

Создано: 02.12.2025 в 19:05

Обновлено: 06.02.2026 в 01:22

Санкт-Петербург, улица Марата, 8

**539 910 ₽**

Санкт-Петербург, улица Марата, 8

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Марата](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

257.1 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

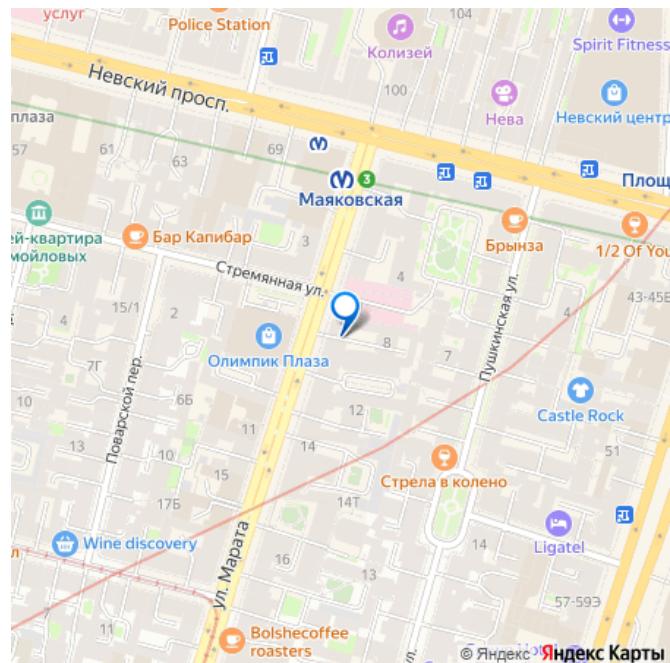
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Арт. 106636289 Вашему вниманию предлагается в аренду отличное офисное помещение по адресу: Санкт-Петербург, улица Марата, дом 8. Объект располагается в достаточно оживленной локации города, в пешей доступности станция метро «Площадь Восстания», «Маяковская», «Достоевская» и остановки общественного транспорта. Общий вход через парадную с улицы Марата, большое количество окон, 1 минута до Невского проспекта. Общая площадь - 257.1 м. кв., 5-й этаж, есть лифт, жилой фонд. ( 6 окон выходят на Марата + во двор) Высокие

<https://spb.move.ru/objects/9287083506>**Тимур Булгаков, Мир Квартир****PREMIUM****79812801288**

для заметок



потолки: 3.2 М. В помещении есть три санузла, кухонная зона с посудомоечной машиной, переговорная, подсобное помещение/кладовая. Сигнализация, интернет, круглосуточный доступ, ремонт в стиле лофт. Электричество - 15 КВТ, большое количество розеток. Коммунальные услуги оплачиваются отдельно. Рассматривается под тихий офис! Идеально под IT! Просмотры по предварительному согласованию! Комиссия 50% Предлагаем ПРЕМИАЛЬНОЕ обслуживание для требовательных клиентов. Оперативно организуем просмотр, предоставим полную информацию по объекту. 20 лет работы с требовательными клиентами подготовили нас к решению ВАШИХ сложных задач. Будем рады знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.

