 02.11.2024 в 15:42

Обновлено: 31.12.2025 в 00:17

<https://spb.move.ru/objects/9286877050>

Тимур Булгаков, Мир Квартир

PREMIUM

**79812801288**

Санкт-Петербург, Фурштатская улица, 12

**300 000 ₽**

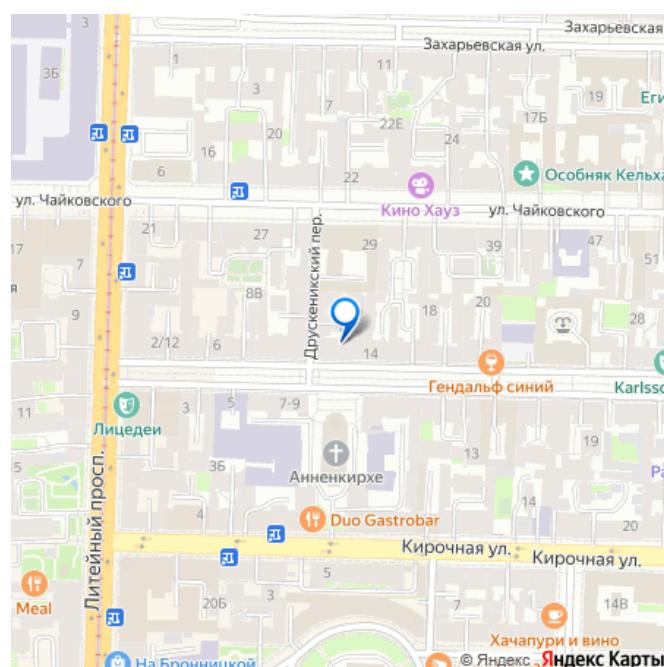
Санкт-Петербург, Фурштатская улица, 12

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Фурштатская](#)



## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

242 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

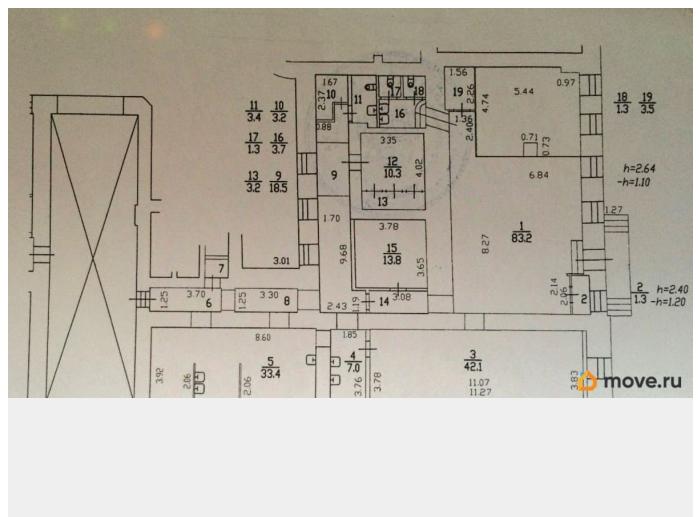
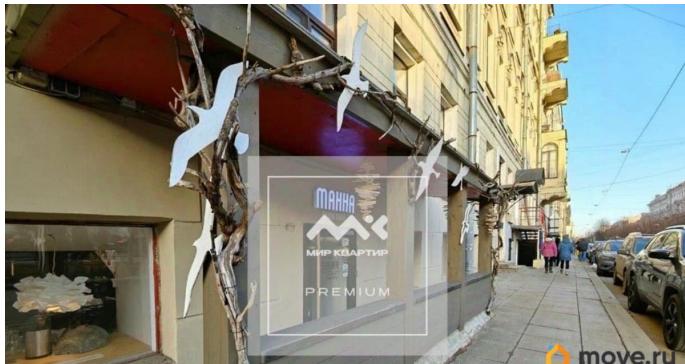
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

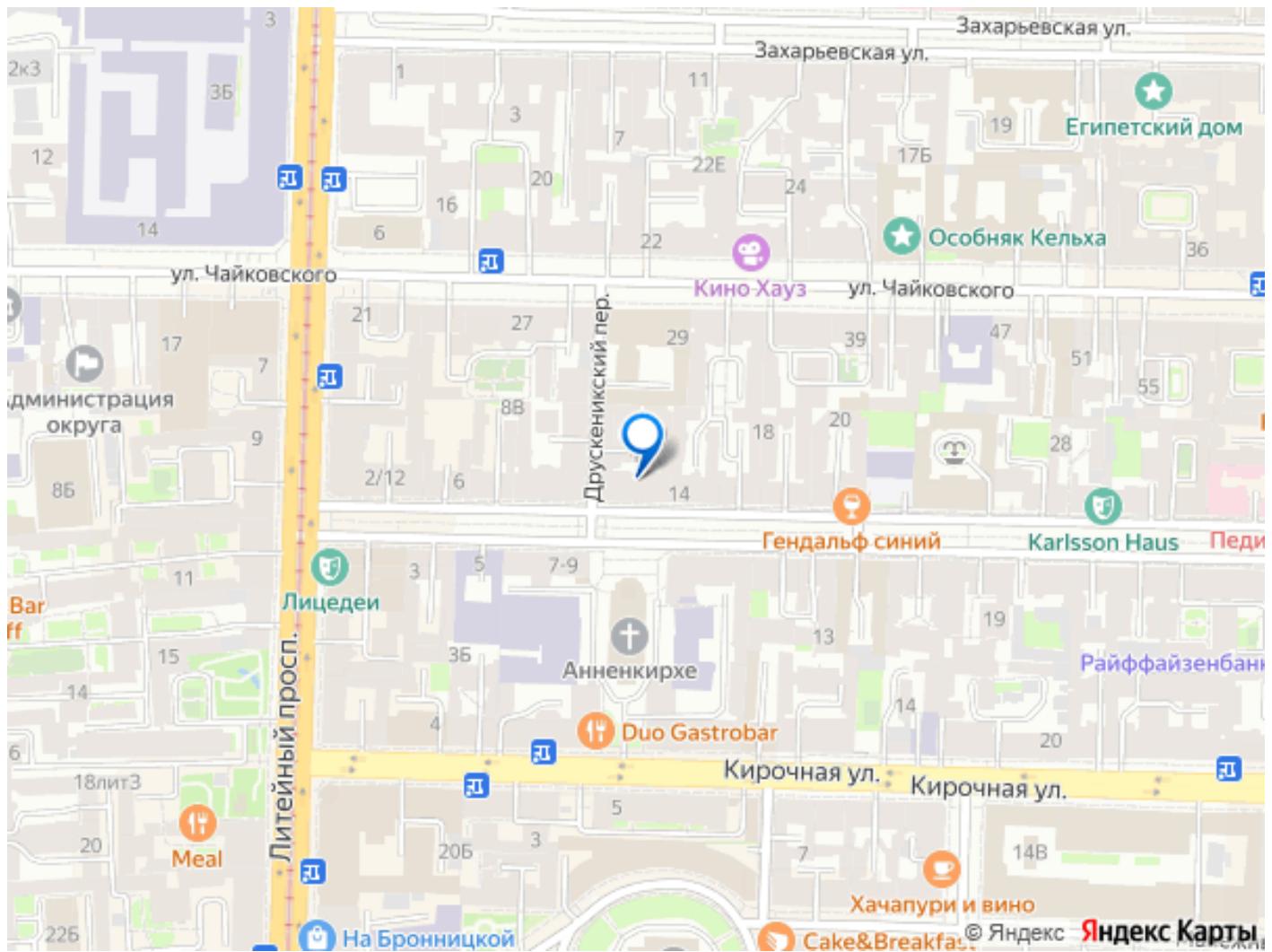
## Описание

Арт. 3338442 Вашему вниманию предлагается в аренду уникальное помещение под кафе, ресторан, бар и др. по адресу: Санкт-Петербург, улица Фурштатская, дом 12. Объект располагается на оживленной улице, что обеспечивает высокий пешеходный трафик для любого бизнеса, в пешей доступности остановки общественного транспорта, станция метро «Чернышевская» в 5 минутах ходьбы! Звоните, организуем просмотр в любое удобное Вам время! Преимущества и характеристики: - Цокольный этаж; - Два

отдельных входа (основной с трафика - street retail); - Оборудовано под общепит; - Высокие пешеходные потоки; - Центральный район; - Жилое и деловое окружение; - Высокая численность проживающего населения; - Экономически-активное платежеспособное население; - Пешая доступность от метро; - Электрическая мощность 70 кВт; - Современный сан.узел (две кабинки); - Выделенный вентиляционный канал. Доступ в помещение - круглосуточный! Коммунальные услуги оплачиваются отдельно! Арендные каникулы - 3 месяца! Комиссия агентству 50% Не упустите шанс запустить бизнес в проходном месте! Звоните, чтобы стать первыми. Предлагаем ПРЕМИАЛЬНОЕ обслуживание для требовательных клиентов. Оперативно организуем просмотр, предоставим полную информацию по объекту. 20 лет работы с требовательными клиентами подготовили нас к решению ВАШИХ сложных задач. Будем рады знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.







Move.ru - вся недвижимость России