

Создано: 22.01.2026 в 17:03

Обновлено: 22.01.2026 в 16:14

<https://spb.move.ru/objects/9288256610>

Собственник

79893368924

Санкт-Петербург, Новочеркасский проспект, 29/10

170 000 ₽

Санкт-Петербург, Новочеркасский проспект, 29/10

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Новочеркасский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

250 м²



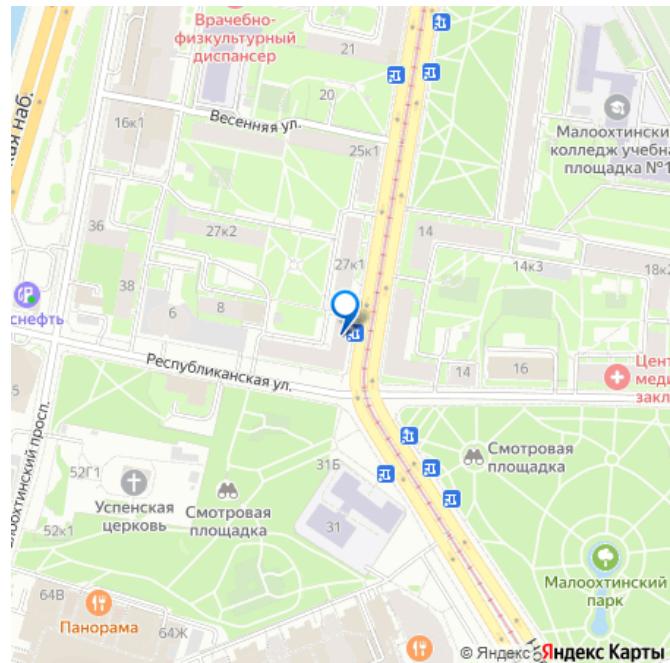
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

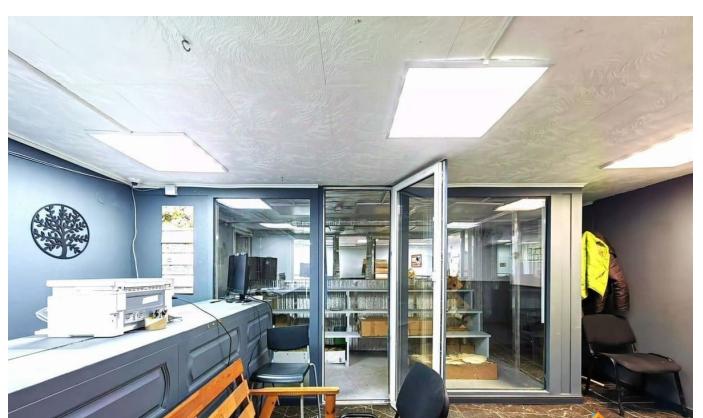
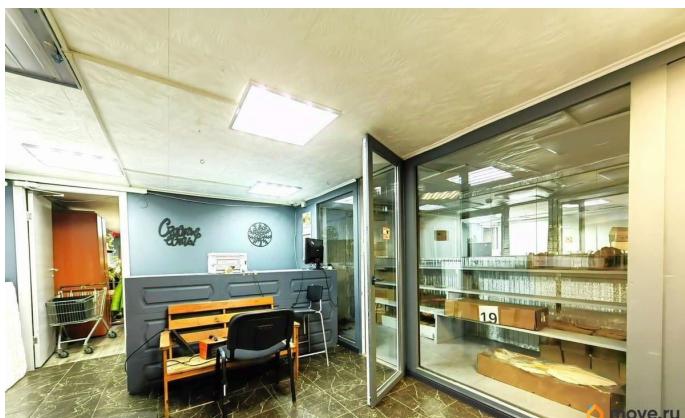
[Коммерческая недвижимость](#)

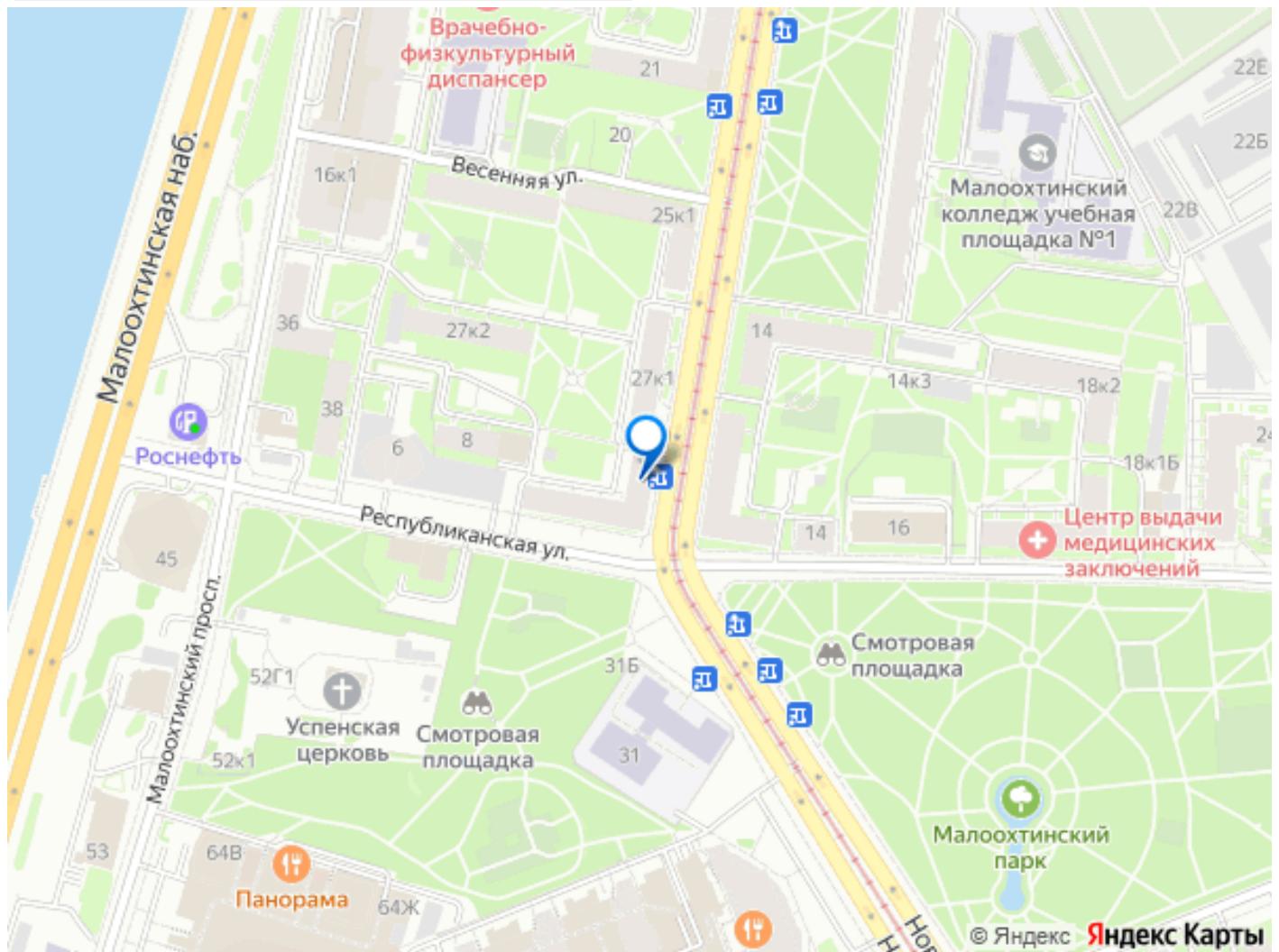


Описание

Без Комиссии! Предлагаем в аренду цокольное помещение на Новочеркасском проспекте, дом 29/10. Под магазин, склад, мастерскую и т. д. Помещение на углу Новочеркасского проспекта и улицы Республиканской. Хороший пешеходный трафик, в 5 минутах пешком от станции метро Новочеркасская, рядом остановки общественного транспорта. Два входа, отдельный с Республиканской улицы и общий (с тамбуром на 2 помещения) с Новочеркасского проспекта. Бесплатная

парковка. Общая площадь — 250 м. кв., несколько мокрых точек. Горячая вода-бойлер. Электричество — 15 кВт. Размещение вывески без проблем. Предыдущий арендатор — магазин цветов, работали в формате интернет-магазина, есть две оборудованные холодильные камеры. Предоставляются арендные каникулы на время ремонта. Коммунальные услуги оплачиваются отдельно.





Move.ru - вся недвижимость России