

Создано: 03.02.2026 в 14:26

Обновлено: 03.02.2026 в 14:47

<https://spb.move.ru/objects/9288811912>**Собственник****79811742641****Санкт-Петербург, Лиговский проспект,
107****350 000 ₽**

Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 107

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[Лиговский переулок](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

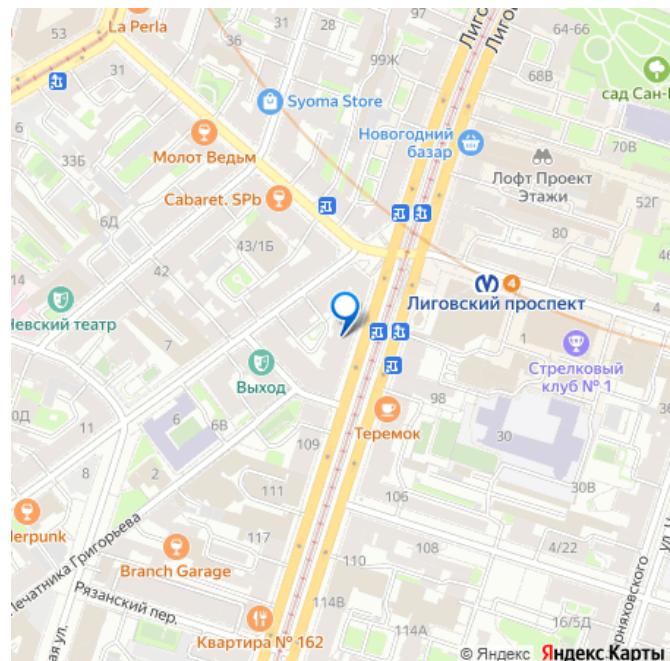
Общая площадь

246 м²**Детали объекта**

Тип сделки

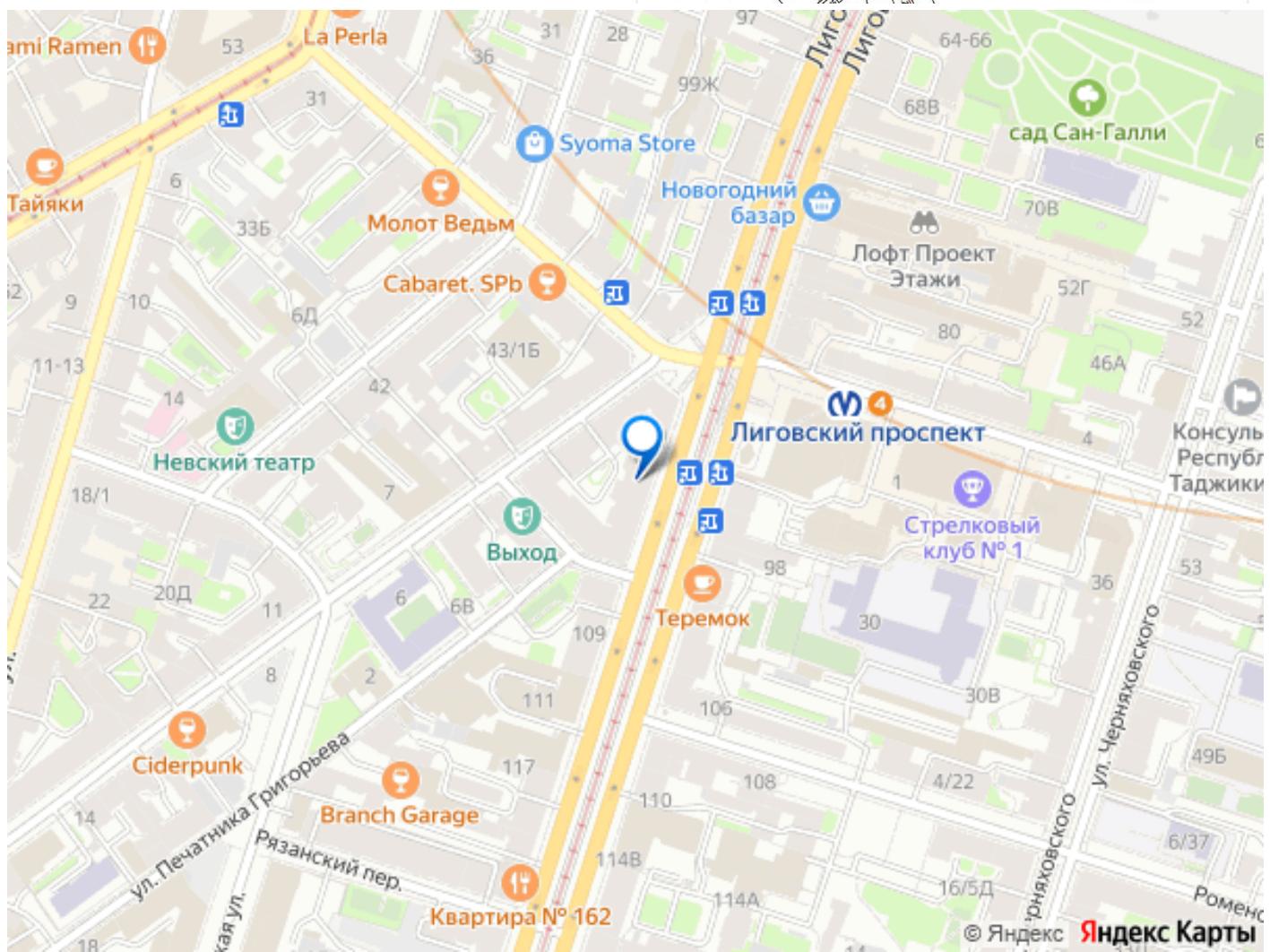
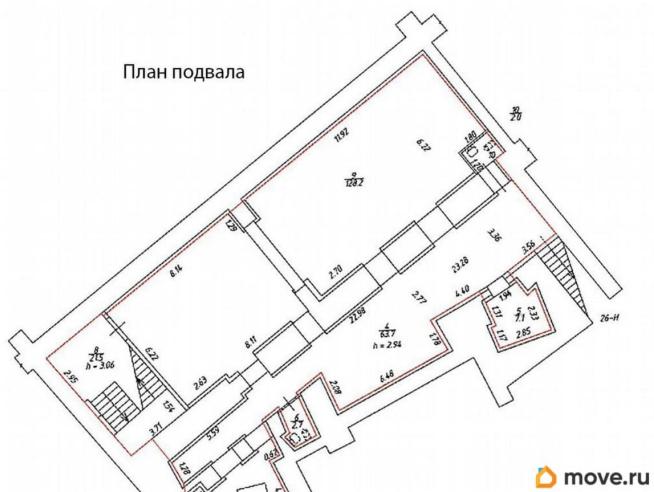
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдаётся подвальное помещение площадью 245 м² в уникальном месте: Лиговский проспект, д. 107 — прямо напротив станции метро Лиговский проспект. Вход расположен со стороны Лиговского проспекта. Помещение находится на первой линии с высокой проходимостью — как пешеходной, так и автомобильной. В 2020 году проведён капитальный ремонт. Объект оснащён системами принудительной вентиляции и автоматического пожаротушения. Коммуникации центральные. Идеально

подходит для коммерческого использования благодаря своему расположению и технической оснащённости.



Move.ru - вся недвижимость России