

🕒 Создано: 14.11.2025 в 11:52

Обновлено: 04.12.2025 в 10:14

**Санкт-Петербург, улица Юных пионеров,
38к3**

286 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Юных пионеров, 38к3

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

260 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Деловой квартал Sun City - это новая экосистема коммерческой недвижимости в центре Красного села. Налоговая: 22. Лифты: . Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная. Описание помещения: Помещение оснащено всеми необходимыми коммуникациями и системами. Отдельный вход с улицы. Шаг колонн - 6 метров. Планировка: смешанная. Типовой ремонт. Высокие потолки. Высота потолка: 3.6м. Тип налогообложения: УСН. Доп. параметры

для заметок



Map showing the area around the intersection of ul. Свободы and ul. Красных Зорь. The map includes labels for streets (Кипенская ул., Средняя ул., Малая ул., Моховая ул., Коллективная ул., ул. Свободы) and various building numbers (e.g., 53к3, 42к3, 11к2Б, 40А, 40АБ, 44Д, 44, 55А, 46Е, 26, 54, 54Б, 39, 58, 62, 29, 32/2, 35к2, 37, 39, 38А, 38АГ, 38Ж, 38Д, 38лит3, 38Е, 12, 23, 19, 5, 3, 4, 20, 18, 16, 31, 28, 37, 56, 18к4, 18к2, 18к3). A blue location pin is placed near the intersection. Other labels include 'Вкусно Г', 'ЕвроАвто', and 'Реформа'. The map is credited to '© Яндекс Яндекс Карты'.