

🕒 Создано: 07.03.2026 в 19:05

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 00:06

**Санкт-Петербург, площадь  
Чернышевского, 7**

**185 000 ₽**

Санкт-Петербург, площадь Чернышевского, 7

Округ

[СПБ, Московский район](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

259 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

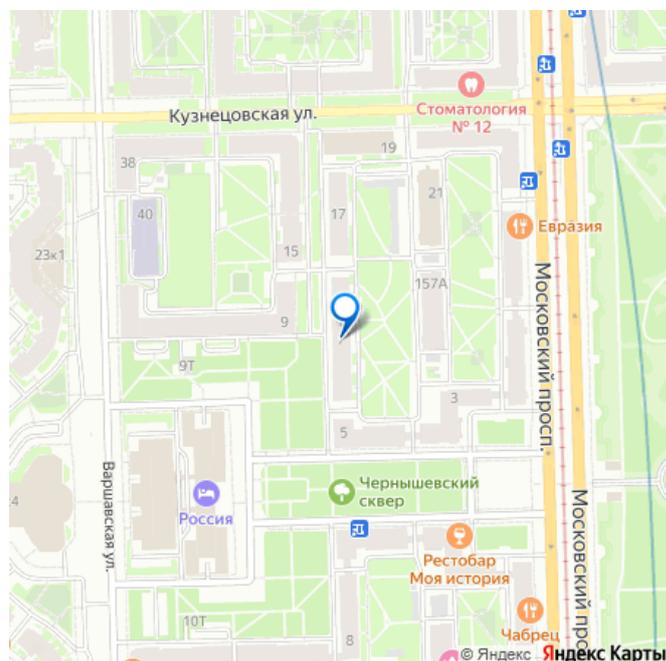
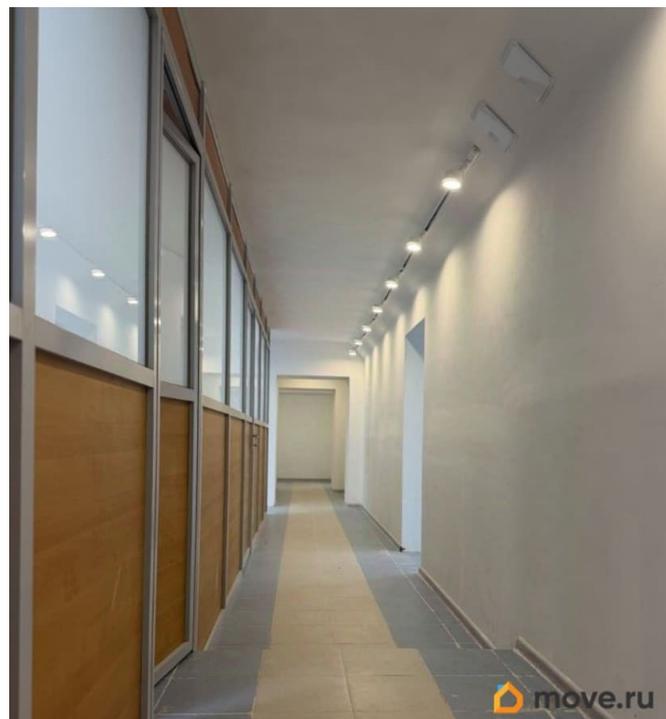
Сдаётся коммерческое помещение 259 м<sup>2</sup> свободного назначения. Цокольный этаж, окна на 2 стороны. Потолки 2,6м, 3 санузла, большие кабинеты с возможностью дополнительного разделения перегородками. Холодное водоснабжение - центральное, горячее водоснабжение - бойлер, электричество - 24кВт с возможностью увеличения при необходимости, отопление - центральное. Новые трубы водоснабжения и канализации, новая эл.проводка. Выполнен косметический ремонт, стены выкрашены в белый цвет с возможностью покраски в любой цвет под нужды арендатора.

<https://spb.move.ru/objects/9291446656>

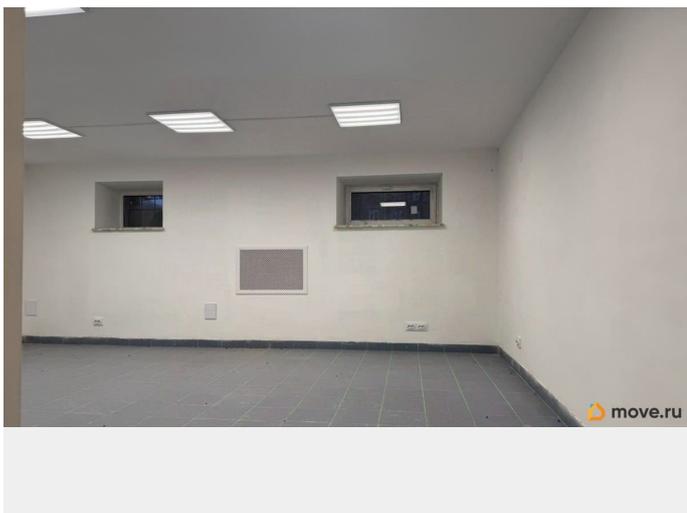
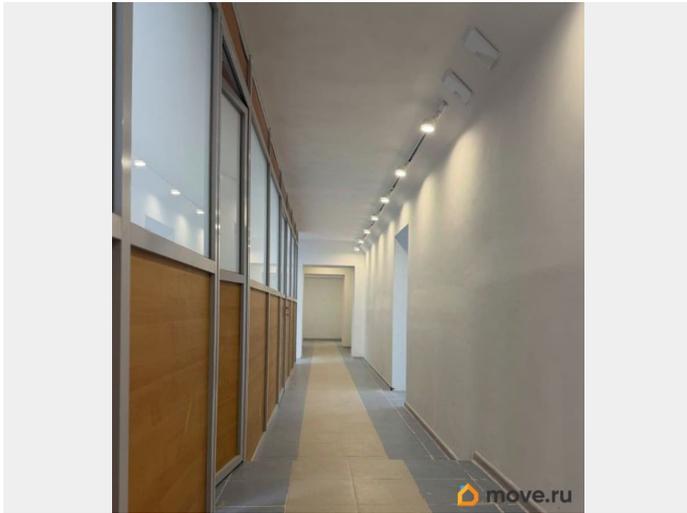
**Собственник**

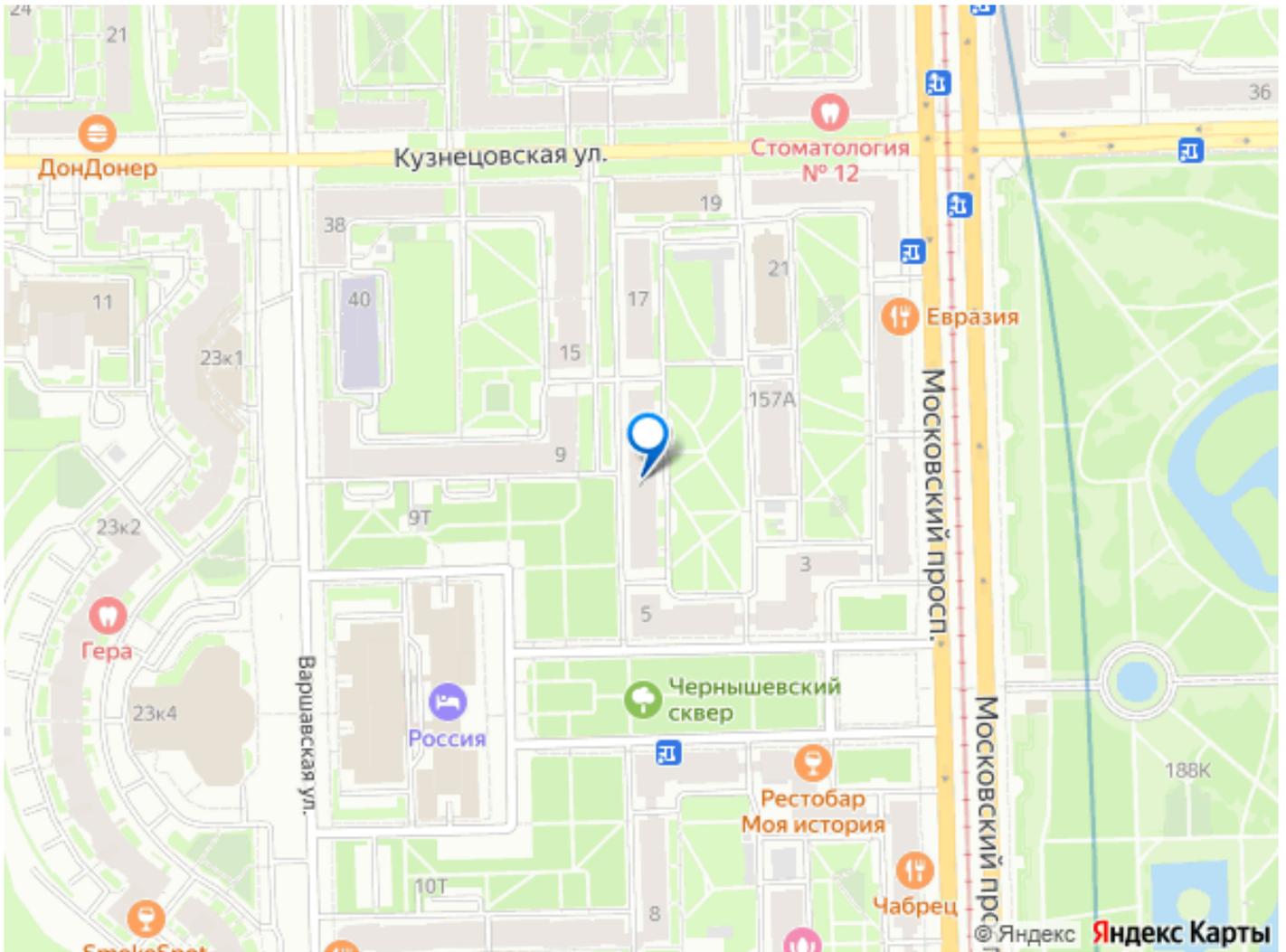
**79111360512,7911752  
0352**

для заметок



Отдельный вход со двора, всегда есть парковочные места. В помещении 2 крыла, с возможностью изолировать при необходимости. Цена 185 000р + КУ по счётчикам. Подходит





Move.ru - вся недвижимость России