

Создано: 15.04.2026 в 19:11

Обновлено: 18.04.2026 в 12:14

Санкт-Петербург, Невский проспект, 150

1 600 000 ₺

Санкт-Петербург, Невский проспект, 150

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Невский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

253 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

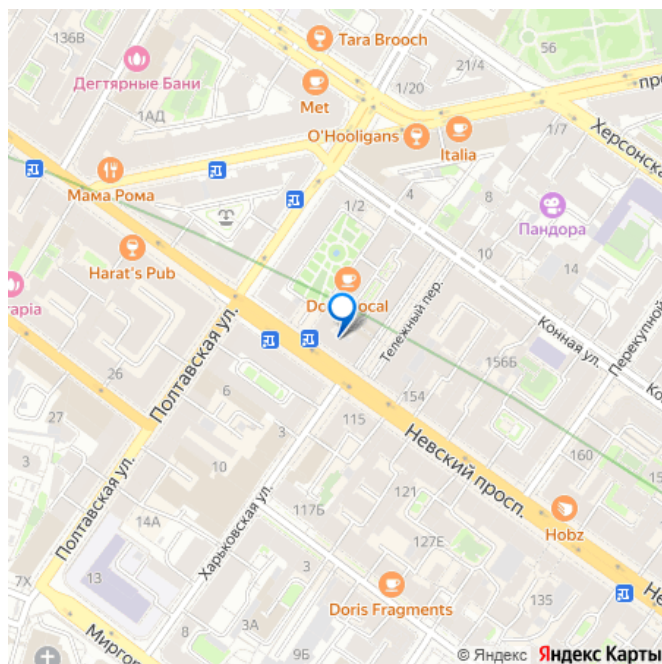
Описание

Помещение в историческом центре Санкт-Петербурга, в престижной локации, на главном проспекте города, в 5-ти минутах ходьбы от ст. метро «Площадь Александра Невского» Площадь: 253м², из которых: 1-й этаж = 173м², подвал = 80м². Дизайнерский ремонт. Все коммуникации. 30кВт. 2 входа (с фасада и со двора). Высота потолков: 3,2м. Огромные витринные окна. Престижная локация, в окружении помещения развитая ресторанная и бутиковая зона, здесь представлены все основные представители премиального сегмента, что обеспечивает

<https://spb.move.ru/objects/9293642034>

**KNRU - Коммерческая недвижимость,
KNRU - Коммерческая недвижимость
79111676788**

для заметок



постоянный трафик высокодоходной аудитории! Арендатор: бутик Elisabetta
Аренда: 1 600 000руб. в мес. (в том числе НДС 22%) Звоните для просмотра и вопросов!
Точки притяжения: исторические достопримечательности города, сложившиеся торговые/бутиковые зоны
Подходящий тип арендатора: Аудиотехника / Видеотехника, Бытовая техника, Банки, Сувениры Ближайшие станции метро: Площадь Восстания Помещение подойдет для: Свободное назначение ID - 558271

