

Создано: 05.12.2025 в 21:04

Обновлено: 11.02.2026 в 11:36

<https://spb.move.ru/objects/9287182852>

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

79337869418



Санкт-Петербург, Заневский проспект, 65к1

471 060 ₽

Санкт-Петербург, Заневский проспект, 65к1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)



Улица

[проспект Заневский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

261 м²

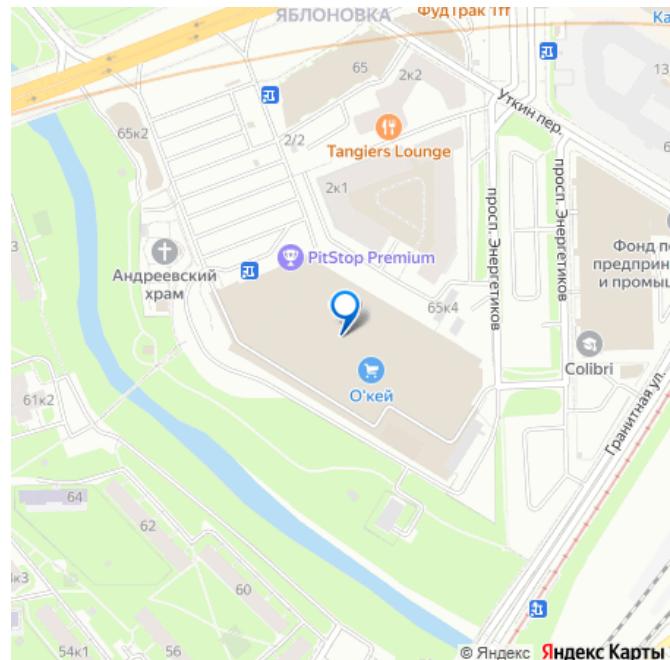
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

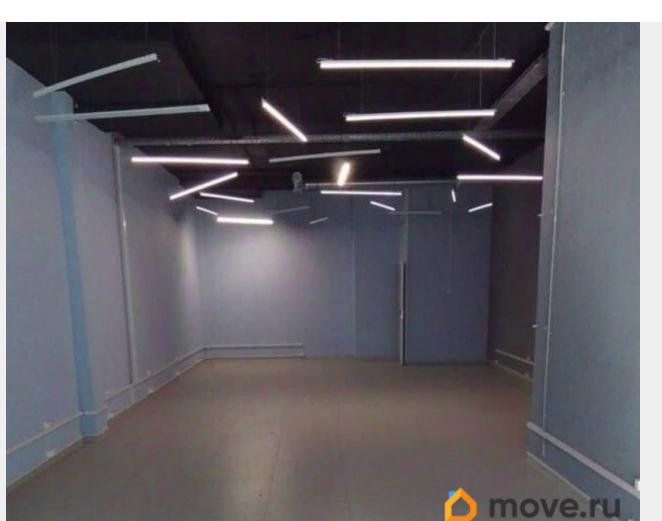
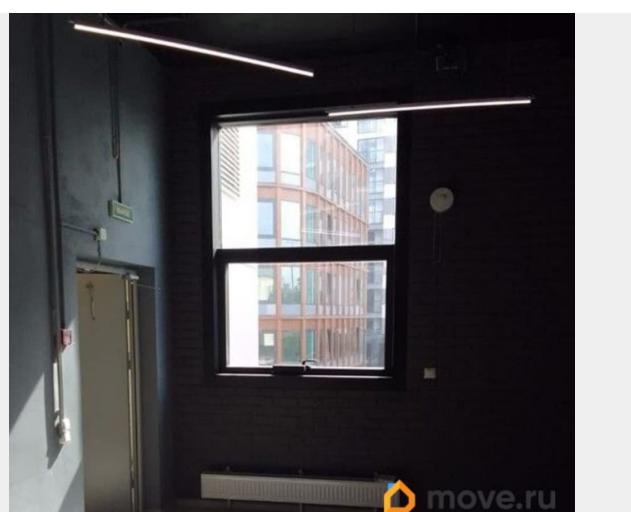
Перрон находится в центре густонаселённого жилого квартала с высокой проходимостью.

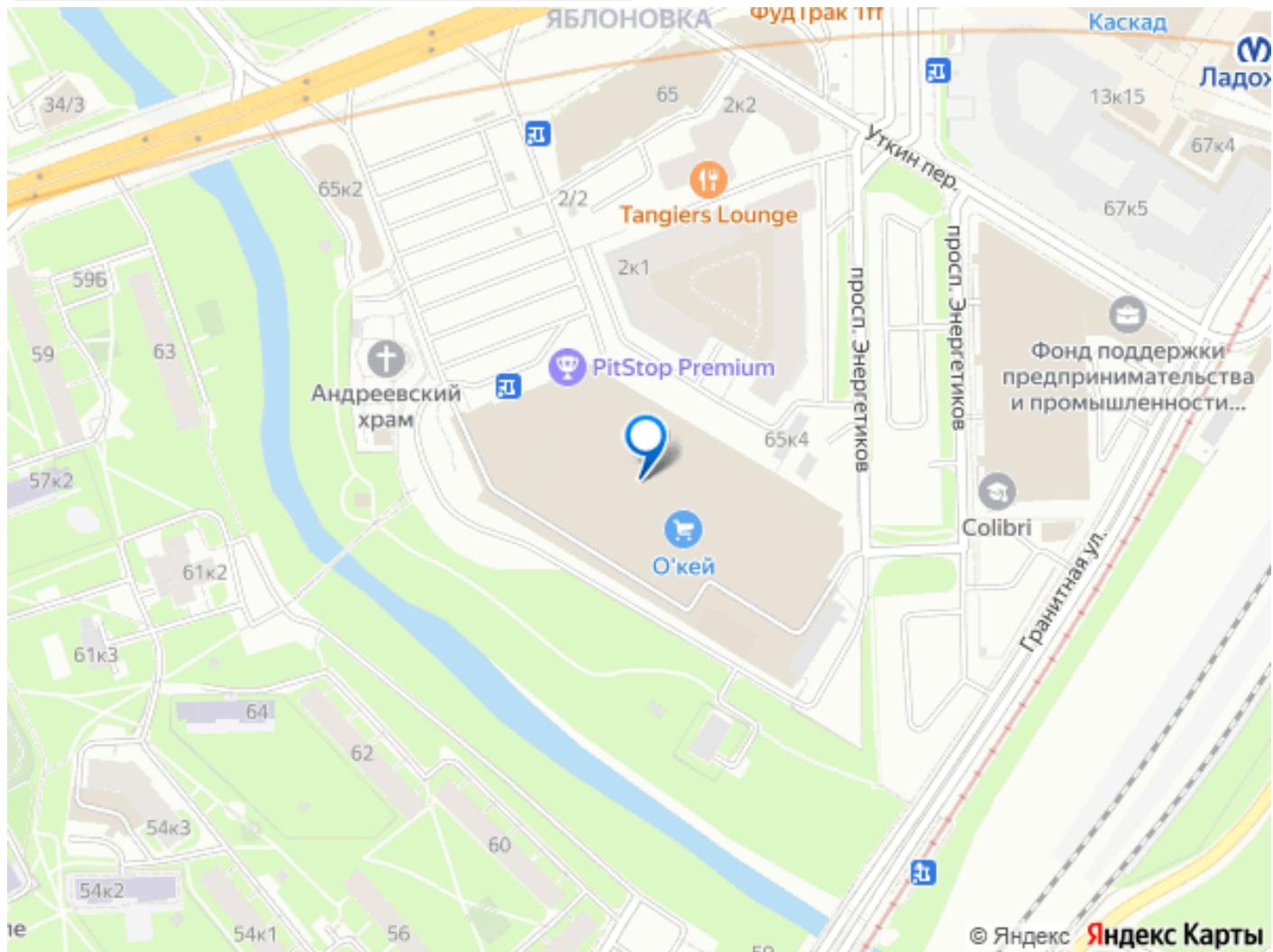
Витражные окна выходят на строящийся апарт-отель Глоракс. С другой стороны здания Торгового центра - Квартал Малая Охта от застройщика Самолет. Рядом ключевые магистрали города. Налоговая: 21.

Лифты: Нет. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

Парковка: Наземная. Описание помещения:

Помещение с отдельным входом и дополнительной лестницей. Оснащено всеми необходимыми коммуникациями и системами. Электрическая мощность 24 кВт. Планировка: открытая. Типовой ремонт. Лофт. Высокие потолки. Высота потолка: 4м. Тип налогообложения: УСН. Кол-во парковочных мест: 10. Лот 75627-68





Move.ru - вся недвижимость России