

CITY RENT, CITY RENT

**79819811089**

Санкт-Петербург, Фурштатская улица, 12

**200 000 ₽**

Санкт-Петербург, Фурштатская улица, 12

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

243 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

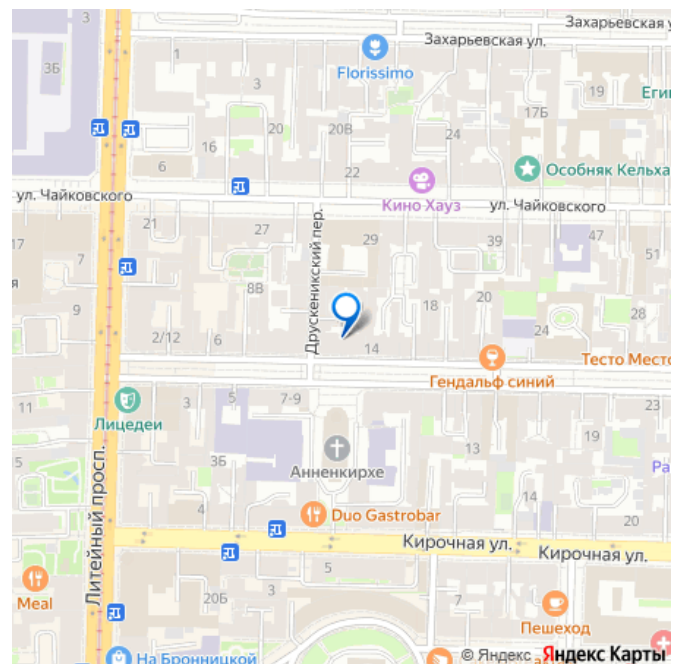
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдается в аренду помещение свободного назначения 243 м<sup>2</sup> по адресу: ул. Фурштатская, д.12. Центр города! **ВЫСОЧАЙШИЙ** пешеходный трафик! Помещение находится в пешей доступности от метро (5 минут до станции метро «Чернышевская»). Предоставляются арендные каникулы! Предложение БЕЗ КОМИССИИ И ПЕРЕПЛАТ! Аренда от Собственника! Преимущества и характеристики: - Цокольный этаж; - Два отдельных входа (основной с трафика - street retail); - Оборудовано под общепит; - Высокие пешеходные потоки; - Центральный район; - Жилое и деловое окружение; - Высокая

для заметок



численность проживающего населения; -  
Экономически-активное платежеспособное население; - Пешая доступность от метро; -  
Электрическая мощность 70 кВт; -  
Современный сан.узел (две кабинки); -  
Выделенный вентиляционный канал.

Помещение идеально подходит под: кафе, столовую, бар, торговую деятельность, лофт пространство, учебный центр, финансовые услуги и прочее. Звоните! С удовольствием отвечу на все ваши вопросы! Просмотры в удобное для вас время. С уважением, Алексей Малыгин «CITY RENT»

