

🕒 Создано: 12.04.2026 в 12:09

🔄 Обновлено: 12.04.2026 в 11:42

**Собственник**

**79117420709**

**Санкт-Петербург, Полевая Сабировская  
улица, 45к1**

**60 000 ₺**

Санкт-Петербург, Полевая Сабировская улица, 45к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Полевая Сабировская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

24 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

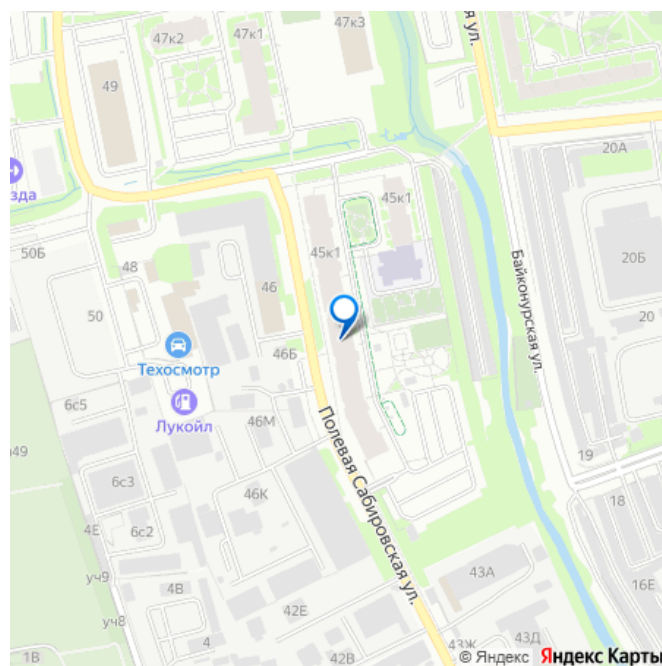
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Видео по запросу! Коммерческое помещение формата стрит-ритейл 24квм. Первая линия, общее помещение 72квм (48квм заняла кофейня Baggins Coffee). На текущий момент в помещение идет ремонт, в течение месяца будет полностью готов (плитка на полу, стены в покраске, потолок). Есть возможность возвести перегородку между вами и бэггинсом (обсуждаемо). Отдельный вход, место под вывеску, рядом КБ и ПВЗ WB. Устойчивый пешеходный трафик. Место под вывеску. Не НТО, отдельное закрытое

для заметок



помещение Рассмотрим все сферы деятельности!

