

Создано: 05.12.2025 в 21:46

Обновлено: 12.02.2026 в 23:48

<https://spb.move.ru/objects/9287182516>

Марина Нижник, Рентавик

79337869418

Санкт-Петербург, Богатырский проспект, 14к2

3 788 200 ₽

Санкт-Петербург, Богатырский проспект, 14к2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Богатырский](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

2444 м²

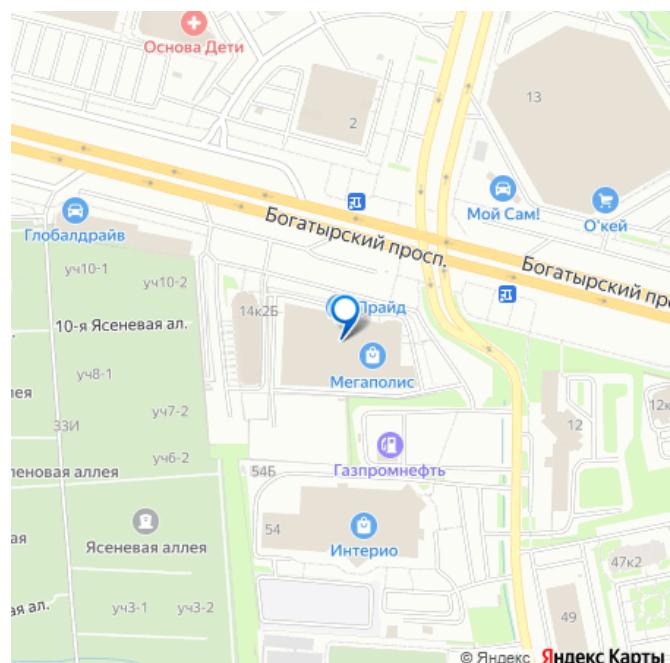
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Торговый центр расположен в районе с жилой застройкой. На территории предусмотрена собственная парковка. Развитая транспортная доступность- рядом остановки общественного транспорта - автобус и трамвай, высокий транспортный поток. Налоговая: 26. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная. Описание помещения:

Помещение расположено на первом и цокольном этажах. Отдельный вход, организован въезд транспорта на цокольный этаж. Все необходимые коммуникации проведены. Электрическая мощность 15 кВт. Современная система пожаротушения и оповещения. Панорамные окна. Планировка: смешанная. Типовой ремонт. Подходит под: автобизнес. Высокие потолки. Высота потолка: 6м. Тип налогообложения: С НДС. Лот 76865-68



