

🕒 Создано: 01.03.2026 в 12:13

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 19:56

**Санкт-Петербург, Московский проспект,
125**

45 000 ₽

Санкт-Петербург, Московский проспект, 125

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

24 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

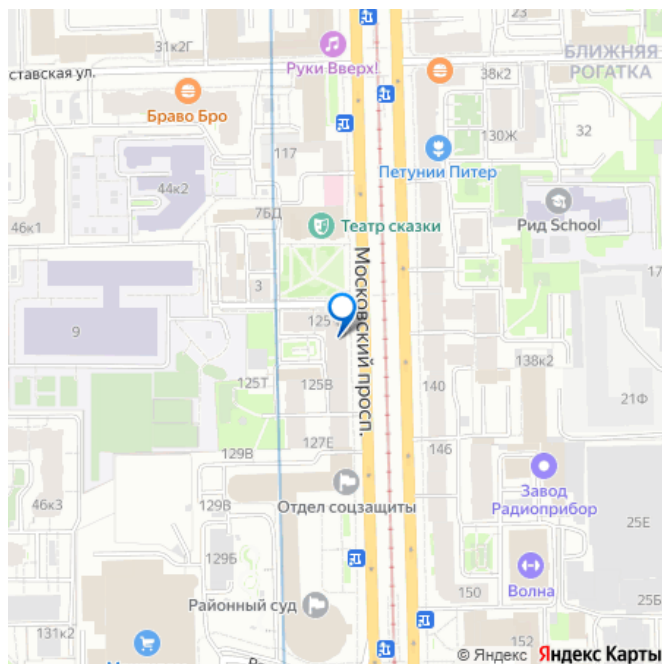
Сдаётся помещение 24 м² на 1 этаже многоквартирного жилого дома — формат свободного назначения под большинство видов бизнеса. В помещении/по соседству уже работает ПВЗ Ozon, поэтому постоянный поток людей обеспечен — отличный вариант для услуг и розницы у дома. Два входа Центральный и со двора. Подойдёт под: офис/представительство, бухгалтерские услуги, кабинет психолога или эзотерических услуг, салон/бьюти-услуги, маникюр, брови, массаж (не общепит) ремонт

<https://spb.move.ru/objects/9290669448>

Собственник

**79117278981, 7911179
2585**

для заметок



телефонов/техники, мастерская магазинчик,
шоурум, товары первой необходимости пункт
приёма/выдачи (кроме еды), копи-центр,
фото, печать обучающие услуги/мини-студия
Плюсы: 1 этаж, удобно клиентам жилой
массив вокруг = стабильный спрос трафик за
счёт ПВЗ можно адаптировать планировку
под ваш формат возможна
вывеска/навигация (обсуждается) Важно: под
общепит не сдаём
(кофейня/пекарня/кухня/доставка еды —
нет). Пишите/звоните — отправлю
фото/видео, план и условия аренды.

