

🕒 Создано: 08.04.2026 в 12:07

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 12:29

**Санкт-Петербург, проспект Обуховской
обороны, 120Д**

3 000 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 120Д

Округ

[СПб, Невский район](#)

Улица

[проспект Обуховской Обороны](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

2500 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

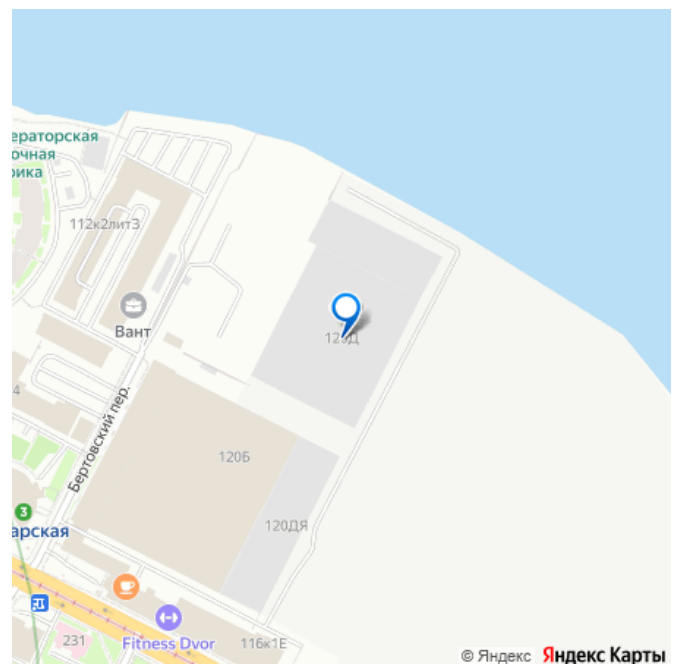
От собственника! Без комиссии! Сдаются уникальные отапливаемые площади с высотой потолков 16 м!!! В приоритете спортивное назначение! 1-й этаж. (без возможности подъезда фур не складывается в повороте, возможен подъезд грузовиков до 10 тонн) Площадь помещения от 2500 кв.м. Помещение без перегородок, с несущими колоннами. Шаг колонн 12 на 24 м. Ровный бетонный пол. Имеются все коммуникации: отопление, водоснабжение, противопожарная система. Прекрасное

<https://spb.move.ru/objects/9293407366>

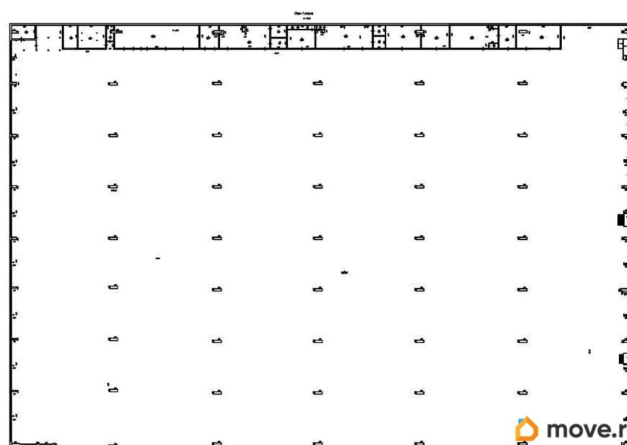
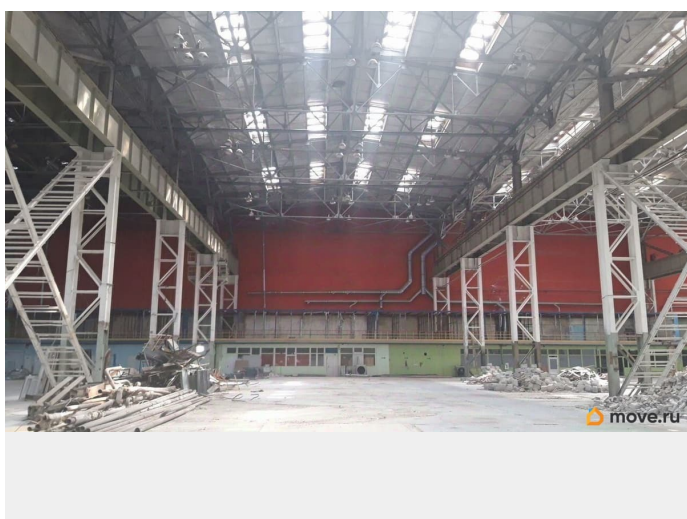
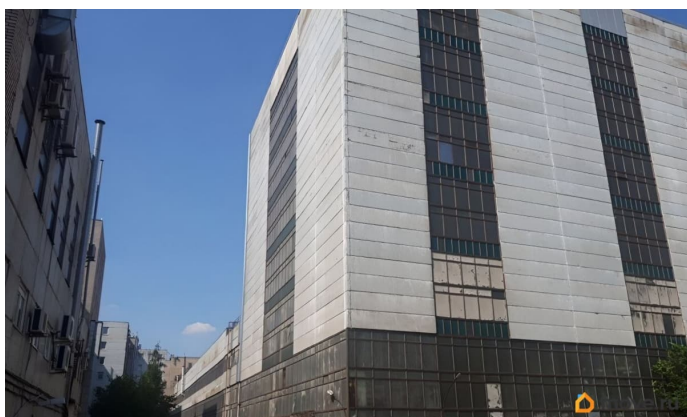
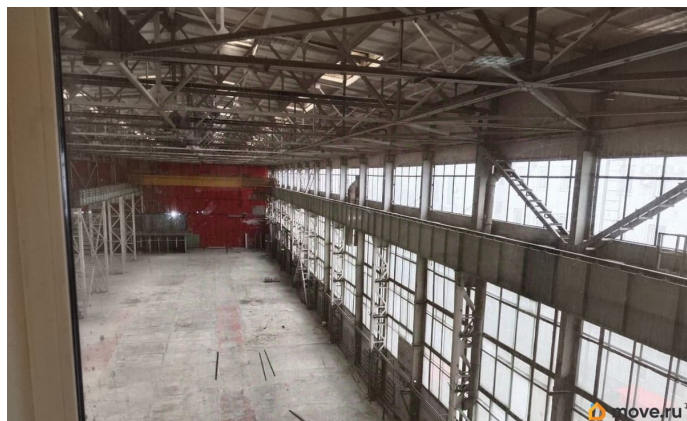
APP СПб, APP СПб

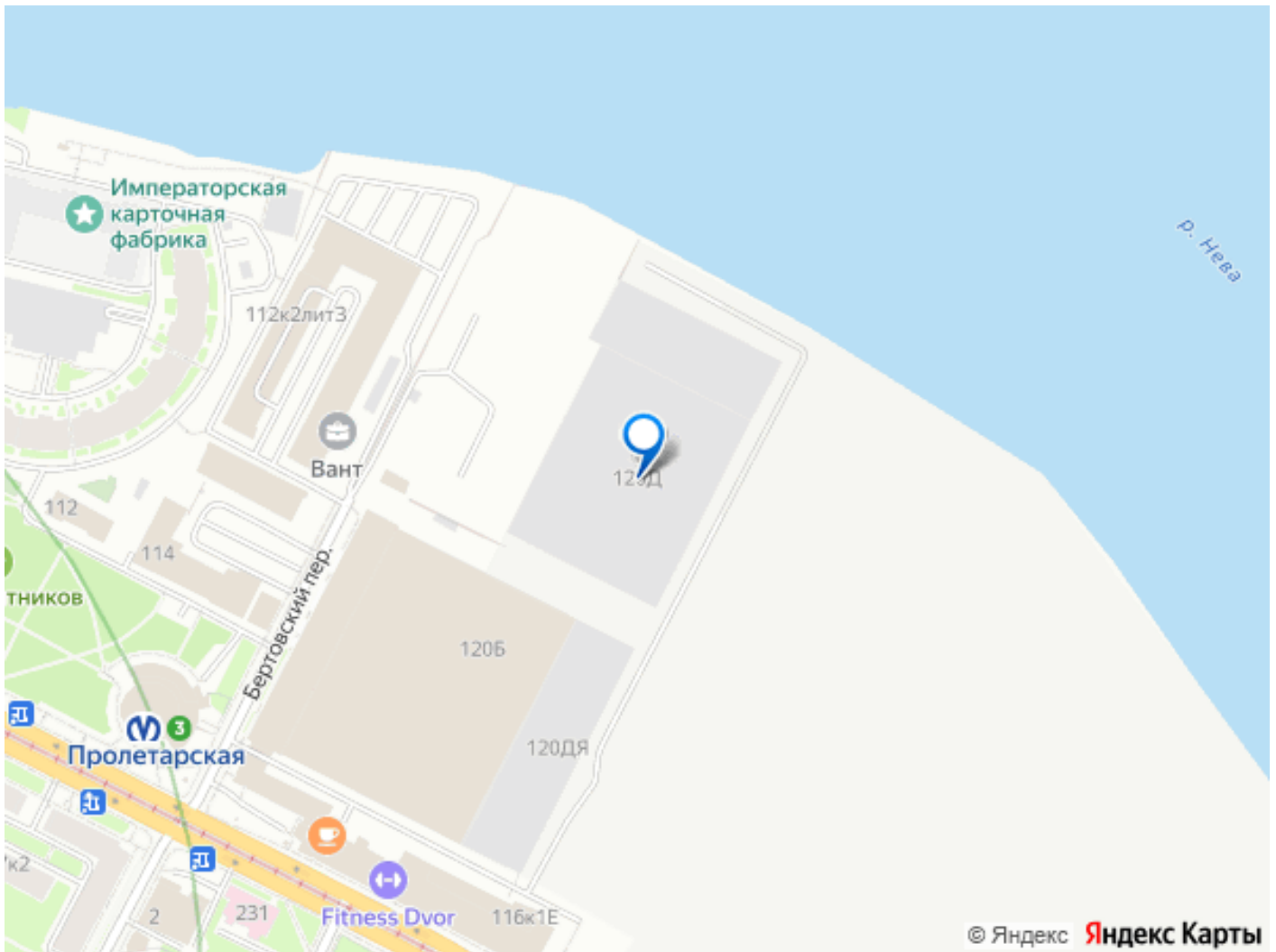
79117119626

для заметок



расположение прямо напротив станции метро Пролетарская! В трёх минутах выезд на КАД и вантовый мост! Арендная ставка 1200 руб. за кв.м. в месяц (всё включено, т.ч. НДС)





Move.ru - вся недвижимость России