

Создано: 18.06.2025 в 14:45

Обновлено: 02.02.2026 в 13:56

Санкт-Петербург, Новочеркасский проспект, 29/10

170 000 ₽

Санкт-Петербург, Новочеркасский проспект, 29/10

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Новочеркасский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

250 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 38316324 Вашему вниманию предлагается в аренду уникальное помещение по адресу: Санкт-Петербург, Новочеркасский проспект, дом 29/10. Объект представляет собой достаточно просторное помещение с косметическим ремонтом, который идеально подойдет под любой вид бизнеса! Предлагаемые площади от 40 до 250м²! Можем рассмотреть разные конфигурации. Идеально подойдет под открытие ПВЗ, с большим складом или собственным производством с офисом.

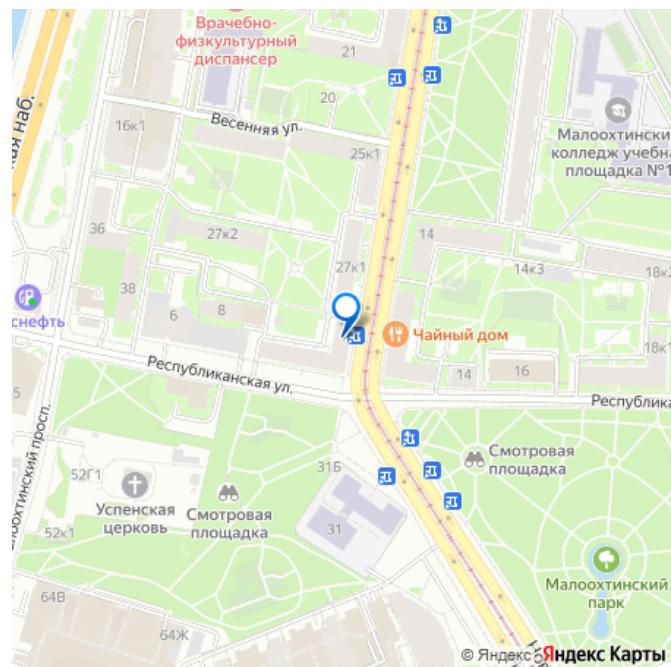
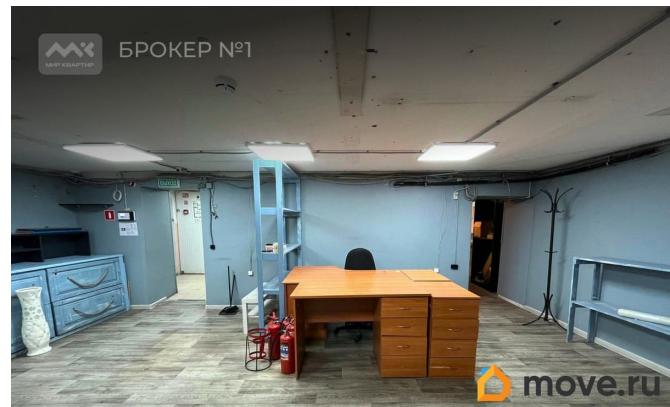
<https://spb.move.ru/objects/9281451770>

Сергей Санжаров, Мир Квартир

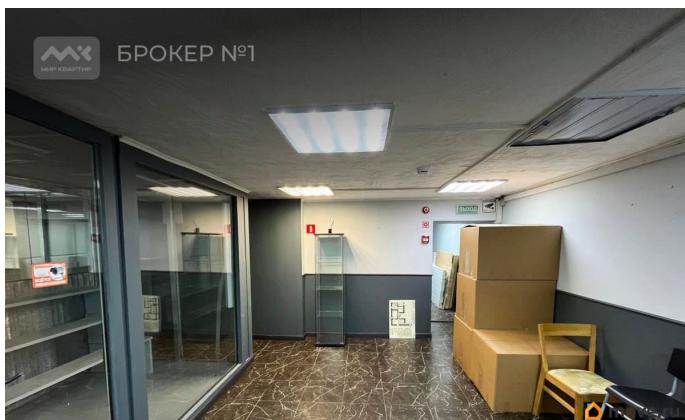
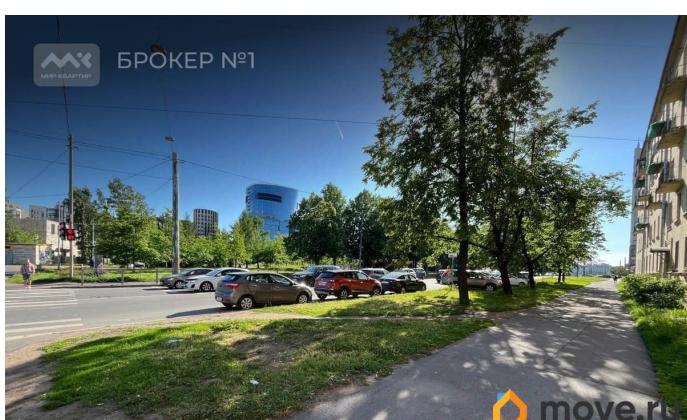
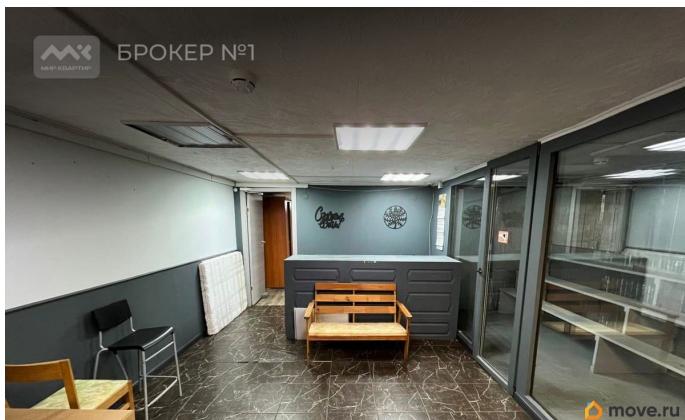
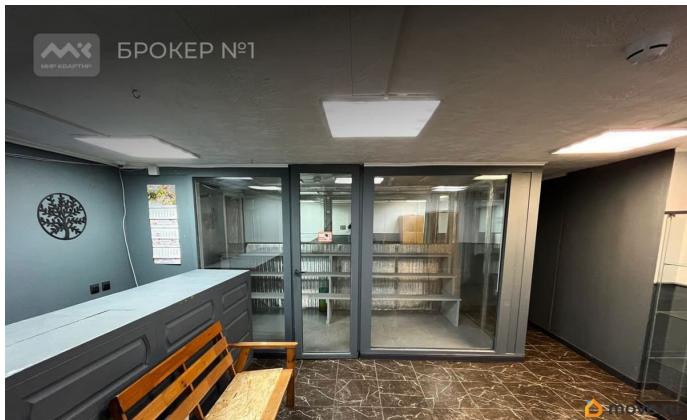
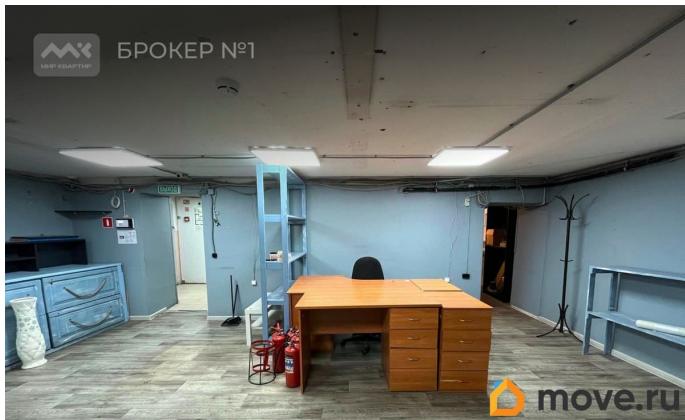
PREMIUM

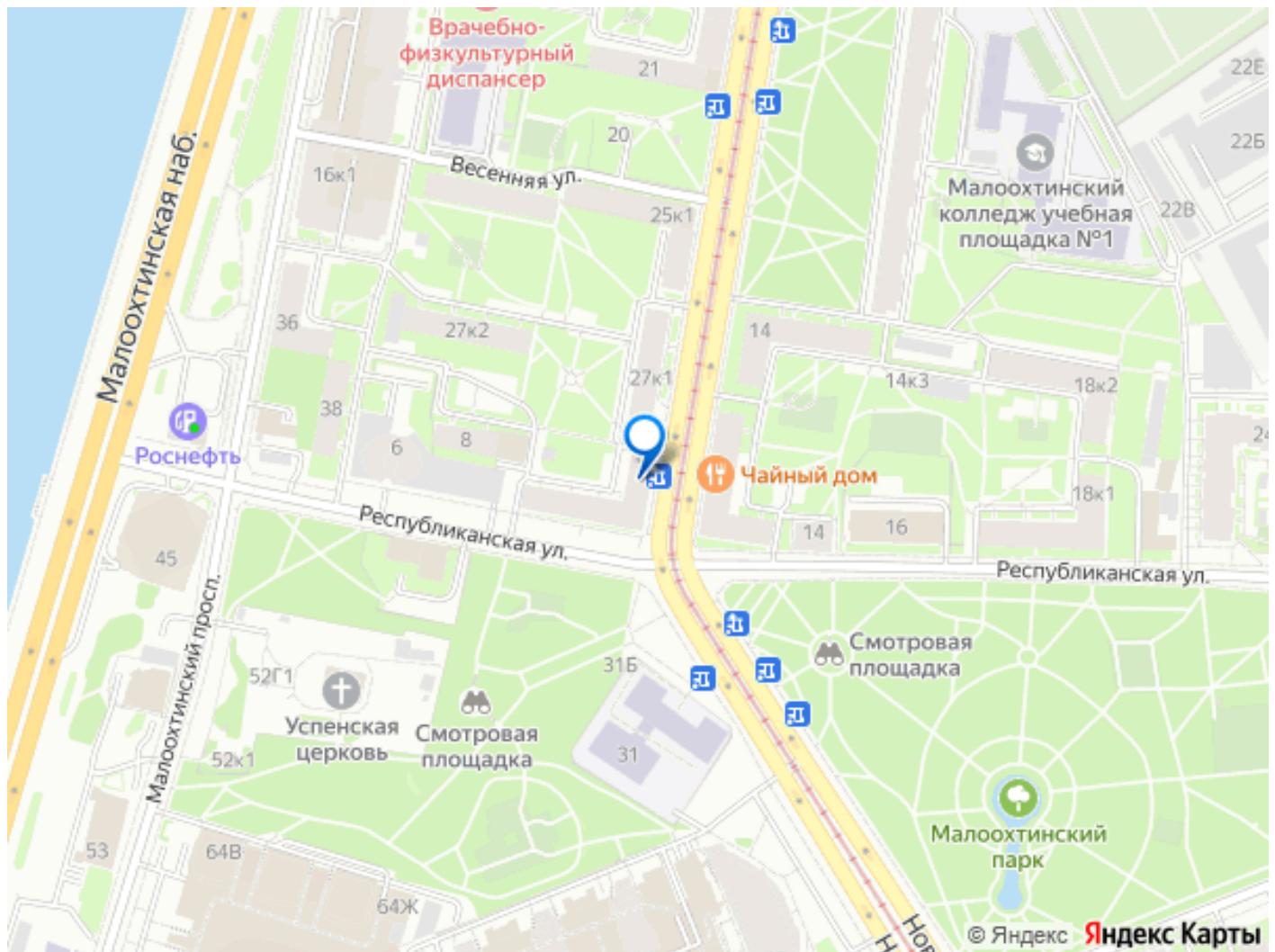
79812801288

для заметок



Хороший вариант для онлайн-торговли.
Отличное расположение - на углу
оживленного перекрестка Новочеркасского
проспекта и улицы Республиканской,
благодаря чему, здесь отличный пешеходный
трафик, в пешей доступности станция метро
«Новочеркасская», рядом остановки
общественного транспорта. Два входа -
отдельный с Республиканской с улицы и
общий с Новочеркасского проспекта,
парковочные места располагаются во дворе
(бесплатная парковка). Общая площадь - 250
м. кв., санузел, цокольный этаж 5-ти
этажного дома. Можем рассмотреть аренду
части помещения. Электричество - 12 КВТ.
Установлены две холодильные камеры,
поэтому помещение отлично подойдет под
магазин цветов, склад, магазин продуктов и
многое другое! Предоставляются арендные
каникулы на время ремонта! Есть
возможность установить Вашу вывеску на
фасаде! Коммунальные услуги оплачиваются
отдельно. Все условия обговариваются
индивидуально с каждым арендатором!
Звоните, согласуем показ объекта в любое
удобное для Вас время! Комиссия 50%
Предлагаем ПРЕМИАЛЬНОЕ обслуживание
для требовательных клиентов. Оперативно
организуем просмотр, предоставим полную
информацию по объекту. 20 лет работы с
требовательными клиентами подготовили
нас к решению ВАШИХ сложных задач. Будем
рады знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.





Move.ru - вся недвижимость России