

🕒 Создано: 04.10.2024 в 09:56

Обновлено: 12.02.2026 в 05:34

**Санкт-Петербург, Бестужевская улица,  
7к5**

**170 000 ₽**

Санкт-Петербург, Бестужевская улица, 7к5

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

260 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Добрый день. Сдаем торговое помещение в густонаселенном районе! Безопасно и с удовольствием юридически сопроводим Вашу сделку, деятельность нашего агентства застрахована на 20 000 000 р. Будем рады покупкам с нами и у нас! Кстати, если Вы сейчас продаёте свою недвижимость, то мы можем сразу принять её в TRADE- in!

Описание и фотографии соответствуют действительности. Помещение находится в 6 этажном здании, имеет удобную транспортную и пешеходную доступность, остановки общественного транспорта расположены в непосредственной близости.

<https://spb.move.ru/objects/9263866131>

**Артемий Шипов, Лабецкий**

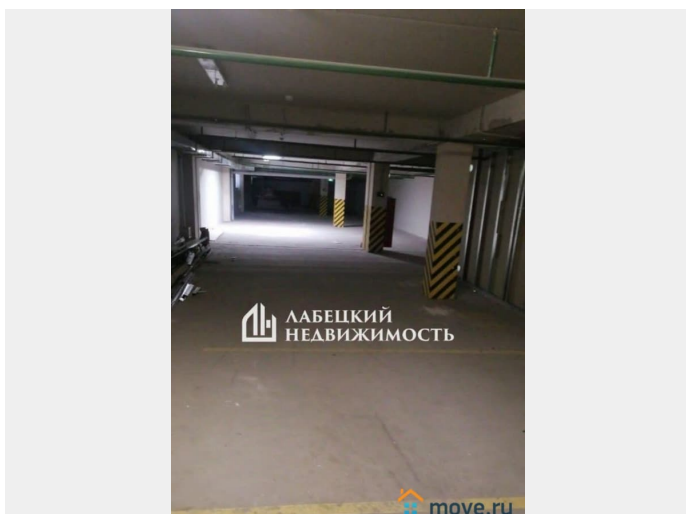
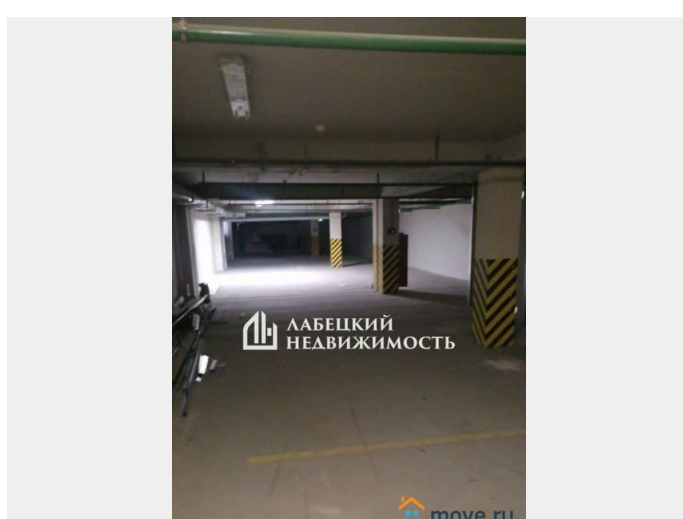
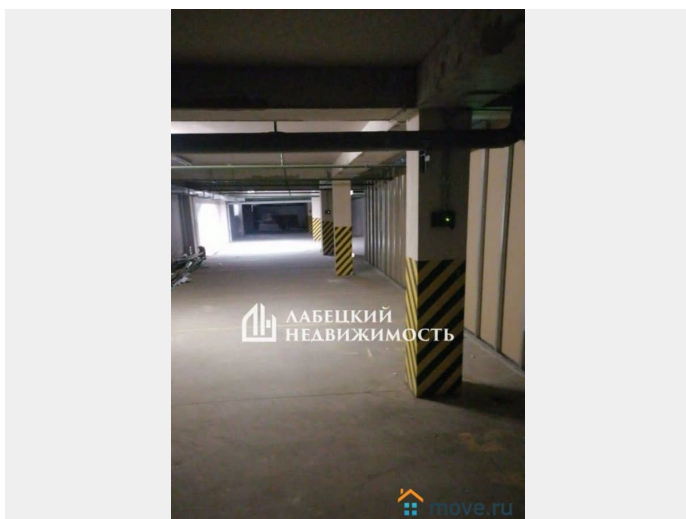
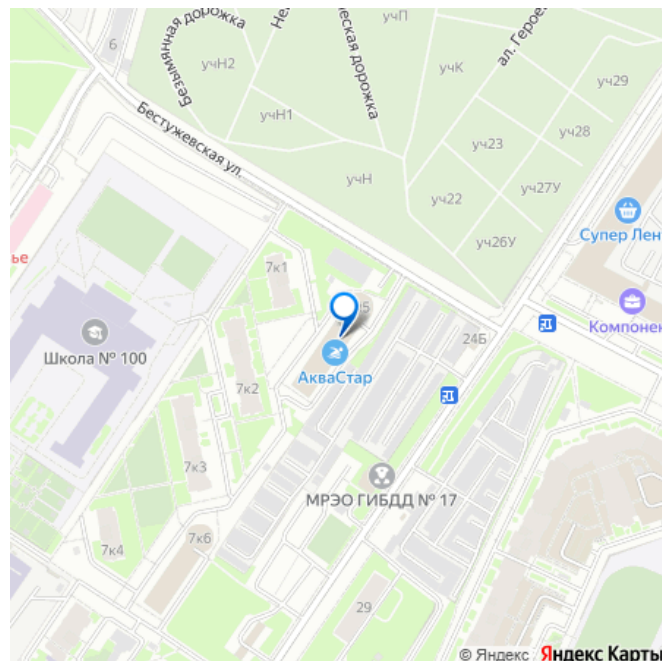
**Недвижимость**

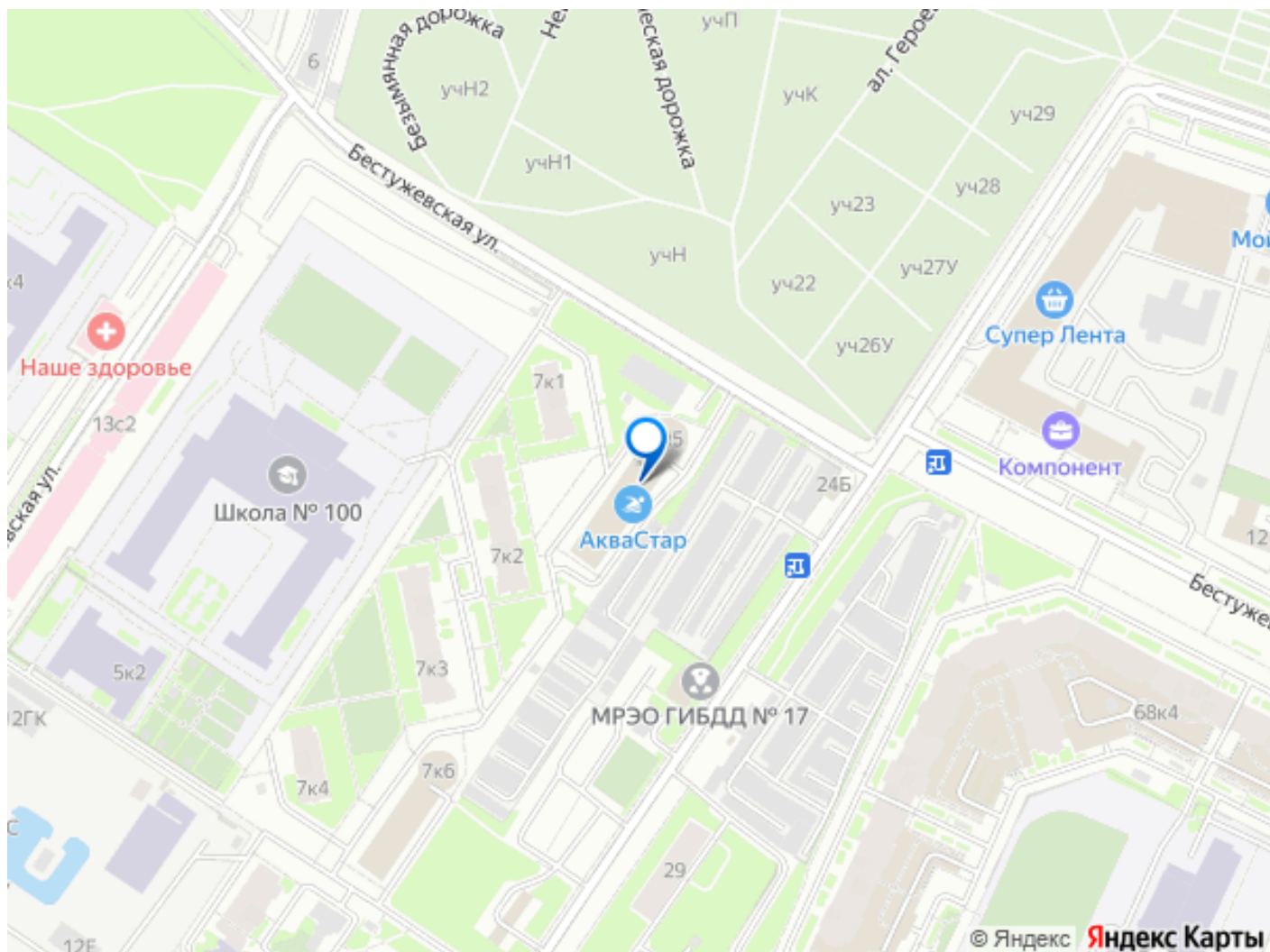
**79819688185**

для заметок



Зона пешеходного охвата в 20 минут - примерно 70 000 человек, постоянно проживающих и работающих в этом районе. В окружении недавно построенные высокоэтажные ЖК, а также историческая 5-9 этажная застройка, с общей численностью населения порядка 100 тысяч человек. Население микрорайона относится к среднему классу и обладает высокой покупательной способностью. Параметры: 2 этаж Объекта 260 м2 Максимально полезная площадь Высота потолков 2,7 м Эл. мощность 50 кВт Эл./котел, система пожаротушения Возможность парковки автомобилей Хорошее место в спальном районе Торг уместен, но после просмотра :) Звоните, приезжайте на просмотры, с радостью Вам всё покажем и ПРОКОНСУЛЬТИРУЕМ ПО СДЕЛКЕ. ДОБАВЛЯЙТЕ объявление В ИЗБРАННОЕ, чтобы не потерять.





Move.ru - вся недвижимость России