

Создано: 05.12.2025 в 20:29

Обновлено: 09.02.2026 в 09:13

<https://spb.move.ru/objects/9287182845>

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

79337869418

Санкт-Петербург, Заневский проспект,
65к1

667 000 ₽

Санкт-Петербург, Заневский проспект, 65к1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Заневский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

248 м²

Детали объекта

Тип сделки

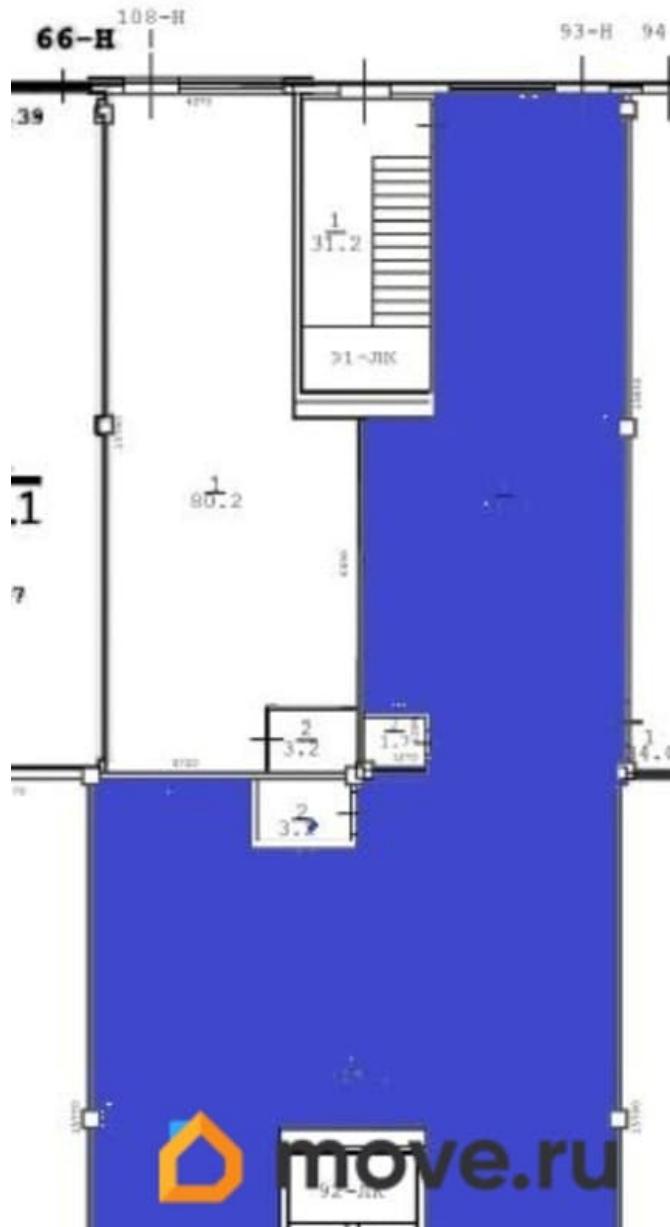
Сдаю

Раздел

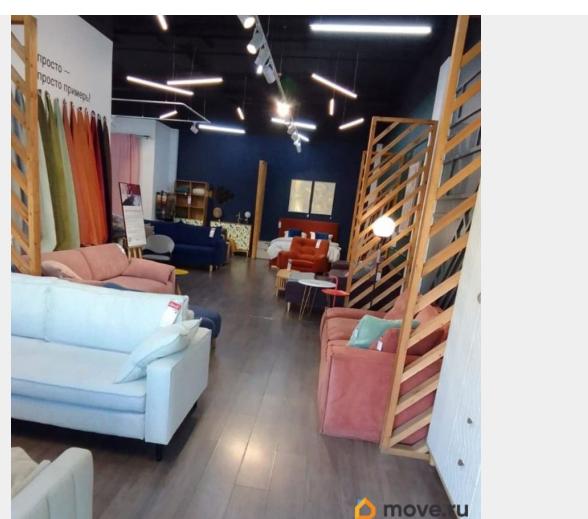
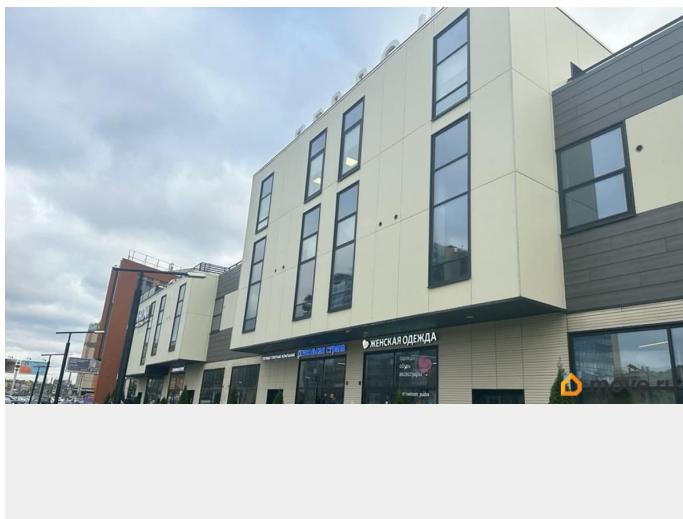
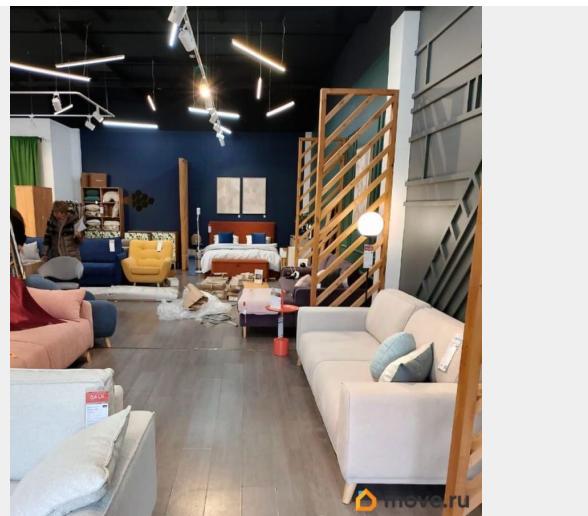
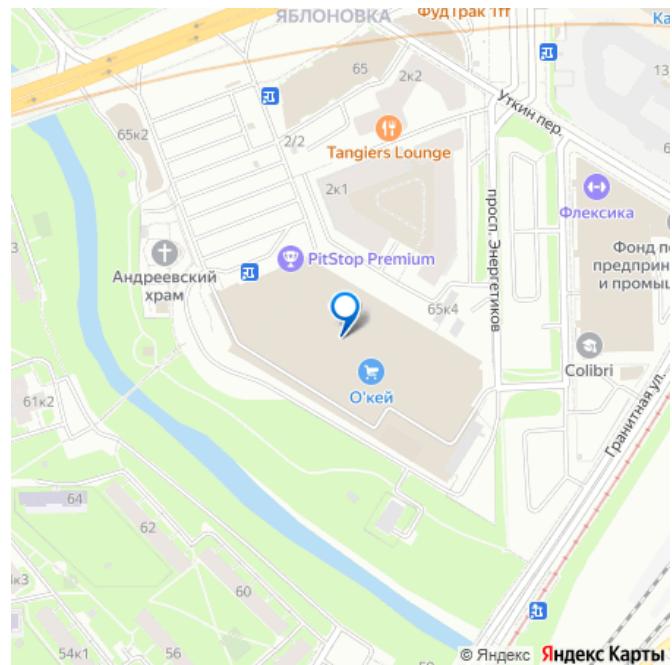
[Коммерческая недвижимость](#)

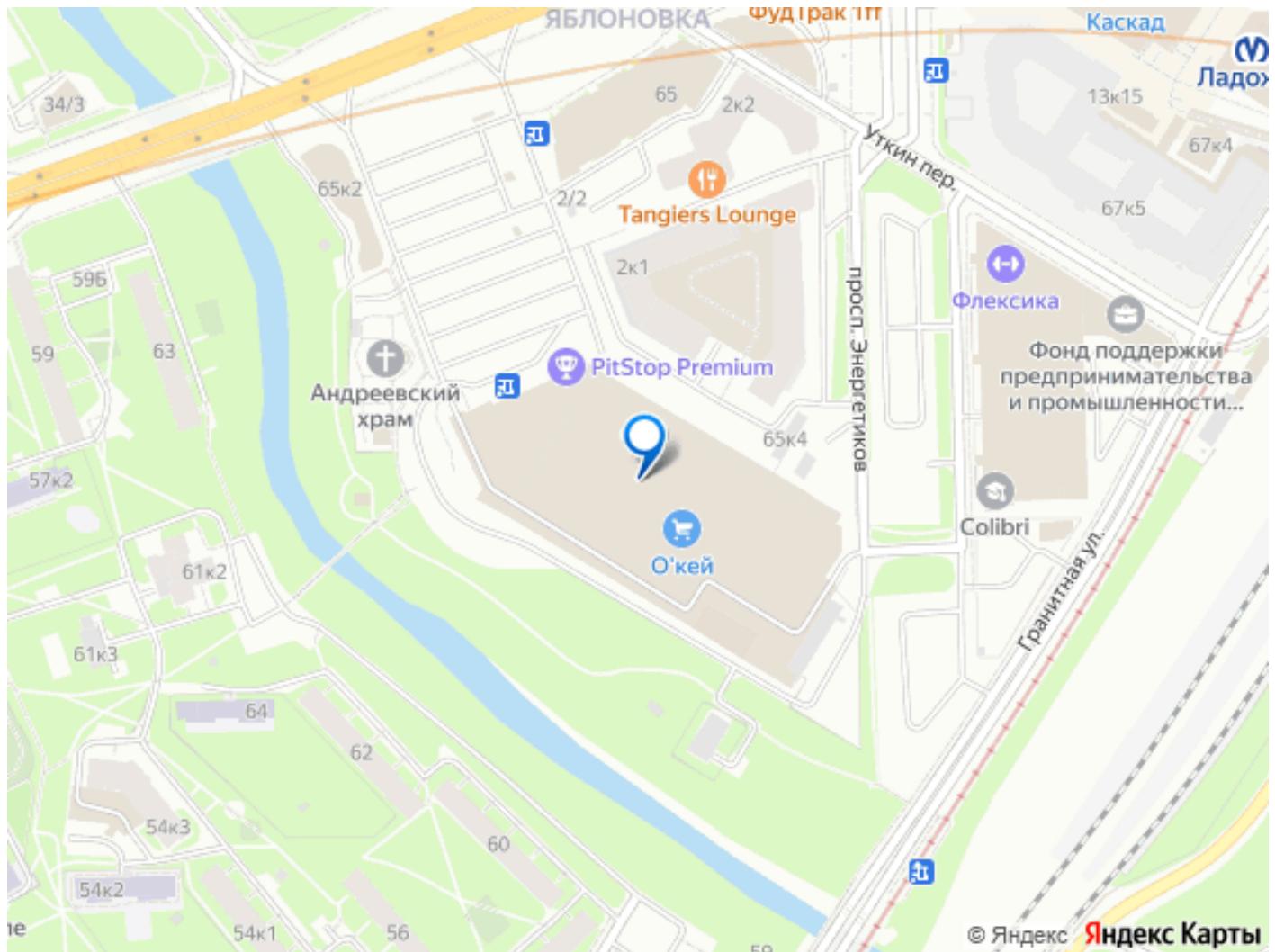
Описание

Перрон находится в центре густонаселённого жилого квартала с высокой проходимостью. Витражные окна выходят на строящийся апарт-отель Глоракс. С другой стороны здания Торгового центра - Квартал Малая Охта от застройщика Самолет. Рядом ключевые магистрали города. Налоговая: 21. Лифты: Нет. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение.



Парковка: Наземная. Описание помещения:
Блок двух помещений 164.8 м², 83 м².
Индивидуальные санузлы. Большие витрины,
высотой до 3.2 м. Планировка: открытая.
Типовой ремонт. Лофт. Высокие потолки.
Высота потолка: 4.5м. Тип налогообложения:
УСН. Кол-во парковочных мест: 10. Лот
75620-68





Move.ru - вся недвижимость России