

Создано: 16.12.2025 в 10:55

Обновлено: 16.12.2025 в 09:31

<https://spb.move.ru/objects/9287430156>

Агент

79817925015**Санкт-Петербург, проспект Большой
Петроградской стороны, 20/5****160 000 ₽**Санкт-Петербург, проспект Большой Петроградской
стороны, 20/5

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

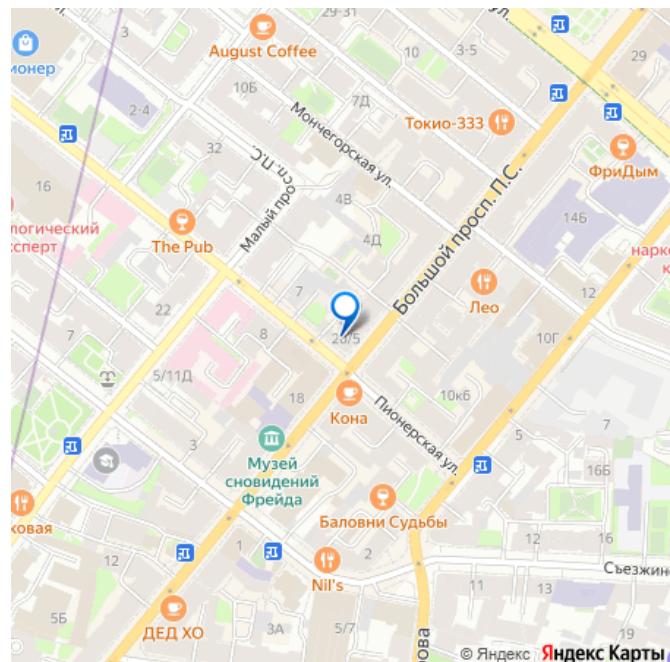
Общая площадь

25 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Аренда нежилого помещения под кофейню!
Угол Большого проспекта ПС и Пионерской
улицы. Вход с Пионерской улицы. Витринное
красивое окно! Интересная локация! Рядом
ресторан Rio nero. Коммуникации: - вода -
электричество - 10 кВт - вентиляция Общая
входная группа с магазином цветов.

Подбираем кофейню, которая идеально
подойдет и концептуально впишется с
салоном цветов. Летом возможно установка
небольших столиков на улице.

