

CITY RENT, CITY RENT

**79810218947**

Санкт-Петербург, улица Моисеенко, 25/24

**250 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Моисеенко, 25/24

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Моисеенко](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

251 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

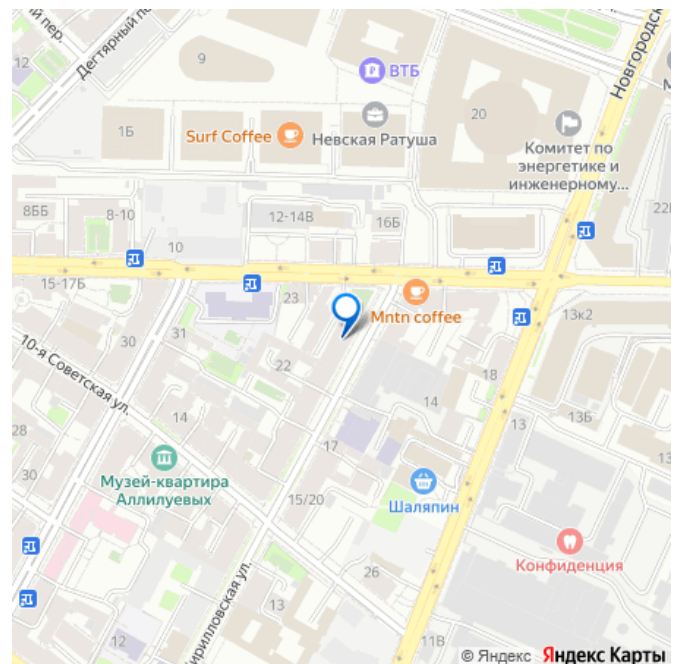
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдается в аренду коммерческое помещение свободного назначения 251 м<sup>2</sup>, в Центральном р-не, по адресу: ул. Моисеенко, д. 25/24. Объект расположен на цокольном этаже кирпичного жилого дома! Помещение состоит из четырех просторных залов, имеет два отдельных входа со двора и два отдельных входа с фасада здания! Высокая электрическая мощность 30 кВт! Высокий пешеходный и автомобильный трафик! Деловое окружение и приятное соседство с многочисленными бизнес-центрами и административными зданиями! Уникальная

для заметок



локация помещения рядом с Невской ратушей в окружении крупных сетевых арендаторов и развитого малого бизнеса. Удобное расположение в 15-20 минутах от станции метро «Площадь Восстания» и «Площадь Александра Невского».

Преимущества и характеристики: -

- Цокольный этаж; - Четыре отдельных входа (2 со двора и 2 фасада); - Экономически-активное платежеспособное население; - Наличие окон; - Круглосуточный доступ на объект; - Наличие проведенного интернета; - Наличие установленной системы охраны; - Отличная транспортная и пешая доступность; - Возможность проведения доп. мокрых точек; - Наличие оборудованного сан.узла; - В 15-20 минутах от станций метро «Площадь Восстания» и «Площадь Александра Невского»; - Свободная парковка непосредственно у помещения.

Предоставляются арендные каникулы!

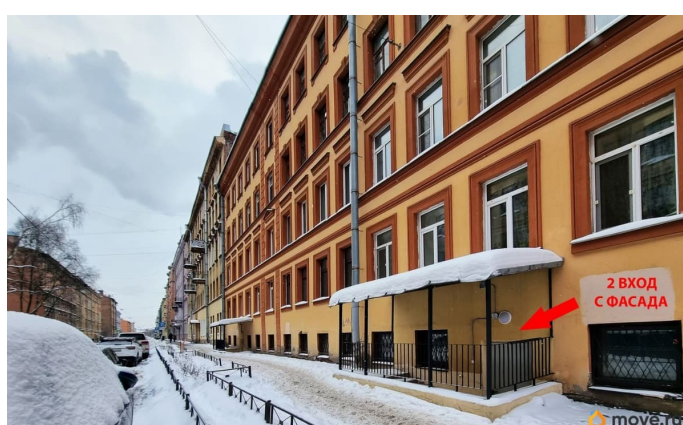
Помещение идеально подходит под:

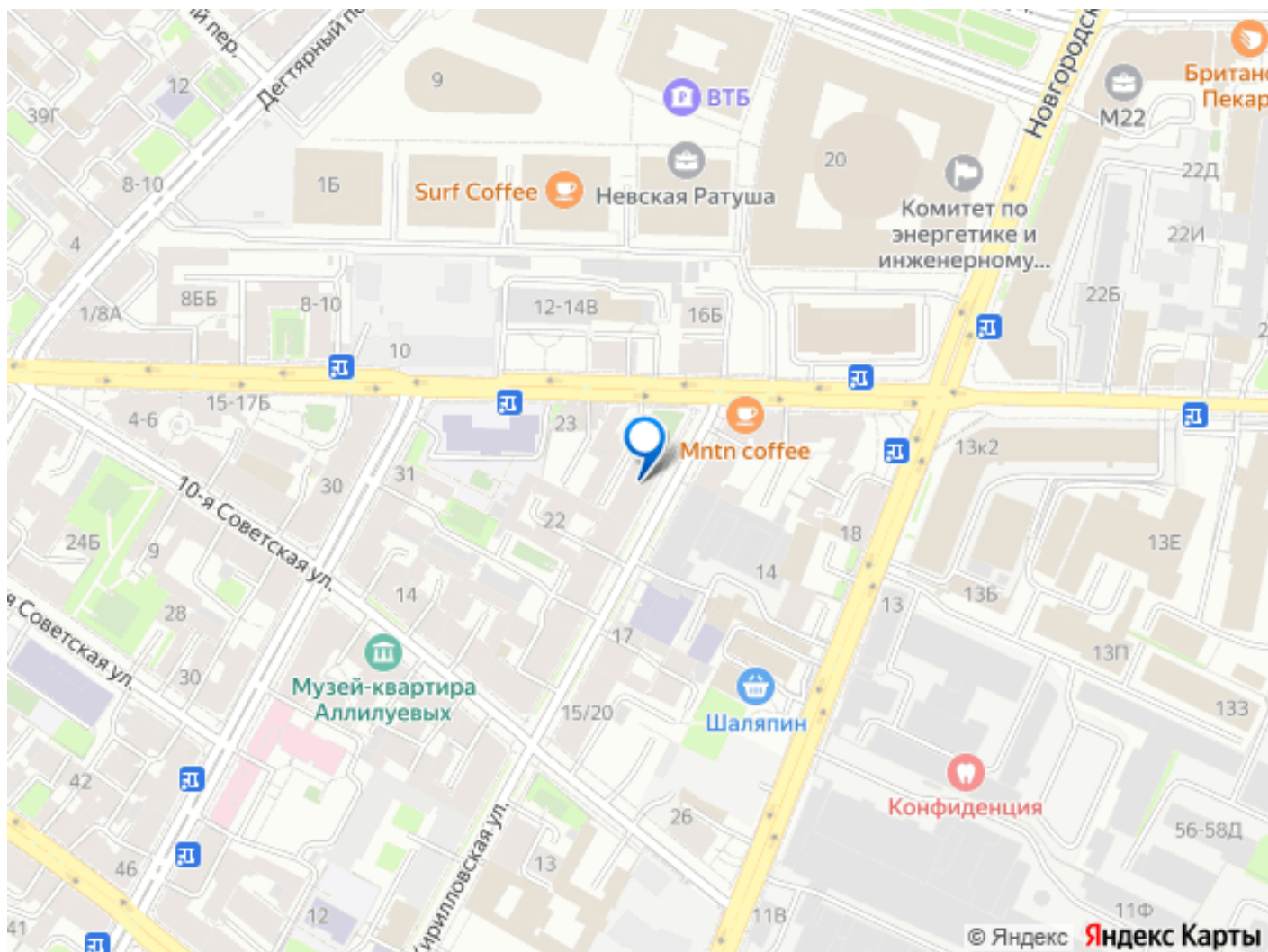
торговую деятельность, продовольственный магазин, офис, лофт пространство, учебный центр, фотостудию, бутик, склад и прочее.

Звоните! С удовольствием отвечу на все Ваши вопросы! Просмотры в удобное для Вас время. С уважением, Екатерина Брошкина  
CITY RENT.









Move.ru - вся недвижимость России