

Создано: 15.01.2026 в 20:02

Обновлено: 15.01.2026 в 20:18

<https://spb.move.ru/objects/9288027238>**CITY RENT, CITY RENT****79810218947****Санкт-Петербург, улица Моисеенко, 25/24****250 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Моисеенко, 25/24

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Моисеенко](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

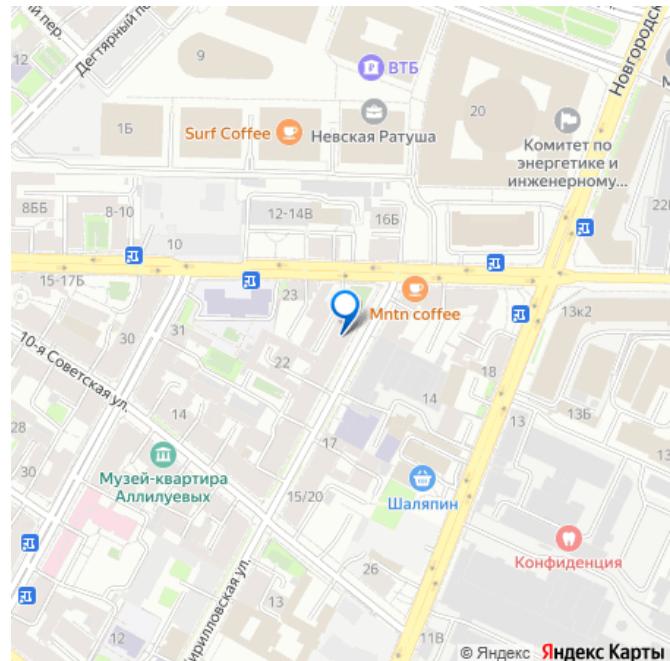
Общая площадь

251 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

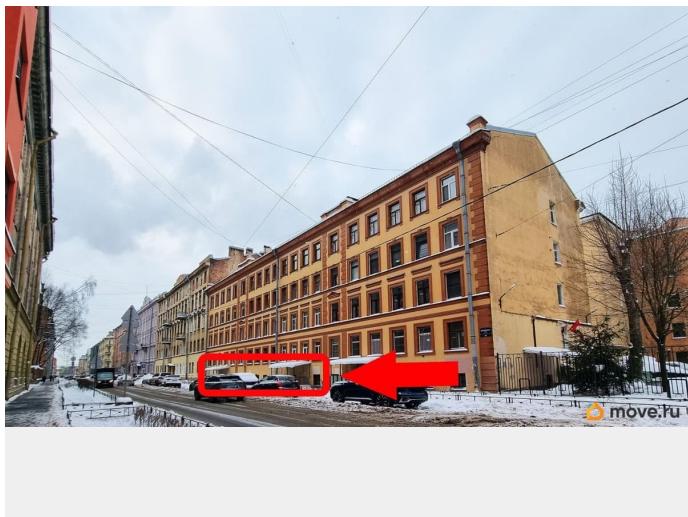
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

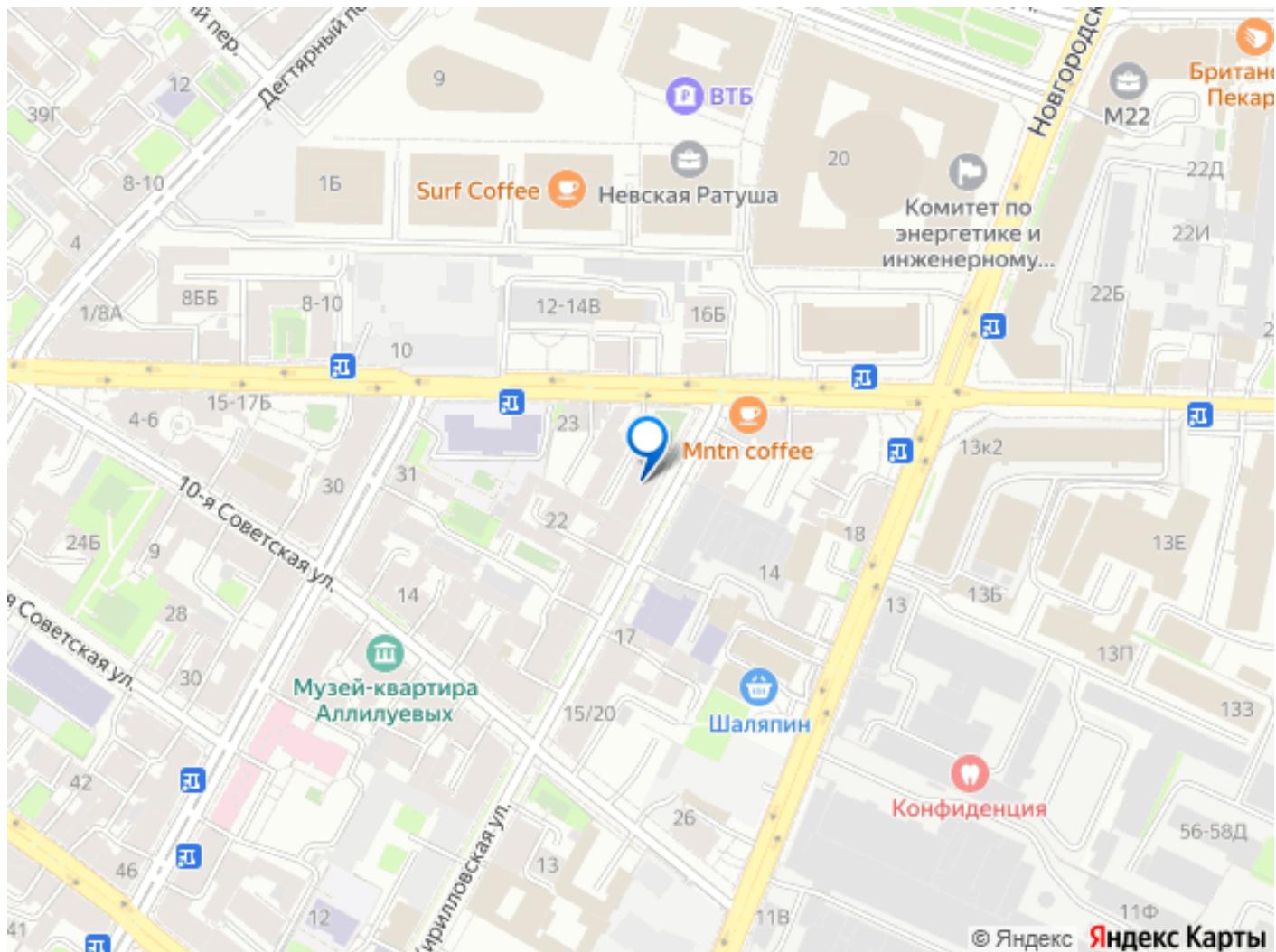
Сдается в аренду коммерческое помещение свободного назначения 251 м², в Центральном р-не, по адресу: ул. Моисеенко, д. 25/24. Объект расположен на цокольном этаже кирпичного жилого дома! Помещение состоит из четырех просторных залов, имеет два отдельных входа со двора и два отдельных входа с фасада здания! Высокая электрическая мощность 30 кВт! Высокий пешеходный и автомобильный трафик! Деловое окружение и приятное соседство с многочисленными бизнес-центрами и административными зданиями! Уникальная

локация помещения рядом с Невской ратушей в окружении крупных сетевых арендаторов и развитого малого бизнеса. Удобное расположение в 15-20 минутах от станции метро «Площадь Восстания» и «Площадь Александра Невского». Преимущества и характеристики: - Цокольный этаж; - Четыре отдельных входа (2 со двора и 2 фасада); - Экономически-активное платежеспособное население; - Наличие окон; - Круглосуточный доступ на объект; - Наличие проведенного интернета; - Наличие установленной системы охраны; - Отличная транспортная и пешая доступность; - Возможность проведения доп. мокрых точек; - Наличие оборудованного сан.узла; - В 15-20 минутах от станций метро «Площадь Восстания» и «Площадь Александра Невского»; - Свободная парковка непосредственно у помещения.

Предоставляются арендные каникулы!
Помещение идеально подходит под:
торговую деятельность, продовольственный магазин, офис, лофт пространство, учебный центр, фотостудию, бутик, склад и прочее.
Звоните! С удовольствием отвечу на все
Ваши вопросы! Просмотры в удобное для Вас
время. С уважением, Екатерина Брошкина
CITY RENT.







Move.ru - вся недвижимость России