

Создано: 03.02.2026 в 14:26

Обновлено: 03.02.2026 в 14:47

**Санкт-Петербург, Лиговский проспект,  
107**

**350 000 ₽**

Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 107

Округ

[СПб, Центральный район](#)

Улица

[Лиговский переулок](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

246 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

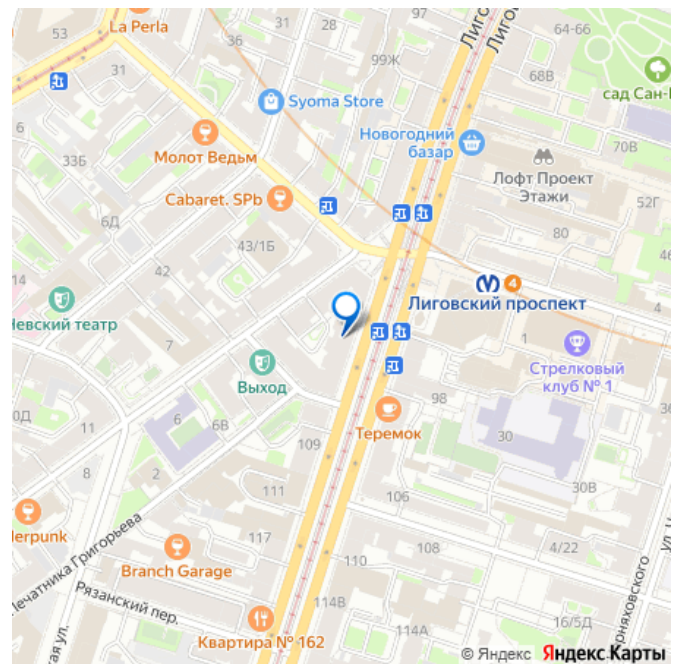
Сдаётся подвальное помещение площадью 245 м² в уникальном месте: Лиговский проспект, д. 107 — прямо напротив станции метро Лиговский проспект. Вход расположен со стороны Лиговского проспекта. Помещение находится на первой линии с высокой проходимостью — как пешеходной, так и автомобильной. В 2020 году проведён капитальный ремонт. Объект оснащён системами принудительной вентиляции и автоматического пожаротушения. Коммуникации центральные. Идеально

<https://spb.move.ru/objects/9288811912>

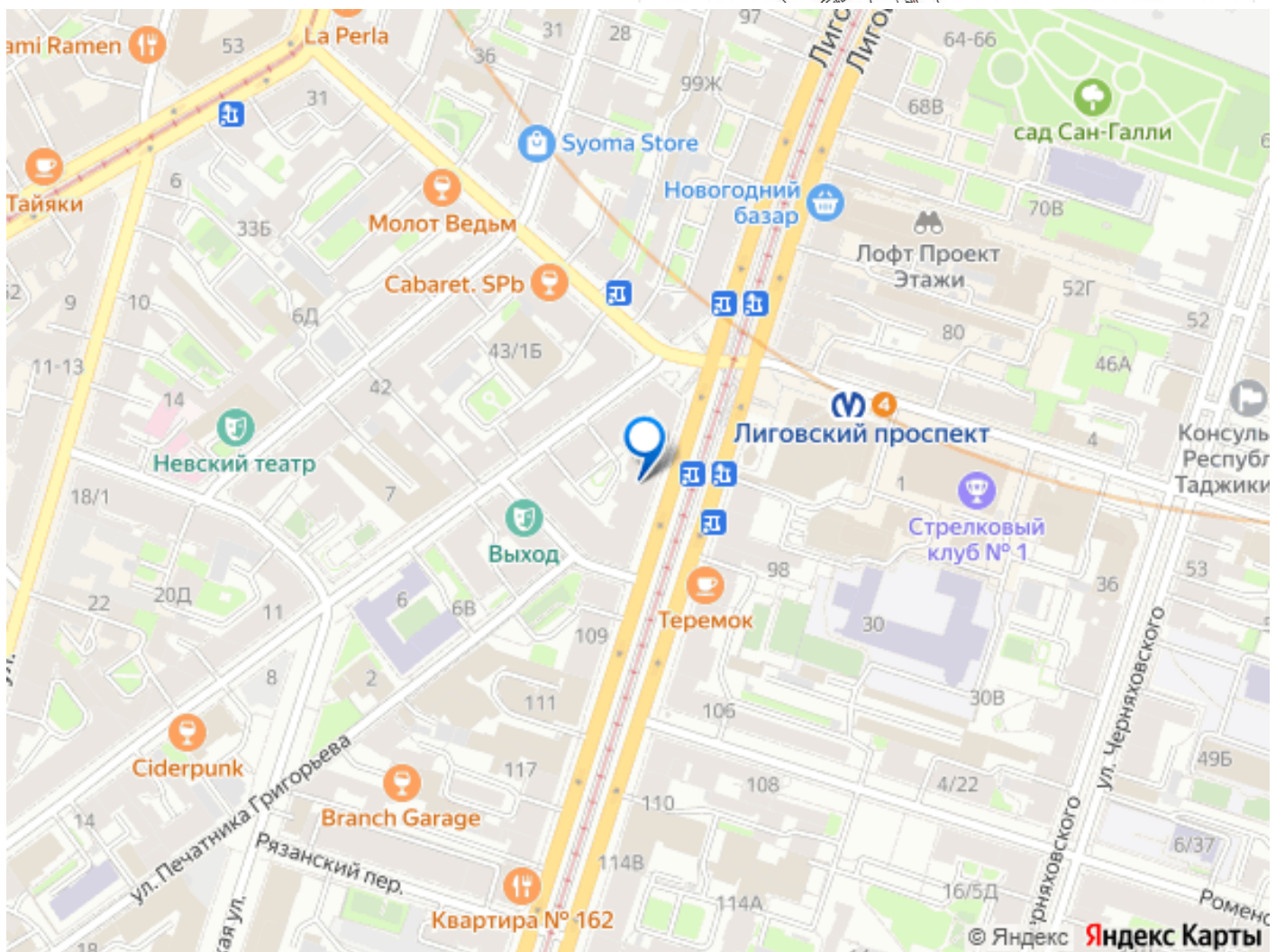
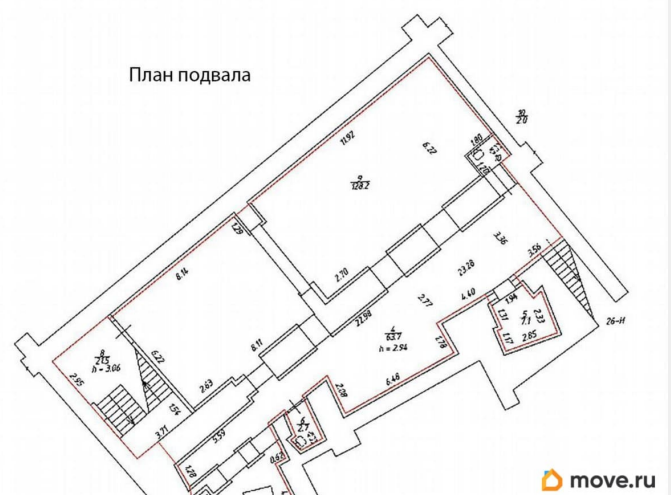
**Собственник**

**79811742641**

для заметок



подходит для коммерческого использования  
благодаря своему расположению и  
технической оснащённости.



Move.ru - вся недвижимость России